



**Fredrik Lager**

## **Dialogmöte för Tollarp, Linderöd, Äsphult, Träne, Djurröd, Skättiljunga, Rickarum och Venestad i Tollarps medborgarhus 2024-03-12**

Närvarande:

Politiker: Camilla Palm, Carl-Henrik Nilsson, Martin Hallingström Skoglund, Daniél Tejera och Michael Anefur

Tjänstemän: Henrik Wester, Nils Losell, Ulrica Åkesson och Anna Palm, Tekniska förvaltningen, Eva-Marie Hagström, Fredrik Lager, Helén Wighagen och Camilla Tollgren Kommunledningskontoret, Ulrika Olsson, Omsorgsförvaltningen, Paula Lundin, Barn och utbildningsförvaltningen, Ulrika Cedell och Lars Jennfors, Kultur och fritidsförvaltningen, Marie-Louise Gustafsson, Adam Laurin, Rebecka Danielsson och Ann-Mari Lindberg, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Ann-Christin Bjerrehus och Mejra Ferhatbegovic, Arbete och välfärdsförvaltningen, Bobby Bengtsson och Magnus Hansson, C4 Energi

Ett 60-tal besökare kom för att diskutera aktuella frågor med politiker och tjänstemän.

Dialogmötena genomförs i form av öppet hus med stationer som bemannas av kommunens förvaltningar och bolag. Medborgarna har där möjlighet att träffa kommunens politiker och tjänstemän för att framföra och komma med synpunkter på vad som är angeläget för var och en.

Vissa frågor återkopplas till enskilda deltagare efter mötet. Svaren redovisas inte i denna sammanställning.

Här följer en sammanställning av de tankar, idéer, diskussioner och synpunkter som framfördes.

### **Omsorgsfrågor**

Information gavs om kommunens nya vård- och omsorgsboende som planeras att öppnas på Kungsvägen under hösten 2024 och ersätter då Almhaga och Lindåsa vårdboende. Boendet kommer att ha 46 platser varav 18 med demensinriktning. [Kungsvägens vård- och omsorgsboende i Tollarp | Kristianstads kommun](#)

### **Arbete- och välfärdsfrågor**

Representanter från kommunens arbets- och välfärdsavdelning var på plats och informerade om deras uppdrag.



## Kultur- och fritidsfrågor

Information om att skadegörelsen minskat på friluftsbadet, vilket är glädjande. Det informerades även om att det just nu byggs omklädningsrum, duschar och toaletter om. Det blir klart till säsongen drar i gång i sommar.

Uteplatsen på friluftsbadet gjordes i ordning 2022, vilket det informerades om

En diskussion om konstgräsplan, och om det kommer att anläggas någon i Tollarp?

Svar: Pågående anläggningsutredning för idrottsanläggningar, där kommunens behov över en 10-årsperiod kommer belysas. Konstgräsplan i Tollarp är en komplex fråga, då den troligen kommer att användas under en begränsad period under året. Dessutom är kultur- och fritidsnämndens primära målgrupp barn & unga. Det finns indikationer på att de senast anlagda konstgräsplanerna erbjuder tider till seniorlag i lägre divisioner. Är så fallet så finns det anläggningar som hamnar högre upp på prioriteringslistan.

Synpunkt/fråga: Det finns lite aktiviteter för den äldre målgruppen, saknar prova-på-verksamhet för seniorer som funnits tidigare.

Svar: I första hand en fråga för omsorgsförvaltningen, som gärna får koppla in kultur- och fritidsförvaltningen i en sådan dialog.

Synpunkt: Det är viktigt att kommunen kan säkerställa att kommunala bidrag för barn- och ungdomsverksamhet också går till föreningarnas barn- och ungdomsverksamhet.

Svar: Bidragen (aktivitetsstöd) tilldelas föreningarna utifrån genomförd barn- och ungdomsverksamhet. På så sätt finns underlag för bidrag. Däremot så är ideella föreningar sina egna organisationer, där medlemmarna i respektive förening tillsammans beslutar om hur ekonomiska medel ska användas.

## Biblioteksfråga

Information om att Tollarps Bibliotek är det första biblioteket i kommunen att erbjuda meröppet till sina låntagare. Mer om biblioteket och verksamheten finns här.

[Meröppet bibliotek i Tollarp - Kristianstads kommun](#)

## Landsbygdsfrågor

Information om projekt som beviljats stöd från kommunens landsbygdsfond presenterades.

Representanter från Venestads Byalag har funderingar på att söka stöd för ett utvecklingsprojekt. Det är ett projekt som de skulle kunna söka stöd i kommunens landsbygdsfond för. Mer information om Kristianstad kommuns landsbygdsfond finner du



här. [Landsbygdsfonden | Kristianstads kommun](#)

## Översiktsplansfrågor

Synpunkter från medborgarna hämtades in med anledning av arbetet med att ta fram en ny översiktsplan. Följande synpunkter togs in.

- Ny central samlingsplats behövs i Tollarp!
  - Idé om att fastigheten Gjutaren skulle kunna vara den platsen. Idag är ytan endast en grusad yta med tråkiga maskiner på.
- Fritidsgården är eftersatt (i underhåll?) Skulle den kunna lokaliseras mer centralt? Ligger idag bredvid skolan. (vilket vissa ändå tyckte var ok)
- Fotbollsplanerna ligger söder om (utanför) Tollarp och är en av de mest aktiva föreningarna i Tollarp. En mer central lokalisering hade inneburit mer "liv" och människor i centrala Tollarp.
- Området B2 som är utpekad för bostäder får gärna utvecklas! (De som bor längst ut på gatan saknar grannar, men vill inte ha för mycket infarter från Post-Olas gata som kan bidra till mycket trafik inom orten)
- Idag finns det flera industritomter mitt i byn, vilket är tråkigt!
- Hus inom detaljplanen "Filmen 7 m.fl." Ska det bli ett 4 våningshus? Befintligt hus har rivits.
- Önskemål om radhus och marknära boende för äldre som vill lämna en större villa.
- Störningar i form av eftersatta och dåligt underhållna fastigheter.

## Bygglövsfrågor

Generella frågor om bygglov och deras uppdrag. Frågor som togs upp på mötet var vad som gäller om man vill bygga utanför landsbygdsområdena.

En fråga som också kom upp var ödeshus och ovårdade tomter. Har man synpunkter på en specifik tomt som man tycker är ovårdad går det bra att göra en anmälan direkt till Kristianstads kommun

## Miljö- och hälsoskyddsfrågor

En anmälan kom in på mötet till angående som rör klagomål om troligen miljöfarligt avfall på en fastighet. Ärendet skickades vidare till miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

En generell diskussion om ovårdade tomter och miljöfarligt avfall kom upp på mötet och vad kan kommunen göra åt detta? När det gäller ovårdade tomter så är det kommunens bygglövsavdelning som handhar ärende med ovårdade tomter. Finns det synpunkter på en specifik tomt som man tycker är ovårdad går det bra att göra en anmälan direkt till Kristianstads kommun. Här finns mer information om dessa frågor



[Olovligt byggande och ovårdade tomter | Kristianstads kommun](#)

## Exploaterings- och Näringslivsutvecklingsfrågor

Information gavs på mötet om följande möjliga exploateringar:  
Nya bostadsområden på Skättilljunga 4:31, Skättilljunga 15:65 och Kv. Gjutaren i dessa områden pågår det utredningsarbete.

ABK har under 2023 färdigställt 12 stycken marklägenheter på Särлагatan i Tollarp.

Brinova har byggt om gamla banklokalen i Tollarp till 12 lägenheter som stod inflyttningsklara 2023.

## Bredband/fiber

C4 Energi fanns på plats och informerade och svarade på frågor. Framst rörde det sig om frågor om solceller, laddstationer och om utbyggnaden av fibernät

## VA-frågor

Vattenverket i Linderöd diskuterades på mötet och vad status är i arbetet om och när ledningsförnyelse kommer genomföras. Svaret är att reningsverket är hårt ansträngt under den regniga perioden. Arbetet pågår för att minska inflödet av dagvatten.

Därefter kommer det genomföras två insatser. Den första gäller tillskottsvatten som vi påbörjat i år med utredningar där vi kommande år går över i entreprenad. Den andra insatsen avser ledningsförnyelse som ligger planerad att genomföras 2027 för att det krävs att utredningar görs och att få tillstånd till omläggningen.

## Skötsel- och markfrågor

Synpunkt och klagomål på att Gamla väveriet (plåtslagaren 1) är ovårdad. Fastighetsägaren har fått brev från bygglovsavdelningen där fastighetsägaren uppmanas att komma in med en plan på åtgärder.

## Underhållsfrågor

En fråga gällande vilka investeringar och underhåll av Tollarps skola kom upp. Svar Här följer en sammanställning av vad kommunen gjort för åtgärder på Tollarps skola de senaste åren.

2017: Møllegårdens förskola. Taktvätt, panelbyte med målning, fönstermålning

2020: Tollarps skola By C. Fönsterbyte



2022: Badet (omklädningsdelarna) och skolans cykelskjul. Ommålning

2023: Tollarps skola By G och H (Högstadiet och matsalen). Takbyte och målning av fönster mm. 27 840 st nya 2-kupiga takpannor. Under sommaren

2023 ytskiktsrenoverades i plan 0 (F-klass) samt plan 1 i A-huset.

2024 läggs stort fokus på konvertering till LED på grund av att det ej finns möjlighet till byte av gamla lysrör. Vidare arbete med löpande underhåll, punktvis. Takbyte kommer ske inom kort på Byggnad A och kompletteras med solceller. Ett avlopp ska grävas upp och bytas.

#### **Diamantens förskola**

Ett arbete för att få nya rör för att byta ventilationen pågår under vecka 12–24 för att få ut rätt mängd luft. Detta gäller hus A och C.

#### **Övrigt underhåll som gjorts i Tollarp**

2017: Tollarps IF Idrottsplats. Takbyte (papp) och ommålning

2018: V Vrams förskola: Takbyte, putslagning och ommålning. Målning av fönster.

2020: WC på torget. Ommålning

2022: Stora Idrottshallen: Ommålning

#### **Renhållningsfrågor**

Diskussion om sophämtning, delat kärl och abonnemang kom upp på mötet.

#### **Belysningsfrågor**

Fråga om belysningen i Venestad och om den är hotad av nedsläckning?

Svar: Så länge inte EON gör några förändringar i distributionsnätet blir befintlig belysning kvar. Vi har inte fått några besked från EON att något sådant är på gång.

I Venestad finns idag en gatubelysningsanläggning utmed enskild väg och statlig väg. Enligt kommunens policy för gatu- och parkbelysning ska kommunen enbart förvalta gatubelysning utmed kommunens väg.

I samband med markförläggning av eldistributionskabel kommer kommunen med största sannolikhet att föreslå att den belysning som står utmed enskild väg överläts till vägföreningen och den del som står utmed Trafikverkets väg kommer erbjudas Trafikverket att ta över.



Kommunen har inte fått någon information av EON i nuläget om eventuell markförläggning

### **Trafik- och kollektivtrafiksfrågor**

Trafikfrågor i dess olika former kom fram på mötet. Framförallt var det frågor och funderingar vad kommunen kan göra för åtgärder för att bilister ska hålla gällande hastighet på vägen.

Generellt kan man säga att om man upplever att bilister kör för fort hänvisar vi att kontakt tas med polismyndigheten för att framföra sina synpunkter. När det gäller önskemål om de övriga önskemålen har inte kommunen rådighet i att göra förändringar på dessa vägar då Trafikverket är väghållare. Vägar som Trafikverket har rådighet över delger vi de inkomna synpunkterna till efter mötena.

De vägar som kommunen är ansvarig för kommer Tekniska förvaltningens trafikenhet att se över.

Här följer en lista på de diskussioner som fördes.

#### **Synpunkter som är Kommunens ansvar**

Parkeringsproblematik på Särлагatan på grund av att fler nya verksamheter nu finns längs gatan. Fråga om det går att göra fler parkeringar längs gatan och/eller på ytor i närområdet

Svar: I första hand är det respektive verksamhet som ska tillgodose det faktiska behovet av parkeringar. Trafik gör en utredning om det går att tillskapa fler parkeringar längs gatan. Frågan ställs till MEX om möjlighet med parkeringar på ytor i närområdet

#### **Synpunkter som är Region Skånes ansvar**

Medborgare gav uttryck för att man saknar att kunna resa hem från stan senare än 21:10 på lördagskvällen. Det har tidigare funnits natttrafik till Tollarp innan pandemin. Man vill ha tillbaka kvälls/natttrafiken till kommunens näst största basort.

Önskemål framfördes att det finns önskemål om att buss 556 skall gå inom Tollarp.

Svar: Synpunkterna kommer att vidarebefordras till Skånetrafiken som är ansvarig trafikållare för kollektivtrafiken.

#### **Gång- och cykelvägar**

Önskemål om cykelväg från Vä till Rickarum eller åtminstone till Ovesholm

Svar: Gång- och cykelväg mellan Vä till Ovesholm finns med i den Regionala transportinfrastrukturplanen för Skåne och Trafikverket håller just nu på med att ta fram vägplaner.

