



Kommunstyrelsen

2019-06-19

Plats och tid	Rådhus Skåne rum 310, kl. 09:00-11:00.		
Beslutande	Peter Johansson (M) Camilla Palm (M) Ludvig Ceimertz (M) Pierre Månsson(L) Kamilla Danielsson (L)	Christina Borglund (KD) Anders Tell (S) Katarina Honoré (S) Dan Berger (S) Agneta Wandefors- Hörström (S)	Carl-Henrik Nilsson (SD) Annelie Fälth Simonsson (SD) Anders Nilsson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Jan Svensson (KD) istället för Karl Gemfeldt (C)	Dick Nystrand (SD) istället för Niclas Nilsson (SD)	
Ersättare	Bo Silverbern (M) Henny Tillberg (L)	Alexander Harrison (KD) Anders Svensson (S)	Fia Rosenstråle (SD)
Övriga närvarande	Christel Jönsson, kommundirektör Roger Zetterqvist, ekonomidirektör Eva Mårtensson, kommunikationschef Tommy Danielsson, förvaltningschef miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen § 124	Merete Tillman, biträdande kommundirektör Marie Färm, kanslichef Hanna Nicander, nämndsekreterare Ann-Mari Lindberg, planeringsarkitekt, § 124	Johanna Näslund, HR-direktör, §§ 111-114, 129 Anders Magnusson, utvecklingsledare Oscar Nilsson, tillträdande ekonomidirektör
Utses att justera	Anders Tell		
Justeringens tid och plats	Rådhus Skåne 2019-06-19		
Sekreterare Hanna Nicander	Paragrafer	111-132
Ordförande Pierre Månsson		
Justerare Anders Tell		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Information har skett genom anslag.

Styrelse/Nämnd	Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum	2019-06-19
Datum då anslaget sätts upp	2019-06-20	Datum då anslaget tas ned	2019-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Rådhus Skåne		
Underskrift Hanna Nicander		



Nämnd/Styrelse:

Kommunstyrelsen

Sekreterare: Hanna Nicander

Tfn: 044-132226

E-post: hanna.nicander@kristianstad.se

Tid och plats

Onsdagen den 19 juni 2019 kl. 09:00-12:00,
Rådhus Skåne rum 310.

Ärenden

Nr

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 1 | Fastställande av dagordning | |
| 2 | Val av justerare | |
| 3 | Delgivningar | 2018/1417 1.2.7 |
| 4 | Redovisning av delegeringsbeslut | 2018/1418 1.2.7 |
| 5 | Månadsuppföljning avseende ekonomi och medarbetare | 2018/1419 1.2.7 |
| 6 | Planeringsförutsättningar för 2020 | 2018/1402 1.4.1 |
| 7 | Förvärv av Kollekulla 13 | 2019/457 4.3.1 |
| 8 | Förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22 | 2019/621 4.3.1 |
| 9 | Reservera och försälja del av Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde | 2019/444 4.3.3 |
| 10 | Försäljning Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 | 2019/565 4.3.3 |
| 11 | Försäljning av del av Kristianstad Horna 3:12 | 2017/29 |
| 12 | Avtal om nyttjanderätt för del av fastigheten Kristianstad Åhus 558:31 | 2019/410 4.3.5 |
| 13 | Tillägg till avtal om anläggningsarrende för Åhus Tennisklubb | 2019/568 4.3.5 |
| 14 | Återkallande av detaljplaner | 2015/757 4.2.2 |
| 15 | Budget för ändring av översiktsplan för Åhus | 2018/275 |
| 16 | Granskningsyttrande avseende kust och havsplan | 2015/1077 |



Ärenden

- | | | |
|----|--|-----------------|
| 17 | Revidering av Miljö- och hälsoskyddsmyndens taxor | 2019/628 1.3.1 |
| 18 | Taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020 | 2019/579 1.3.1 |
| 19 | Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster Flaket 10 i Åhus | 2019/580 4.14.3 |
| 20 | Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Ängamöllans företagsområde | 2018/349 4.14.1 |
| 21 | Tillsättning av tjänst som förvaltningschef för arbete och välfärdsförvaltningen

Handlingar kommer senare. | 2019/601 2.7.2 |
| 22 | Prövning av reduktion av årsarvode för uppdrag som ordförande i Tekniska nämnden

Handlingar kommer senare. | 2019/642 2.2.2 |
| 23 | Rapporter enligt 16 kap 6h § socialtjänstlagen om ej verkställda beslut | 2019/623 1.9.3 |
| 24 | Motion - Inför en biosfärbiljett i Kristianstad! | 2007/335 |

Pierre Månsson
Ordförande



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 111

Delgivningar

Änr KS 2018/1417 1.2.7

Beslut

- Lägga delgivningarna till handlingarna.

Sammanfattning

Änr 2018/1417 Hid 2019.3302

Kommunförbundet Skåne - Skånes ekonomichefer ställer sig bakom skrivelse
Periodisering av investeringsbidrag.

Änr 2018/496 Hid 2019.3469

Strategi- och handlingsplan biogas rapport maj 2019.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 112

Redovisning av delegeringsbeslut

Änr KS 2018/1418 1.2.7

Beslut

- Redovisningen av delegeringsbeslut godkänns.

Sammanfattning

Änr 2018/1418 Hid 2019.3470

Redovisning av delegeringsbeslut 2019-05-11 — 2019-06-11.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 113

Månadsuppföljning avseende ekonomi och medarbetare

Änr KS 2018/1419 1.2.7

Beslut

- Notera informationen.
-

Sammanfattning

Ekonomidirektör Roger Zetterqvist lämnar information om ekonomisk månadsuppföljning från nämnder och styrelser för maj 2019.

HR-direktör Johanna Näslund lämnar information om den kommunövergripande rapporten avseende medarbetare april 2019.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsrapport maj 2019.

Uppföljning medarbetare kommunövergripande rapport april 2019.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 114

Planeringsförutsättningar för 2020

Änr KS 2018/1402 1.4.1

Beslut

- Nämndernas planeringsförutsättningar för 2020 är oförändrad ram, exklusive lönekostnadsökningar, ökningar av kapitalkostnader och fastighetsförändringar. Under Kommunstyrelsens anslag för vidare fördelning reserveras 24 miljoner kronor att i första hand disponeras för volymförändringar.
- Ge nämnderna i uppdrag att genom effektivisering anpassa sin verksamhet för 2020 samt att senast 2020-02-01 presentera förslag till effektiviseringar som ger full effekt senast från och med 2021 med minst tre procent av nettokostnaderna.
- Ge kommundirektören uppdraget att tillsammans med förvaltningscheferna göra en kommunövergripande översyn av struktur, uppdrag och ambitionsnivåer med fokus på effektivisering genom samverkan och helhetssyn och utifrån detta ge förslag till åtgärder som ger minskade nettokostnader med minst en procent från och med 2021. Förslag till åtgärder ska presenteras för Kommunstyrelsen senast 2020-02-01.

Reservationer

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) föreslår att fastställa planeringsförutsättningarna i enlighet med den socialdemokratiska gruppens föreslagna prioriteringar samt att

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

uppdra till kommundirektören att redovisa ett förslag till budget, kopplade till åtgärder, med utgångspunkt från föreslagna prioriteringar.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunledningskontorets förslag till beslut mot Anders Tells (S) med fleras förslag till beslut och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens beslutade 2019-01-23, § 5, om en budgetprocess för 2019 som innebär att Kommunstyrelsen på sitt junimöte beslutar om planeringsförutsättningar för 2020.

Som ett led i budgetprocessen har Kommunstyrelsen, i samband med sitt sammanträde den 20 mars, tagit del av de ekonomiska förutsättningarna för 2020-2022. Kommunstyrelsens arbetsutskott har sedan under budgetberedningarna den 6, 7 och 9 maj fått nämndernas och förvaltningarnas syn på förutsättningarna för verksamhet och ekonomi för 2020.

Av de ekonomiska förutsättningarna för 2020 och åren därefter framgår att Kristianstads kommun, liksom de flesta av Sveriges kommuner, står inför mycket stora utmaningar som kräver omfattande åtgärder, både på kort och lång sikt, för att uppnå ekonomisk balans.

För att uppnå ekonomisk balans för 2020 behöver ett betydande ekonomiskt utrymme skapas genom åtgärder som ger omedelbar effekt från och med årsskiftet 2019/2020. Samtidigt behöver ett mer långsiktigt åtgärds paket tas fram för att balansera kommunens ekonomi på sikt.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Nämndernas planeringsförutsättningar för 2020 är oförändrad ram, exklusive lönekostnadsökningar, öknings av kapitalkostnader och fastighetsförändringar. Under Kommunstyrelsens anslag för vidare



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

fördelning reserveras 24 miljoner kronor att i första hand disponeras för volymförändringar.

- Ge nämnderna i uppdrag att genom effektivisering anpassa sin verksamhet för 2020 samt att senast 2020-02-01 presentera förslag till effektiviseringar som ger full effekt senast från och med 2021 med minst tre procent av nettokostnaderna.
- Ge kommundirektören uppdraget att tillsammans med förvaltningscheferna göra en kommunövergripande översyn av struktur, uppdrag och ambitionsnivåer med fokus på effektivisering genom samverkan och helhetssyn och utifrån detta ge förslag till åtgärder som ger minskade nettokostnader med minst en procent från och med 2021. Förslag till åtgärder ska presenteras för Kommunstyrelsen senast 2020-02-01.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 126.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Bilaga: Modell för beräkning av volymförändringar.

Kommunövergripande samverkansgrupp protokoll 2019-06-11.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

KS § 115

Förvärv av Kollekulla 13

Änr KS 2019/457 4.3.1

Beslut

- Godkänna köpekontrakt mellan Kristianstads kommun och Hanne Dreutler Design AB avseende fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 för en köpeskilling om 2.800.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för Kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 ska läggas till Kommunstyrelsens uppdrag 2017-04-26 § 89 till Byggnadsnämnden att upprätta ett förslag till ny detaljplan för tät bostadsbebyggelse med områdeskomplement inom fastigheten Kollekulla 14 m.fl.

Sammanfattning

Hanne Dreutler Design AB, äger fastigheten Kristianstad Kollekulla 13. Byggnaden/lokalen är uthyrd med hyreskontrakt till Nya studioglashyttan i Åhus AB. Fastigheten är belägen intill mark som kommunen tidigare har förvärvat i syfte att utveckla entrén/infarten till Åhus.

Hanne Dreutler Design AB har ställt frågan till kommunen om det finns intresse från kommunens sida att förvärva Kollekulla 13 för att få full rådighet över hela kvarteret. Fastigheten är värderad till 2,8 miljoner kronor. Parterna är överens om att kommunen förvärvar fastigheten för 2,8 miljoner kronor av Hanne Dreutler Design AB.

Kommunledningskontoret anser att befintlig byggnad inom Kollekulla 13 som innehåller Studio Glashyttan kan vara kvar men anser att ett förvärv av fastigheten kan ge kommunen en större möjlighet att utveckla en mer



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

sammanhållen bebyggelse och att ett mer effektivt nyttjande av området blir möjligt.

Uppdrag om förslag på ny detaljplan för kvarteret Kollekulla är inlämnat till Byggnadsnämnden som har påbörjat detaljplanearbetet. Syftet med detaljplanen är att utveckla området med bostäder och som komplement till detta eventuellt mindre kommersiella lokaler samt att se över trafiklösningen i korsningen Hamnleden/Vallgatan.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna köpekontrakt mellan Kristianstads kommun och Hanne Dreutler Design AB avseende fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 för en köpeskilling om 2.800.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för Kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 ska läggas till Kommunstyrelsens uppdrag 2017-04-26 § 89 till Byggnadsnämnden att upprätta ett förslag till ny detaljplan för tät bostadsbebyggelse med områdeskomplement inom fastigheten Kollekulla 14 m.fl.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 127.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-27.

Översigtskarta.

Köpekontrakt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 116

Förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22

Änr KS 2019/621 4.3.1

Beslut

- Godkänna avtal i samband med fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och [REDACTED] avseende förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22 för en köpeskilling om 3.000.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för Kommunstyrelsens investeringsbudget.

Sammanfattning

Fastigheten Kristianstad Nosaby 4:22, här fastigheten, är belägen direkt utanför detaljplanelagt område norr om Nosabyvägen.

Fastigheten ägs av [REDACTED] som önskar sälja mark och byggnader inom fastigheten. Kommunledningskontoret har erbjudit [REDACTED] 3 miljoner kronor för den del av fastigheten som inte omfattas av några byggnader.

[REDACTED] har accepterat kommunens bud vilket innebär att kommunen förvärvar cirka 7 ha av Kristianstad Nosaby 4:22 för en köpeskilling om 3 miljoner kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna avtal i samband med fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och [REDACTED] avseende förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22 för en köpeskilling om 3.000.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för Kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Paragrafen justeras omedelbart.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 128.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Översiktskarta.

Överenskommelse om fastighetsreglering.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 117

Reservera och försälja del av Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde

Änr KS 2019/444 4.3.3

Beslut

- Reservera och överlåta cirka 2200 kvm av fastigheten Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde för en köpeskilling om 275 kr/kvm till Levins Elektriska AB.

Sammanfattning

Levins Elektriska AB är intresserad av att reservera och förvärva cirka 2200 kvm mark av fastigheten Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområdet. Priset för marken är 275 kr/kvm.

Levins Elektriska AB planerar att anlägga en industrihall för lager och kontor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Reservera och överlåta cirka 2200 kvm av fastigheten Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde för en köpeskilling om 275 kr/kvm till Levins Elektriska AB.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 129.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-16.

Översiktskarta.

Reservationsavtal.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 118

Försäljning Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6

Änr KS 2019/565 4.3.3

Beslut

- Ingå köpekontrakt och överlåta Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 till Trubbaluntans Fastighets AB.

Sammanfattning

Trubbaluntans Fastighets AB är intresserad av att förvärva Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 för att bebygga fastigheterna med bostadshus.

Fastigheterna har tidigare varit möjliga att förvärva genom kommunens villatomtkö. Eftersom intressenter i villatomtkön saknats föreslår kommunledningskontoret att fastigheterna säljs till Trubbaluntans Fastighets AB, vilket skapar bostäder i Tollarp.

Fastigheterna föreslås säljas till samma pris som i villatomtkön, vilket innebär att Kristianstad Flintlåset 5 säljs för 92 225 kronor och Kristianstad Flintlåset 6 säljs för 92 050 kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Ingå köpekontrakt och överlåta Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 till Trubbaluntans Fastighets AB.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 130.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-28.

Köpekontrakt.

Karta.

Översiktskarta.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 119

Försäljning av del av Kristianstad Horna 3:12

Änr KS 2017/29

Beslut

- Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och The Absolut Company avseende försäljning av cirka 15.680 m² mark från Kristianstad Horna 3:12 till Kristianstad Lysbojen 2 för 200 kr/m².

Sammanfattning

The Absolut Company, här Absolut, har fört en dialog med kommunledningskontoret om företagets behov för att trygga framtida utvecklingsmöjligheter för Absolut.

Kommunstyrelsen fattade 2017-09-27 §196 beslut om att uppdra åt Byggnadsnämnden att detaljpanelägga aktuellt område för verksamhetsmark. Detaljplanearbetet pågår och planen beräknas komma ut på samråd under hösten.

Parterna har enats om en överenskommelse om fastighetsreglering som innebär att Absolut förvärvar cirka 15680 m² verksamhetsmark för 200 kr/m². Tillträde sker först när ny detaljplan för området har vunnit laga kraft.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och The Absolut Company avseende försäljning av cirka 15.680 m² mark från Kristianstad Horna 3:12 till Kristianstad Lysbojen 2 för 200 kr/m².



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 131.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-28.

Översiktskarta.

Överenskommelse om fastighetsreglering.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

KS § 120

Avtal om nyttjanderätt för del av fastigheten Kristianstad Åhus 558:31

Änr KS 2019/410 4.3.5

Beslut

- Godkänna bilagt förslag till avtal om nyttjanderätt mellan kommunen och Svenska Sjöräddningssällskapet SSRS.

Sammanfattning

Ett förslag till avtal har träffats mellan kommunen som jordägare och Svenska Sjöräddningssällskapet SSRS som nyttjanderättshavare. Avtalet ger sjöräddningssällskapet rätt att nyttja del av fastigheten Kristianstad Åhus 558:31 för förtöjning av båt som ska användas för kontor och lokal till personal engagerad i sjöräddningssällskapet. Upplåtelsen sker vederlagsfritt med en avtalstid på 10 år.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna bilagt förslag till avtal om nyttjanderätt mellan kommunen och Svenska Sjöräddningssällskapet SSRS.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 132.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-08.

Översiktskarta.

Avtal om nyttjanderätt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 121

Tillägg till avtal om anläggningsarrende för Åhus Tennisklubb

Änr KS 2019/568 4.3.5

Beslut

- Godkänna tillägg till avtal om anläggningsarrende mellan kommunen och Åhus Tennisklubb att avtalsperioden ska gälla till och med 2029-12-31.

Sammanfattning

Åhus tennisklubb arrenderar mark vid Sånnskolan i Åhus för att hålla en tennishall. Föreningen har ansökt om ekonomiskt bidrag av Skåneidrotten för att renovera anläggningen. Skåneidrotten kräver dock att föreningen äger sin anläggning eller har ett nyttjanderättsavtal för densamma om minst tio år. Arrendets nuvarande avtalstid är till och med 2027-12-31, vilket inte är tillräckligt länge.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna tillägg till avtal om anläggningsarrende mellan kommunen och Åhus Tennisklubb att avtalsperioden ska gälla till och med 2029-12-31.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 133.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-16.

Översiktskarta.

Tillägg till avtal om anläggningsarrende.

Avtal om anläggningsarrende.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

KS § 122

Återkallande av detaljplaner

Änr KS 2015/757 4.2.2

Beslut

- Återkalla uppdrag om detaljplaner till Byggnadsnämnden i enlighet med kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret anser att nedanstående planuppdrag för Vä:264, Håslöv 84:1, Vä 55:1 samt Åhus 14:108, söder om Ripavägen kan återkallas från Byggnadsnämnden/miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Förutsättningarna för uppdragen har förändrats sedan beslut om planuppdragen fattades.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Återkalla uppdrag om detaljplaner till Byggnadsnämnden i enlighet med kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 134.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Översiktskarta för respektive planuppdrag.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

KS § 123

Budget för ändring av översiktsplan för Åhus

Änr KS 2018/275

Beslut

- Godkänna tidplan och budget samt avsätta 1 000 000 kr för utredningar, analyser och framtagande av handlingar till ändring av översiktsplan 2013 för Åhus.
- Finansiering sker genom ianspråktagande av Kommunstyrelsens medel för vidare fördelning.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har av Kommunstyrelsen 2018-03-21 § 275 fått i uppdrag att utarbeta förslag till ändring av översiktsplanen för hus. Arbetet ska följa den översiktsplansprocess som är beslutad Kommunstyrelsen. Tidplan för projektet är beräknad till 2,5 år. Arbetet påbörjas efter godkänd och beslutad projektplan/budget. Ändring av översiktsplan för hus föreslås antas i början av 2022 med föreslagen tidplan. Budget för utredningar och externa arbete beräknas till 1 000 000 kr med huvudsaklig fördelning på år 2020.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna tidplan och budget samt avsätta 1 000 000 kr för utredningar, analyser och framtagande av handlingar till ändring av översiktsplan 2013 för Åhus.
- Finansiering sker genom ianspråktagande av Kommunstyrelsens medel för vidare fördelning.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 135.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-09.

Byggnadsnämndens 2019-04-30 § 67.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2019-04-17.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 124

Granskningsyttrande avseende kust och havsplan

Änr KS 2015/1077

Beslut

- Avge yttrande i enlighet med kommunledningskontoret tjänsteutlåtande daterat 2019-05-29.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har arbetat fram granskningsförslag för ändring av översiktsplan för Kristianstad kommuns Kust- och havsområden – Översiktsplan 2013. Syftet med planförslaget är att ange kommunens viljeriktning för mark- och vattenanvändningen inom planområdet. Planförslaget avgränsas geografiskt av det havsområde som ligger inom kommungränsen samt kuststräckan cirka 3 km inåt land. För markanvändningen inom Åhus tätort gäller Översiktsplan 2013 fram till att en ny fördjupad översiktsplan över Åhus antagits. Kust- och havsplanen omfattar tidsperspektivet fram till år 2030, med utblickar i ett längre perspektiv utifrån klimatförändringarnas effekter. Målet är fortsatt hållbar utveckling i området med strategier som hanterar kommande utmaningar. Planförslaget redovisar nulägesbeskrivning och fyra planeringsstrategier för den fysiska planeringen dvs användningen av mark och vatten inom planområdet. Strategierna är; *Balans mellan intressena längs kusten, Beredskap för framtida klimatförändringar, Bevara och utveckla unika värden, Bevara och utveckla friska ekosystem.* Kommunledningskontoret anser att planförslaget på ett balanserat sätt jämkar de olika intressen som finns längs kommunens kustområden.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Avge yttrande i enlighet med kommunledningskontoret tjänsteutlåtande daterat 2019-05-29.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 136.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-29.

Planbeskrivning granskning – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Markanvändning – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Vattenanvändning – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Planeringsförutsättningar – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Granskningsutlåtande - Granskning Kust och havsplan BN2013/2814.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 125

Revidering av Miljö- och hälsoskydds-nämndens taxor

Änr KS 2019/628 1.3.1

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Fastställa förslag till revidering av taxor för Miljö- och hälsoskydds-nämndens prövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter med stöd av 8 kap att gälla från och med 18 september 2019.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

En ny lag om tobak och liknande produkter börjar gälla från 1 juli, då nuvarande tobakslag och lag om elektroniska cigaretter upphävs. Taxan behöver revideras, bland annat gällande en ny avgift för prövning av försäljning, då ny tillståndsplikt införs i lagstiftningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Fastställa förslag till revidering av taxor för Miljö- och hälsoskydds-nämndens prövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter med stöd av 8 kap att gälla från och med 18 september 2019.
- Paragrafen justeras omedelbart.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 139.

Miljö- och hälsoskydds nämndens beslut 2019-04-04 § 34.

Miljö- och hälsoskyddsavdelningens tjänsteutlåtande 2019-02-28.

Inledande bestämmelser till Kristianstads kommuns taxa för Miljö- och hälsoskydds nämndens verksamhet.

Taxa för tobak och liknande produkter.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 126

Taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020

Änr KS 2019/579 1.3.1

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Fastställa ny VA-taxa att gälla från och med 1 januari 2020 enligt bilaga, VA-taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Brukningssavgifterna i VA-taxan föreslår höjas med 8 % inklusive KPI (konsumentprisindex), från och med 2020-01-01.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Fastställa ny VA-taxa att gälla från och med 1 januari 2020 enligt bilaga, VA-taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 140.

Tekniska nämndens beslut 2019-05-16 § 46.

C4 Tekniks tjänsteutlåtande 2019-03-27.

Rapport - Kristianstads kommun VA-taxa översyn 2020-2025.

Förslag - VA-taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avlopps-
anläggningar 2020.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

KS § 127

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster Flaket 10 i Åhus

Änr KS 2019/580 4.14.3

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Utvidga verksamhetsområdet för de allmänna vattentjänsterna dagvatten gata och dagvatten fastighet så att det omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Enligt 6 § lag (2006:412) om allmänna vattentjänster har kommunen under vissa förutsättningar skyldighet att ordna allmänna vattentjänster. C4 Teknik bedömer att de allmänna vattentjänsterna försörjning av dagvatten gata och dagvatten fastighet behöver ordnas för fastigheten Flaket 10 med anledning av detaljplan 1290K-P18/8. I dagsläget ingår fastigheten i verksamhetsområde för försörjning av vatten och spillvatten.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Utvidga verksamhetsområdet för de allmänna vattentjänsterna dagvatten gata och dagvatten fastighet så att det omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 141.

Tekniska nämndens beslut 2019-05-16 § 47.

C4 Tekniks tjänsteutlåtande 2019-04-17.

Kartbilaga med förteckning över berörda fastigheter.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

KS § 128

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Ängamöllans företagsområde

Änr KS 2018/349 4.14.1

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Utvidga verksamhetsområdet för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata och fastighet så att dessa omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta samt framtida avstyckningar som har sitt ursprung i dessa fastigheter.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Enligt 6 § lag (2006:412) om allmänna vattentjänster har kommunen under vissa förutsättningar skyldighet att ordna allmänna vattentjänster. C4 Teknik bedömer att de allmänna vattentjänsterna försörjning av dricksvatten, spillavlopp och dagvatten gata och fastighet behöver ordnas för Ängamöllans företagsområde.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Utvidga verksamhetsområdet för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata och fastighet så att dessa omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta samt framtida avstyckningar som har sitt ursprung i dessa fastigheter.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 142.

Tekniska nämndens beslut 2018-03-15 § 16.

C4 Tekniks tjänsteutlåtande 2018-02-13.

Kartbilaga med förteckning över berörda fastigheter.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 129

Tillsättning av tjänst som förvaltningschef för arbete och välfärdsförvaltningen

Änr KS 2019/601 2.7.2

Beslut

- Charlotte Nygren-Bonnier anställs som förvaltningschef för arbete och välfärdsförvaltningen från och med 2019-09-09, i enlighet med bilagt anställningsavtal.

Sammanfattning

Undertecknade föreslår att Charlotte Nygren-Bonnier anställs som förvaltningschef för arbete och välfärdsförvaltningen från och med 2019-09-09 i enlighet med bilagt anställningsavtal.

Samverkan beträffande rubricerad befattning har genomförts vid förvaltningsövergripande samverkan samt vid MBL förhandling 2019-06-18.

Förslag till Kommunstyrelsen

- Charlotte Nygren-Bonnier anställs som förvaltningschef för arbete och välfärdsförvaltningen från och med 2019-09-09, i enlighet med bilagt anställningsavtal.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-06-18.

Förslag till anställningsavtal.

CV för Charlotte Nygren-Bonnier.

Förvaltningsövergripande samverkansgrupp protokoll 2019-06-18.

Förhandlingsprotokoll MBL 11 § 2019-06-18.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 130

Prövning av reducering av årsarvode för uppdrag som ordförande i Tekniska nämnden

Änr KS 2019/642 2.2.2

Beslut

- Inget årsarvode utbetalas till Qalinle Dayib (C) som ordförande i Tekniska nämnden under perioden 12 juli till och med 8 augusti 2019.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att inget årsarvode utbetalas till Qalinle Dayib (C) som ordförande i Tekniska nämnden under perioden 12 juli till och med 8 augusti 2019.

Sammanfattning

Qalinle Dayib (C), ordförande i Tekniska nämnden anmäler frånvaro från sitt uppdrag under perioden 12 juli till och med 8 augusti 2019.

Tekniska nämnden har 2019-06-13 § 61 beslutat att tillstyrka ledighet under perioden 12 juli till och med 8 augusti 2019 för ordförande. Under denna period har Tekniska nämnden beslutat att utse Martin Hallingström Skoglund (S) som ersättare för ordförande och han fullgör ordförandes samtliga uppgifter.

Enligt arvodesbestämmelserna:

För förtroendevald med årsarvode och annan frånvaro än sjukdom mer än trettio kalenderdagar i följd prövas frågan om reducering av arvodet av kommunstyrelsen. Innan reducering av arvode sker ska kommunstyrelsen höra vederbörande styrelse eller nämnd.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2019-06-19

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen har att pröva reducering av årsarvode för Qalinle Dayib (C) ordförande i Tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-06-14.

Tekniska nämndens beslut 2019-06-13 § 61.

C4 Tekniks tjänsteutlåtande 2019-06-10.

Arvodesbestämmelser för förtroendevalda.

Ansökan från Qalinle Dayib 2019-06-12.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 131

Rapporter enligt 16 kap 6h § socialtjänstlagen om ej verkställda beslut

Änr KS 2019/623 1.9.3

Beslut

- Överlämna rapporten till Kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Enligt 16 kap 6 h § socialtjänstlagen (SoL 2001:453) ska Arbete och välfärdsnämnden en gång per kvartal lämna en statistikrapport över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap 1§ som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Nämnden ska även lämna en statistikrapport över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap 1§ som inte har verkställts på nytt inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts.

Bilagda statistikrapport avser beslut enligt SoL 4 kap 1§ fattade av Arbete och välfärdsnämnden före 2018-12-31 och som ej verkställts inom tre månader (6 st.). Några avbrutna verkställigheter som inte verkställts på nytt finns inte att rapportera för denna period.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Överlämna rapporten till Kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 143.

Arbete och välfärdsnämndens beslut 2019-05-29 § 81.

Arbete och välfärdförvaltningens tjänsteutlåtande 2019-04-30.

Förteckning över ej verkställda beslut per 2019-03-31.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-06-19

KS § 132

Motion - Inför en biosfärbiljett i Kristianstad!

Änr KS 2007/335

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

- Anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Kristianstads kommun och Kristianstads Vattenrike är ett av världens Biosfärområden. 2005 erhöll Kristianstad Vattenrike utmärkelsen av UNESCO.

Sen motionen skrevs har Naturum, flera besöksplatser och spångar byggts i Vattenriket. Idag är Kristianstads Vattenrike mer tillgängligt än vid tiden när motionen skrevs. Naturum har över 100 000 besökare varje år, varav 70 procent kommer från andra delar än kommunen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Anse motionen besvarad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-06-12 § 144.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-29.

Kommunfullmäktiges beslut 2007-04-10 § 106.

Motion 2007-04-10.