



Kommunstyrelsen

2021-11-24

Plats och tid Rådhus Skåne sessionssalen, kl. 09:00-11:45.

Beslutande Peter Johansson (M) Christina Borglund (KD) Annelie Fälth Simonsson (-)
David Stenergard (M) Anders Tell (S), §§ 249-259, 261-273 Anders Nilsson (SD)
Ludvig Ceimertz (M) Katarina Honoré (S)
Pierre Månsson(L) Dan Berger (S)
Karl Gemfeldt (C) Agneta Wandefors-Hörström (S)

Tjänstgörande ersättare Radovan Javurek (L) istället för Henny Tillberg (L) Dick Nystrand (SD) istället för Niclas Nilsson (SD) Fia Rosenstråle (SD) istället för Carl-Henrik Nilsson (SD)
Anders Svensson (S) istället för Anders Tell (S), § 274

Ersättare Bo Silverbern (M) Alexander Harrison (KD) Mikael Persson (V)
Jan Svensson (KD) Anders Svensson (S), §§ 249-259, 261-273

Övriga närvarande Anders Johansson, kommundirektör Pia Steinbach Mastenstrand, kommunikationschef Hanna Nicander, kommunsekreterare
Oscar Nilsson, ekonomidirektör, Johanna Juhlin, HR-direktör, §§ 251, 267 Håkan Sventorp, contoller, § 254
Andreas Poppius, säkerhetschef, § 266 Maria Wihlborg, HR-strateg, § 267 Johan Karlsvärd, VD Kristianstads renhållnings AB, § 269

Utses att justera Anders Tell, §§ 249-259, 261-273 Katarina Honoré, § 274

Justeringens tid och plats Digital justering

Paragrafer 249-259, 261-274

Sekreterare Hanna Nicander

Ordförande Pierre Månsson

Justerare Anders Tell, §§ 249-259, 261-273

Katarina Honoré, § 274



Plats och tid Rådhus Skåne sessionssalen, kl. 09:00-11:45.

Beslutande	Peter Johansson (M)	Christina Borglund (KD)	Annelie Fälth Simonsson (-)
	David Stenergard (M)	Anders Tell (S)	Anders Nilsson (SD)
	Ludvig Ceimertz (M)	Katarina Honoré (S)	
	Pierre Månsson(L)	Dan Berger (S)	
	Karl Gemfeldt (C)	Agneta Wandefors-Hörström (S)	

Tjänstgörande ersättare	Radovan Javurek (L) istället för Henny Tillberg (L)	Dick Nystrand (SD) istället för Niclas Nilsson (SD)	Fia Rosenstråle (SD) istället för Carl-Henrik Nilsson (SD)
-------------------------	---	---	--

Ersättare	Bo Silverbern (M) Jan Svensson (KD)	Alexander Harrison (KD) Anders Svensson (S)	Mikael Persson (V)
-----------	--	--	--------------------

Övriga närvarande	Anders Johansson, kommundirektör	Pia Steinbach Mastenstrand, kommunikationschef	Hanna Nicander, kommunsekreterare
-------------------	----------------------------------	--	-----------------------------------

Utses att justera Anders Tell

Justeringens tid och plats Digital justering

Paragrafer 260

Sekreterare Hanna Nicander

Ordförande Pierre Månsson

Justerare Anders Tell



Nämnd/Styrelse:

Kommunstyrelsen

Sekreterare: Hanna Nicander

Tfn: 044-132226

E-post: hanna.nicander@kristianstad.se

Tid och plats

Onsdagen den 24 november 2021 kl. 09:00-13:00,
Rådhus Skåne sessionssalen.

Ärenden

Nr

1	Fastställande av dagordning	
2	Val av justerare	
3	Delgivningar	2021/12
4	Redovisning av delegeringsbeslut	2021/9
5	Månadsuppföljning avseende ekonomi och medarbetare	2021/10
6	Borgenslåneramar för de kommunala bolagen samt extern låneram för kommunkoncernen från och med 2022	2021/1466
7	Borgensavgifter från och med år 2022	2021/1467
8	Ägardirektiv AB Kristianstadsbyggen	2021/1326
9	Ansökan om driftsbidrag till Ovesholms IF	2021/1492
10	Igångsättningstillstånd - Milnerskolan	2021/1453
11	Rapport intern kontroll 2021 för kommunstyrelsen	2021/1487
12	Försäljning av Råbelöv 26:8 samt del av Råbelöv 26:2	2021/575
13	Naturresevat Södra Äspet	2015/1092
14	Markupplåtelseavtal - SEKRETESS	2021/1167
15	Rensning av Graften, Åhus	2021/1496
16	Ändring av översiktsplanen för Kristianstad stad	2015/1077
17	Aktualitetsprövning av översiktsplanen för Kristianstads kommun	2021/326



Ärenden

18	Avgiftsfria uteserveringar januari - juni 2022	2021/1452
19	Gallring av avslutade användarkonton	2021/1311
20	Kortsiktiga åtgärder för trygghet	2021/1372
21	Riktlinje bisyssla	2021/652
22	Taxor för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde 2022	2021/1449
23	Avfallssamverkan med Bromölla kommun	2021/1500
24	Medborgarförslag - Höj friskvårdsbidraget för kommunalt anställda	2020/1254
25	Ansökan om medel ur CW Olanders fond för stadens prydnade med konstverk till återställande av skulpturen Blixt och dunder av Claes Hake	2021/1450
26	Ansökan om medel ur CW Olanders fond samt ur Oscar Petterssons räntefond 12 till konstnärlig gestaltning längs gång- och/eller cykelbanan som binder samman Kristianstad innerstad och Näsby	2021/1451
27	Initiativärende - Aktiv styrgrupp för Agenda 2030	2021/1315
28	Initiativärende - Förebyggande åtgärder för trygghet och en bättre arbetsmiljö	2021/1316

Pierre Månsson
Ordförande



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 249

Delgivningar

Änr KS 2021/12

Beslut

- Lägga delgivningarna till handlingarna.

Sammanfattning

Änr 2020/1060 Hid 2021.6777

Slutrapport Projektet översyn av Kristianstads kommuns samtliga reglementen.

Änr 2021/741 Hid 2021.6778

Redovisning återbesättandeprövningar juli-september 2021.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 250

Redovisning av delegeringsbeslut

Änr KS 2021/9

Beslut

- Redovisningen av delegeringsbeslut godkänns.

Sammanfattning

Änr 2021/9 Hid 2021.6779

Redovisning av delegeringsbeslut 2021-10-19 — 2021-11-15.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 251

Månadsuppföljning avseende ekonomi och medarbetare

Änr KS 2021/10

Beslut

- Notera informationen.

Sammanfattning

Ekonomidirektör Oscar Nilsson lämnar information om ekonomisk månadsuppföljning från nämnder och styrelser för oktober 2021.

HR-direktör Johanna Juhlin lämnar information om kommunövergripande uppföljning avseende medarbetare för oktober 2021.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsuppföljning oktober 2021.

Finansrapport Kristianstads kommun 2021-10-31.

Finansrapport Kristianstads kommunkoncern 2021-10-31.

Uppföljning medarbetare kommunövergripande rapport oktober 2021.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

KS § 252

Borgenslåneramar för de kommunala bolagen samt extern låneram för kommunkoncernen från och med 2022

Änr KS 2021/1466

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Borgens/låneramar för de kommunala bolagen från och med 2022 fastställs enligt nedanstående tabell.
- Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för respektive bolags förpliktelser jämte därpå löpande ränta och kostnader med ett högsta belopp enligt nedanstående tabell.

Bolag	Borgens- /låneram (mkr)
Kristianstads kommunföretag	790,0
AB Kristianstadsbyggen	3 800,0
AB Allön	560,0
Specialfastigheter i Kristianstad AB	210,0
C4 Energi AB	800,0
Kristianstads renhållnings AB	280,0
Åhus Hamn & Stuveri AB	200,0

- Den externa låneramen för kommunkoncernen från och med 2022 fastställs till 9 890,0 mkr.

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens beslutar för egen del

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram en flerårsplan för borgenslåneramar inför beslut om borgenslåneramar 2023.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige ska årligen fastställa borgens- och låneramar för de kommunala bolagen och kommunkoncernen. Kommunledningskontoret har sammanställt inlämnade uppgifter och lämnar förslag till belopp som ska gälla från och med 2022.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Borgens/låneramar för de kommunala bolagen från och med 2022 fastställs enligt nedanstående tabell.
- Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för respektive bolags förpliktelser jämte därpå löpande ränta och kostnader med ett högsta belopp enligt nedanstående tabell.

Bolag	Borgens- /låneram (mkr)
Kristianstads kommunföretag	790,0
AB Kristianstadsbyggen	3 800,0
AB Allön	560,0
Specialfastigheter i Kristianstad AB	210,0



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

C4 Energi AB	800,0
Kristianstads renhållnings AB	280,0
Åhus Hamn & Stuveri AB	200,0

- Den externa låneramen för kommunkoncernen från och med 2022 fastställs till 9 890,0 mkr.

Kommunstyrelsens beslutar för egen del

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram en flerårsplan för borgenslåneramar inför beslut om borgenslåneramar 2023.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 265.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-02.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

KS § 253

Borgensavgifter från och med år 2022

Änr KS 2021/1467

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Följande nivå på borgensavgifter ska gälla från och med 2022 för upplåning och refinansiering som genomförs under 2022.

	Löptid				
	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år
AB Kristianstadsbyggen inklusive dotterbolag	0,30 %	0,30 %	0,40 %	0,40 %	0,45 %
C4 Energi AB inklusive dotterbolag samt övriga bolag	0,55 %	0,65 %	0,70 %	0,75 %	0,75 %

- För befintliga lån gäller redan fastställda borgensavgifter fram tills att lånen förfaller eller förnyas.
- Samma nivå som används för borgensavgifter ska även tillämpas i de fall som kommunen internt lånar ut till kommunala bolag.
- Koncernkontokrediter ska hanteras på motsvarande sätt genom att bolagens borgensavgift läggs som ett marknadsmässigt påslag på koncernkontokrediterna i bankens koncernkontosystem.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag samt EU:s statsstödsregler ställer krav på marknadsmässiga borgensavgifter. Kommun-

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

ledningskontoret föreslår att avgiften lämnas oförändrad dvs samma nivå som för 2021, på samtliga löptider.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Följande nivå på borgensavgifter ska gälla från och med 2022 för upplåning och refinansiering som genomförs under 2022.

	Löptid				
	1 år	2 år	3 år	4 år	5 år
AB Kristianstadsbyggen inklusive dotterbolag	0,30 %	0,30 %	0,40 %	0,40 %	0,45 %
C4 Energi AB inklusive dotterbolag samt övriga bolag	0,55 %	0,65 %	0,70 %	0,75 %	0,75 %

- För befintliga lån gäller redan fastställda borgensavgifter fram tills att lånen förfaller eller förnyas.
- Samma nivå som används för borgensavgifter ska även tillämpas i de fall som kommunen internt lånar ut till kommunala bolag.
- Koncernkontokrediter ska hanteras på motsvarande sätt genom att bolagens borgensavgift läggs som ett marknadsmässigt påslag på koncernkontokrediten i bankens koncernkontosystem.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 266.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-02.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 254

Ägardirektiv AB Kristianstadsbyggen

Änr KS 2021/1326

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fastställa reviderat ägardirektiv för AB Kristianstadsbyggen enligt förslag.
- Uppdra åt Kristianstads kommunföretag AB (KKF) att till AB Kristianstadsbyggen lämna ägardirektiv enligt kommunfullmäktiges beslut.

Reservationer

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Persson (V) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet menar att några av de nu föreslagna förändringarna av ägardirektiven kommer att begränsa bolaget i dess arbete med att garantera bostäder till rimliga kostnader åt kommunens invånare.

Vänsterpartiet anser att punkterna 2b och 3b samt stycket om självfinansieringsgrad borde strukits i sin helhet.

Det är enligt vår mening orimligt att förhindra bolaget att lösa den efterfrågan på bostäder som finns i kommunen utifrån privata bolags oförmåga att producera motsvarande mängd bostäder.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) föreslår följande ändringar i förslag till ägardirektiv för AB Kristianstadsbyggen:



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

"Punkt 2 b): Ang. omvandling av hyresrätter till bostadsrätter, stryks.

Punkt 3 b): Punkt efter "... för bolaget." Resten av meningen stryks.

Punkt 3 c), Tillägg i andra meningen: Om investeringarna i nyproduktion eller renoveringar och ombyggnationer går ner, förväntas låneramen kunna minskas i motsvarande utsträckning.

Punkten "Självfinansieringsgrad" stryks."

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunledningskontorets förslag till beslut mot Anders Tells (S) med fleras förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

Sammanfattning

Nuvarande ägardirektiv för AB Kristianstadsbyggen (ABK) gäller sedan 2017 och är i behov av uppdatering.

Förändringarna syftar till att uppdatera till nya förutsättningar, bland annat gällande förväntad nybyggnationstakt samt anpassning till nya strategiska färdplanen samt förändring av de ekonomiska nyckeltalen. Viss generell uppdatering av ägardirektiven är också gjord (samma uppdatering som i övriga bolags ägardirektiv).

Arbetet med att ta fram nya ägardirektiv har skett tillsammans med bolagsledningen.

Förslaget på nytt ägardirektiv finns som bilaga, det finns även en bilaga där det markerats vad som ändrats (grönmarkerat) sedan förra ägardirektivet.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Fastställa reviderat ägardirektiv för AB Kristianstadsbyggen enligt förslag.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

- Uppdra åt Kristianstads kommunföretag AB (KKF) att till AB Kristianstadsbyggen lämna ägardirektiv enligt kommunfullmäktiges beslut.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 267.

Kommunledningskontoret tjänsteutlåtande 2021-11-10.

Bilaga 1 Förslag nytt ägardirektiv.

Bilaga 2 Ägardirektiv med ändringsmarkeringar.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 255

Ansökan om driftsbidrag till Ovesholms IF

Änr KS 2021/1492

Beslut

- Utbetala driftsbidrag på 1,6 miljoner till Ovesholms IF för den kommande 10-årsperioden, i form av en engångsutbetalning. Beslutet gäller under förutsättningarna som står angivna i ärendet, med en investering på 11 miljoner kronor och en årlig driftskostnad på 180 000 kr. Blir investeringen eller driften lägre, ska återbetalning av driftsbidrag ske i motsvarande omfattning.
- Ovesholms IF ska, efter slutfört projekt, återkomma med en ekonomisk slutredovisning.
- Finansiera driftsbidraget genom minskning av kommunstyrelsens fördelade medel för innevarande år.

Sammanfattning

Ovesholms IF har för avsikt att bygga ut idrottsplatsen med konstgräsplan, multiarena, utegym, padelbana, motorikbana och löparbanor med start tidigast hösten 2022.

Att bygga anläggningen kommer att kosta ca 11 miljoner kronor och projektet kommer att finansieras med hjälp av ideellt arbete, bidrag från olika stiftelser och organisationer samt med hjälp av sponsorintäkter. Föreningen beräknar driftskostnaden för den nybyggda anläggningen till ca 180 000 kronor per år.

Föreningen ansöker om ett driftsbidrag på 160 000 kronor per år i 10 år.

Förslaget är att utbetala driftsbidraget som en engångssumma under år 2021.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Driftsbidraget gäller utifrån de angivna förutsättningar som finns, dvs 11 miljoner kronor i investering och driftskostnad på 180 000 kronor per år. Om investering eller driftskostnad blir lägre eller projektet minskas i omfattning eller ställs in, ska återbetalning av driftbidraget ske i motsvarande omfattning.

Ovesholms IF ska återkomma till kommunstyrelsen med slutredovisning när projektet är slutfört, då sker avstämning av ovanstående punkt.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Utbetala driftsbidrag på 1,6 miljoner till Ovesholms IF för den kommande 10-årsperioden, i form av en engångsutbetalning. Beslutet gäller under förutsättningarna som står angivna i ärendet, med en investering på 11 miljoner kronor och en årlig driftskostnad på 180 000 kr. Blir investeringen eller driften lägre, ska återbetalning av driftsbidrag ske i motsvarande omfattning.
- Ovesholms IF ska, efter slutfört projekt, återkomma med en ekonomisk slutredovisning.
- Finansiera driftsbidraget genom minskning av kommunstyrelsens ofördelade medel för innevarande år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 268.

Kommunledningskontoret tjänsteskrivelse 2021-11-05.

Ansökan om driftsbidrag från Ovesholms IF.

Ovesholms IF – beskrivning och skiss på utbyggnad av idrottsplatsen.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 256

Igångsättningstillstånd - Milnerskolan

Änr KS 2021/1453

Beslut

- Bevilja igångsättningstillstånd samt budgetkompensation för upphandling och byggnation av projektet Milnerskolan, ny 4-9 skola.
- Hantera 3,5 mnkr till tekniska nämndens investeringsbudget för 2022 för säkra skolvägar, i samband med revidering av budget i februari 2022.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att följande stryks i förslaget till första beslutssats "... under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om medel till projektet." då kommunfullmäktige fattat beslutet 2021-11-16.

Sammanfattning

Tekniska nämnden ska av kommunstyrelsen begära igångsättningstillstånd för investeringsprojekt överstigande 5 miljoner kr innan upphandling får genomföras.

Under de senaste åren har stor nyproduktion av lägenheter skett i Hammar, detta innebär att Hammars skola inte klarar områdets elevökningar.

Inom området finns det stor brist på platser för högstadieelever. Allöskolan (beräknas klar 2025) och Milnerskolan löser dessa elevökningar.

Investeringen innebär att inom befintliga ytor tillskapas flexibla lokaler för mellan- och högstadie. 4 paralleller mellanstadie och 2 paralleller högsta-



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

die alternativt 3 + 3 paralleller. Utöver ombyggnad av lokaler kompletteras utemiljön för att passa aktuella åldersgrupper.

Tekniska förvaltningen har tagit fram en kostnadsbedömning baserad på systemhandlingar. Den bedömda kostnaden uppgår till 126 mkr.

I samband med ombyggnad av Milnerskolan har anläggningsavdelningen fått i uppdrag att se över trafikförhållanden utifrån säkra skolvägar i närområdet. Åtgärderna beräknas kosta 3,5 mkr inklusive belysning.

Projektet är planerat att påbörjas mars 2022 och vara klart för skolstart i augusti 2023.

Preliminär tillkommande hyreskostnad efter investering är 8 903 182 kr/år (varav driftskostnad utgör 3 510 000 kr/år). För detta begärs budgetkompensation.

Verksamhetsdrift för helår 34 544 500 kr/år. (Lokalbidrag till fristående ökar med ca 5,65 mnkr/år from 2023, efter start av Milner.)

Investering av inventarier 4 600 000 kr/år.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Bevilja igångsättningstillstånd samt budgetkompensation för upphandling och byggnation av projektet Milnerskolan, ny 4-9 skola, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om medel till projektet.
- Hantera 3,5 mnkr till tekniska nämndens investeringsbudget för 2022 för säkra skolvägar, i samband med revidering av budget i februari 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 279.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-08.

Tekniska nämndens beslut 2021-10-21 §110.

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 2021-10-06.

Formulär igångsättningstillstånd 2021-09-28.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 257

Rapport intern kontroll 2021 för kommunstyrelsen

Änr KS 2021/1487

Beslut

- Godkänna rapport intern kontroll 2021 för kommunstyrelsen.
- Den samlade bedömningen är att kommunstyrelsens interna kontroll 2021 varit standardiserad.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ett övergripande och samordnande ansvar för intern kontroll inom hela kommunen. Uppsiktspliktens innebörd regleras i reglementet för intern kontroll beslutat av kommunfullmäktige 2019-12-10 samt i företagspolicyn.

Kommunstyrelsen har också ansvar för att uppdatering av lokala regler för intern kontrollarbetet genomförs och att det finns en organisation och en plan för hur den interna kontrollarbetet ska utföras inom sitt verksamhetsområde.

Kommunledningskontoret har genomfört uppföljning av kommunstyrelsens intern kontrollplan 2021, innehållande fyra granskningsområden. Intrycket är att den interna kontrollen på det hela taget har bedrivits på ett tillfredsställande sätt. Arbetsformerna för intern kontroll är under ständig utveckling. Kontrollmiljön för utvecklingsarbetet är god.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna rapport intern kontroll 2021 för kommunstyrelsen.
- Den samlade bedömningen är att kommunstyrelsens interna kontroll 2021 varit standardiserad.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 270.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-04.

Årsrapport och självskattning intern kontroll 2021 kommunstyrelsen.

Granskningsrapporter 21:1-21:4.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 258

Försäljning av Råbelöv 26:8 samt del av Råbelöv 26:2

Änr KS 2021/575

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Besluta om försäljning av Kristianstad Råbelöv 26:8 samt del av Kristianstad Råbelöv 26:2 till STARKA Fastigheter AB i enlighet med köpekontrakt för 250 kr/m².
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Godkänna förslag till köpekontrakt för fastigheten Kristianstad Råbelöv 26:8 samt del av Kristianstad Råbelöv 26:2 mellan STARKA Fastigheter AB och Kristianstads kommun.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

STARKA Fastigheter AB har inkommit med en intresseanmälan om att förvärva ett område på cirka 66 300 m², här markområdet.

STARKA Fastigheter AB äger Kristianstad Krossen 1 inom Näsby industriområde dit STARKA har koncentrerat all sin verksamhet. Företaget behöver ytterligare mark för att säkerställa verksamhetens ytor för förvaring av bland annat monteringsklara bygg element.

Markområdet har en ungefärlig yta på 66.300 m². Exakt areal kommer att beräknas i samband med att en fastighet bildas av markområdet. Tillträde till fastigheten ska ske först när fastighetsbildningen har vunnit laga kraft



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

vilket beräknas ske tidigast årsskiftet 2022/2023. Priset för marken är 250 kr/m², vilket vid en ovanstående areal skulle ge en köpeskillning på 16.575.000 kr.

Med anledning av här föreslagen försäljning så måste fastigheten kunna nås via tillfart från Nosabyvägen. Infrastrukturen till fastigheten behöver byggas ut med en ny anslutning till fastigheten som ska anslutas mot trafikverkets väg.

Kommunledningskontoret för en dialog med trafikverket om anläggningens utformande och återkommer med äskande av medel när parterna har enats om utformningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Besluta om försäljning av Kristianstad Råbelöv 26:8 samt del av Kristianstad Råbelöv 26:2 till STARKA Fastigheter AB i enlighet med köpekontrakt för 250 kr/m².
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Godkänna förslag till köpekontrakt för fastigheten Kristianstad Råbelöv 26:8 samt del av Kristianstad Råbelöv 26:2 mellan STARKA Fastigheter AB och Kristianstads kommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 271.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-10-27.

Översiktskarta.

Köpekontrakt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 259

Naturreservat Södra Äspet

Änr KS 2015/1092

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808) förklara Södra Äspet på fastigheterna Kristianstad Yngsjö 3:356, 6:161 och 12:169, Kristianstads kommun som naturreservat och fastställa skötselplanen.
- Att avsätta medel i budgeten för drift och skötsel av naturreservatet. Kostnaderna för naturreservatet är redovisade i bilagan, se Förslag till drifts- och skötselbudget för Naturreservat Södra Äspet.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Kristianstads kommun har utarbetat förslag till beslut och skötselplan för naturreservatet Södra Äspet på fastigheterna Kristianstad Yngsjö 3:356, 6:161 och 12:169 Kristianstads kommun.

Södra Äspet har en mycket rik biologisk mångfald samtidigt som det har höga värden för friluftslivet. Genom reservatsbildningen kan även kommande generationer njuta av Södra Äspet mystiska och böljande dynlandskap och unika natur.

Förslaget har varit på remiss och de inkomna yttrandena har behandlats och föranlett justeringar i texten, se i förslaget till beslut. Merparten av synpunkterna som kommit in har varit positiva, se sammanställning av remissyttrande och svar.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Kommunstyrelsen gav 2017-09-27 i uppdrag åt Kommunledningskontoret att utarbeta förslag till beslut och skötselplan för instiftande av ett naturreservat över fastigheterna Kristianstad Yngsjö 3:356, 6:161 och 12:169. Naturreservatet kommer att kallas Södra Äspet.

Innan kommunen fattar beslut om att bilda ett naturreservat ska den enligt 24 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. förelägga ägare och innehavare av särskild rätt till marken att inom viss tid om minst en månad yttra sig över förslaget.

Under tidigt samråd med Länsstyrelsen har uppmärksammats att det inom föreslaget område finns en gällande avstyckningsplan från år 1947. Eftersom ett naturreservat inte får instiftas i strid med gällande detaljplan har avstyckningsplanen 11-ÅHJ-1437 på fastigheten Yngsjö 12:169 hävts efter beslut från Byggnadsnämnden 2021-09-28, Änr BN 2020/2326, se planuppdrag för upphävande av avstyckningsplan för del av Yngsjö 12:169, Åhus.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808) förklara Södra Äspet på fastigheterna Kristianstad Yngsjö 3:356, 6:161 och 12:169, Kristianstads kommun som naturreservat och fastställa skötselplanen.
- Att avsätta medel i budgeten för drift och skötsel av naturreservatet. Kostnaderna för naturreservatet är redovisade i bilagan, se Förslag till drifts- och skötselbudget för Naturreservat Södra Äspet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-10 § 255.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-10-26.

Kommunstyrelsens beslut 2017-09-27 § 198.

Förslag till beslut för naturreservat Södra Äspet.

Förslag till skötselplan för naturreservat Södra Äspet.

Sammanställning av remissyttrande och svar Södra Äspet.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Förslag till drifts- och skötselbudget för Naturreservat Södra Äspet.
Översiktskarta.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 261

Rensning av Graften, Åhus

Änr KS 2021/1496

Beslut

- Ge kommunledningskontoret (mark- och exploateringsenheten) i uppdrag att bistå Nedre Helgeåns regleringsföretag av år 1936 i deras anmälan till länsstyrelsen.
- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att med stöd av tekniska nämnden i uppdrag att inkomma med av länsstyrelsen efterfrågade kompletteringar.
- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en åtgärdsplan samt genomföra rensningen av Graften tillsammans med Nedre Helgeåns regleringsföretag och Helgeåns Vänner så att hänsyn tas till ekonomiska, historiska, miljömässiga och allmänna intressen gällande området.

Sammanfattning

Nedre Helgeåns regleringsföretag av år 1936 har den 21 september 2020 hos Länsstyrelsen Skåne anmält vattenverksamhet enligt 11 kap 15 § miljöbalken för att utföra en rensning i Graften i Kristianstad kommun. Länsstyrelsen Skåne har den 23 april 2021 samt den 4 juni samma år begärt kompletteringar gällande vem som kommer vara juridiskt ansvarig verksamhetsutövare enligt miljöbalken för rensningsprojektets genomförande, inklusive hanteringen av rensningsmassorna. Kristianstad kommun är den största delägaren i regleringsföretaget varför det faller naturligt för kommunen att åta sig ansvaret för verksamhetsutövningen, genomförandet samt hanteringen av rensningsmassorna. Det planerade rensningsarbetet utgör enligt kommunens ståndpunkt underhållsåtgärder i en tidigare tillståndsgiven vattenanläggning.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Ge kommunledningskontoret (mark- och exploateringsenheten) i uppdrag att bistå Nedre Helgeåns regleringsföretag av år 1936 i deras anmälan till länsstyrelsen.
- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att med stöd av tekniska nämnden i uppdrag att inkomma med av länsstyrelsen efterfrågade kompletteringar.
- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en åtgärdsplan samt genomföra rensningen av Graften tillsammans med Nedre Helgeåns regleringsföretag och Helgeåns Vänner så att hänsyn tas till ekonomiska, historiska, miljömässiga och allmänna intressen gällande området.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 272.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-06.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 262

Ändring av översiktsplanen för Kristianstad stad

Änr KS 2015/1077

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta ändring av översiktsplan för Kristianstad stad.

Reservationer

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) reserverar sig skriftligt enligt följande:

”Socialdemokraterna anser till stora delar att nu framtagna ändring gällande översiktsplan är väl genomarbetad. Men vi ser att viss problematik finns. Det gäller vägmöjligheten mellan Barbacka och Härlövsängsleden, vilken går igenom ett sankt Natura 2000- område. Risken är stor att bland annat naturvärden fördärvas, samt att denna byggnation tenderar att bli mycket kostsam. Biosfärkontoret har lämnat ett eget yttrande i samrådet, vilket belägger ovanstående. Vidare ligger anslutningen på Härlövsängaleden mycket lågt och vallutredningen avråder från denna sträckning.”

Protokollsanteckningar

Mikael Persson (V) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet menar att kommunstyrelsen borde bifallet socialdemokraternas yrkande innebärande en strykning av möjligheten att anlägga en vägförbindelse mellan Barbackaområdet och Härlövsängaleden ska strykas ur förslaget till ändrad översiktsplan för staden Kristianstad.

Vänsterpartiet menar också att översiktsplanen skulle vunnit på att använda sig av grönytefaktor som analysinstrument istället för det trubbigare grönyta i procent av staden. Bland annat tappas den stora vikten av stora träd och buskar inne i staden.”



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) föreslår att vägmöjligheten mellan Barbacka och Härlöv-sängsleden tas bort.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot Anders Tells (S) med fleras förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Sammanfattning

Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan. Den ska spegla viljan och ambitionen hos den politiska majoriteten angående byggande, mark- och vattenanvändning och hushållning med naturresurser samt svara upp mot rådande förutsättningar och kunskaper. Kommunfullmäktige ska därför under varje mandatperiod avgöra om översiktsplanen är aktuell eller behöver omarbetas. Kommunfullmäktige gav den 2016-04-19 byggnadsnämnden i uppdrag att utarbeta förslag till ändring av översiktsplanen för staden Kristianstad.

Den 17 mars 2021 presenterades ett förslag till ändring av översiktsplan för staden Kristianstad för byggnadsnämnden som beslutade 2021-03-30 att skicka förslaget på granskning under perioden 2021-04-12 till 2021-06-14.

Under granskningen kom det in 21 yttranden som finns sammanställda i granskningsredogörelsen. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen presenterar nu ett reviderat förslag till ändring av översiktsplanen för Kristianstad stad utifrån granskningen och föreslår att byggnadsnämnden beslutar att ändringen av översiktsplanen för Kristianstad stad är klar för antagande.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Anta ändring av översiktsplan för Kristianstad stad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 273.

Byggnadsnämndens beslut 2021-11-02 § 226.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-10-21.

Granskningsredogörelse ÄÖP Kristianstad stad 2021-10-20.

ÄÖP Kristianstad stad Del A Planförslag 2021-10-20.

ÄÖP Kristianstad stad Del B Planförutsättningar 2021-10-20.

ÄÖP Kristianstad stad Del C Hållbarhetsbedömning 2021-10-20.

ÄÖP Kristianstad stad – Kortversion 2021-10-20.

Digital plattform ÄÖP Kristianstad stad 2021-10-20,

<http://kartor.kristianstad.se/op/test/?app=fop> (fungerar bäst i chrome eller edge).

Markanvändningskarta A3 2021-10-20.

Bilagor ÄÖP Kristianstad stad 2021.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 263

Aktualitetsprövning av översiktsplanen för Kristianstads kommun

Änr KS 2021/326

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Översiktsplanen för kommunen är aktuell under innevarande mandatperiod.
- Arbetet med en planeringsstrategi för antagande innan den 11 september 2024 och en ny kommunövergripande översiktsplan för antagande innan valet 2026 ska påbörjas.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Kommunledningskontorets ram utökas med 500 tkr för aktualitetsprövningen för år 2022, medel tas från kommunstyrelsens ofördelade medel. Kommunledningskontoret beställer i sin tur aktualitetsprövningen av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Övriga 1,1 miljoner kronor för aktualiseringen kommer att beaktas i budgetarbetet för 2023 och framåt.

Reservationer

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) reserverar sig skriftligt mot beslut enligt följande:

”S- gruppen i Kommunstyrelsen reserverar sig mot beslutet att inte ta fram en fördjupning av översiktsplanen för Tollarp med omnejd.

Av kommunens 86 000 invånare bor ungefär hälften på större eller mindre orter och på landsbygden, det vill säga cirka hälften av kommunens invånare, utanför staden. Genom en modell med sex basorter utanför staden är syftet att upprätthålla en hög servicenivå i hela kommunen. Flera verktyg kan användas för att nå de målen. För den långsiktiga fysiska planeringen ska en översiktsplan upprättas för hela kommunen och om så behövs

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

fördjupningar av översiktsplanen i delar av kommunen. Det innebär fördjupade studier i hur ett geografiskt område kan utvecklas och växa. Det finns fördjupade översiktsplaner för staden Kristianstad och Åhus. Den tredje största orten i kommunen är Tollarp med cirka 3500 invånare, fler om omlandet räknas in. Tollarp är en ort med goda förutsättningar att utvecklas. Det finns grundläggande kommunal service med utbildning, omsorg och bibliotek. Det finns ett aktivt föreningsliv och ett allsidigt näringsliv. För att få en jämn utveckling och tillväxt i hela kommunen är det kopplat till hur befolkningsutvecklingen ser ut. Nu ser vi framför allt en befolkningsstillväxt i staden och Åhus. En översiktsplan för Tollarp innebär en fördjupad planering för Tollarp med omnejd, med syftet att den södra kommundelen ska vara en fortsatt tung och attraktiv del i kommunens utveckling, med attraktiva boendemiljöer och möjligheter för ett växande näringsliv.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) föreslår att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för Tollarp med omnejd.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot Anders Tells (S) med fleras förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Sammanfattning

Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan. Den ska spegla viljan och ambitionen hos den politiska majoriteten angående byggande, mark- och vattenanvändning och hushållning med naturresurser samt svara upp mot rådande förutsättningar och kunskaper.

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunfullmäktige ska därför under varje mandatperiod avgöra om översiktsplanen är aktuell eller behöver omarbetas. Kommunfullmäktige antog nu gällande översiktsplan för kommunen 2013-03-12. Översiktsplanen aktualitetsprövades 2016-04-19 då översiktsplanen bedömdes aktuell förutom för staden Kristianstad samt kusten och havet.

Översiktsplanen för kusten och havet antogs 2019-12-11 och antagande av ändringen för översiktsplanen för Kristianstad stad är klar för beslut i december 2021. 2020-12-11 beslutade kommunfullmäktige att ge byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ändring av översiktsplanen för Åhus tätort som inte behandlades i ändringen för kusten och havet. Då det finns god planberedskap i gällande översiktsplan för basorterna och revidering har skett eller är på väg att ske för Kristianstad tätort, Åhus samt kusten och havet bedöms gällande översiktsplan aktuell för innevarande mandatperiod.

Plan- och bygglagen ändrades 2020-04-01 vilket bland annat innebar att aktualitetsprövning ersätts av planeringsstrategi från och med valet 2022. En planeringsstrategi ska tas fram inom 24 månader från nästa val om inte en ny översiktsplan antas. Då det är kort om tid att anta en ny översiktsplan inom 2,5 år bör kommunen planera för en planeringsstrategi första halvan av mandatperioden 2022-2026 och ändring av översiktsplanen under andra halvan av mandatperioden. Kommunledningskontoret föreslår i enlighet med Byggnadsnämnden beslut (2021-11-02 §225) att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att påbörja arbetet med en planeringsstrategi för antagande innan den 11 september 2024 och en ny kommunövergripande översiktsplan för antagande innan valet 2026.

Byggnadsnämnden har av Kommunstyrelsen 2021-03-24 § 65 fått i uppdrag att utifrån aktualitetsprövningen utarbeta förslag till ändring av översiktsplanen för Kristianstad kommun samt föreslå process, resursbehov, budget och tid-plan. Arbetet ska följa arbetsordningen för översiktlig fysisk planering och be-räknas påbörja 2022 och avslutas 2025.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen avsätter 1 600 000 kr. Dessa medel ska bland annat täcka följande:

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Reviderad kulturmiljöplan	500 000 kr
Reviderad vindbruksplan	300 000 kr
Hållbarhetsbedömning	200 000 kr
Trafiktekniska utredningar	300 000 kr
Dialog, illustrationer och kommunikation	300 000 kr
Summa	1 600 000 kr

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Översiktsplanen för kommunen är aktuell under innevarande mandatperiod.
- Arbetet med en planeringsstrategi för antagande innan den 11 september 2024 och en ny kommunövergripande översiktsplan för antagande innan valet 2026 ska påbörjas.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Kommunledningskontorets ram utökas med 500 tkr för aktualitetsprövningen för år 2022, medel tas från kommunstyrelsens ofördelade medel. Kommunledningskontoret beställer i sin tur aktualitetsprövningen av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Övriga 1,1 miljoner kronor för aktualiseringen kommer att beaktas i budgetarbetet för 2023 och framåt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 274.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-10.

Byggnadsnämndens beslut 2021-11-01 § 225.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-10-12.

Projektplan för planeringsstrategi 2023 och ÄÖP kommunen 2025.

Kommunstyrelsens beslut 2021-03-24 § 65.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 264

Avgiftsfria uteserveringar januari - juni 2022

Änr KS 2021/1452

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Det avsnitt i gällande taxa som reglerar debitering av uteservering utgår under tidsperioden 1 januari till och med 30 juni år 2022.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Fördela 0,6 mkr ifrån för ändamålet avsatt anslag inom kommunstyrelsens ofördelade till tekniska nämnden, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om den föreslagna taxeändringen.

Reservationer

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet enligt följande:

”De stödåtgärder som görs kopplat till pandemin och dess effekter bör genomföras på ett sätt som ger goda förutsättningar för berörda att planera sina möjligheter, med anledning av detta föreslog den socialdemokratiska gruppen att debitering utgår under helåret 2022, vilket vi tycker är en bättre avvägd stödåtgärd. Med anledning av att vårt förslag inte vann gehör så reserverar sig den socialdemokratiska gruppen mot fattat beslut.”

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att ”samt att beslutet om budget 2022 innehåller anslaget” tas bort i kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till andra beslutssats då kommunfullmäktige fattat beslutet 2021-11-16.

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) föreslår att det avsnitt i gällande taxa som reglerar debitering



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

av uteservering utgår under tidsperioden 1 januari till och med 31 december 2022.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut med sitt förslag till ändring mot Anders Tells (S) med fleras förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut med ordförandens förslag till ändring.

Sammanfattning

Spridningen av coronaviruset (covid-19) ger effekter i samhället och företag och organisationer drabbas ekonomiskt. Tekniska förvaltningen är positiv till åtgärder som mildrar de negativa effekterna av covid-19.

Tekniska nämnden beslutade 2020-03-26 § 51 att debitering gällande uteserveringar skulle utgå under tidsperioden 2020-03-01 – 2020-06-30. Tidsperioden förlängdes sedan och gällde då resterande del av år 2020 enligt beslut i tekniska nämnden 2020-05-28 § 72. Tidsperioden förlängdes åter och gällde då hela 2021 enligt beslut i tekniska nämnden 2020-11-19 § 119. Åtgärden ingick i ett kommunövergripande åtgärdsförslag som initierats av kommunledningskontoret på uppdrag av kommunstyrelsen.

Kristianstads kommun kommer nu att vidta en ytterligare åtgärd för att underlätta för lokala aktörer genom att föreslå att besluta om en förlängning av avgiftsfria uteserveringar under perioden 1 januari till och med 30 juni år 2022. Under denna tidsperiod kommer debitering av ansökta uteserveringar utebli från tekniska förvaltningen. Åtgärden medför uteblivna intäkter med cirka 0,6 mkr för perioden 1 januari - 30 juni 2022.

Tekniska nämnden föreslår således en kompensation för utebliven intäkt på 0,6 mkr av kommunstyrelsen.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Det avsnitt i gällande taxa som reglerar debitering av uteservering utgår under tidsperioden 1 januari till och med 30 juni år 2022.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Fördela 0,6 mkr ifrån för ändamålet avsatt anslag inom kommunstyrelsens ofördelade till tekniska nämnden, under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar om den föreslagna taxeändringen samt att beslutet om budget 2022 innehåller anslaget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-10 § 260.

Tekniska nämndens beslut 2021-10-21 § 111.

Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 2021-10-19.

Tekniska nämndens beslut 2020-03-26 § 51.

Tekniska nämndens beslut 2020-05-28 § 72.

Tekniska nämndens beslut 2020-11-19 § 119.

Taxa för upplåtelse av offentlig plats kommunfullmäktige 2016-11-15 § 213.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 265

Gallring av avslutade användarkonton

Änr KS 2021/1311

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Anta förslag till ändrad gallringsfrist för avslutade användarkonton till 30 dagar att gälla kommunövergripande från och med 2022-01-01.
- Ge kommunarkivet i uppdrag att lägga till de nya uppgifterna i gallringsplan för handlingar av liten och kortvarig betydelse beslutad av kommunfullmäktige 2017-10-17 § 222.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret föreslår att användarkonton för anställda som avslutat sin anställning gallras efter 30 dagar. Allmänna handlingar på användarens hemkatalog/OneDrive, e-postmeddelanden i e-postsystemet, bilagor, mötesinbjudningar och annan information som behöver sparas en längre tid ska överföras till en annan lagringsyta, till exempel ett verksamhetssystem.

Beslutet ersätter befintligt gallringsbeslut av användarkonton och e-postloggar för avslutade konton i Gallringsplan för handlingar av liten och kortvarig betydelse beslutad av kommunfullmäktige 2017-10-17 § 222.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Anta förslag till ändrad gallringsfrist för avslutade användarkonton till 30 dagar att gälla kommunövergripande från och med 2022-01-01.
- Ge kommunarkivet i uppdrag att lägga till de nya uppgifterna i gallringsplan för handlingar av liten och kortvarig betydelse beslutad av kommunfullmäktige 2017-10-17 § 222.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 276.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-01.

Kommunarkivets gallringsutredning 2021-11-01.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 266

Kortsiktiga åtgärder för trygghet

Änr KS 2021/1372

Beslut

- Besluta om kortsiktiga åtgärder för trygghet i Kristianstads kommun enligt kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-10.
- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för fler feriearbeten för unga under hela året.

Protokollsanteckningar

Mikael Persson (V) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet har inte ställt sig bakom handslaget och kan utifrån de nu föreslagna åtgärderna se att det var ett korrekt beslut.

Några av de förslag som finns med är positiva bland annat satsningen på lokaktiviteter. Men den stora majoriteten av åtgärder är av en typ som inte långsiktigt kommer att lösa de problem som finns i kommunen. I synnerhet är Vänsterpartiet kritiskt mot det ensidiga fokus som finns på kameraövervakning och väktare, lösningar som bäst definieras som just kortsiktiga.”

Sammanfattning

Utifrån Ett handslag – för tryggheten i Kristianstads kommun har kommunledningskontoret fått i uppdrag att ta fram en handlingsplan för det koncernövergripande trygghetsskapande arbetet. Då uppstarten av det långsiktiga arbetet försenats på grund av pandemin föreslås nu ett antal kortsiktiga åtgärder som ska genomföras parallellt med uppstarten av det långsiktiga arbetet.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Besluta om kortsiktiga åtgärder för trygghet i Kristianstads kommun enligt kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-10.
- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för fler feriearbeten för unga under hela året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 275.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-10.

Barnkonsekvensanalys 2021-11-10.

Strategisk färdplan 2021-2024.

Ett handslag - för tryggheten i Kristianstads kommun.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 267

Riktlinje bisyssla

Änr KS 2021/652

Beslut

- Anta ny riktlinje för bisyssla med tillhörande bilaga

Sammanfattning

Efter genomförd revision vintern 2020/2021 kring handläggning av medarbetares bisysslor, ansåg kommunrevisionen att kommunstyrelsen inte har tillräcklig intern kontroll inom området. I kommunstyrelsens svar till kommunrevisionen föreslås en rad åtgärder för att uppnå tillräcklig intern kontroll.

En av åtgärderna är revidering av nuvarande riktlinje, samt en översyn och revidering av blanketter kopplade till hanteringen av anställdas bisyssla. Kommunledningskontoret föreslår en helt ny riktlinje som kompletteras med handlägningsrutin för chefer. Kopplat till den ny riktlinje kommer informationen på intranätet revideras väsentligt, med ambitionsnivån att bli mer tillgänglig och användarvänlig.

Hanteringen av bisysslor för medarbetare inom en kommun är reglerad av lag och kollektivavtal. Lagen om offentlig anställda (LOA) reglerar hanteringen av bisyssla utifrån om den kan skada förtroendet för medarbetarens opartiskhet i arbetet och/eller skadar verksamhetens anseende. Kollektivavtal, exempelvis Allmänna bestämmelser (AB) reglerar hanteringen av bisyssla utifrån om den kan vara arbetshindrande för medarbetarens och/eller konkurrerande med Kristianstads kommuns verksamhet.

Genom lag och kollektivavtal regleras bland annat arbetsgivarens rätt att vara informerad om medarbetarens bisyssla. Samt arbetsgivarens rätt och skyldighet att förbjuda bisyssla som bedöms vara oförenlig med medar-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

tarens anställning. Riktlinjen förtydligar hur hantering av bisysslor hos medarbetare i Kristianstads kommun sker och ska läsas som ett lokalt komplement till rådande lag och gällande kollektivavtal. Riktlinjen innehåller avsnitten: Inledning, Anmäla bisyssla, Pröva bisyssla, Kontroll.

Kommunstyrelsens personalutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Anta ny riktlinje för bisyssla med tillhörande bilaga

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens personalutskotts beslut 2021-10-18 § 31.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-09-01.

Förslag på ny riktlinje med bilaga handläggningsrutin.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 268

Taxor för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde 2022

Änr KS 2021/1449

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fastställa taxor för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde att gälla från och med 1 januari 2022.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsförvaltningen redovisar förslag till taxor att gälla från 1 januari 2022.

Tivolibadet har justerat en taxa gällande hyra av varmvattenbassängen för övriga i kommunen; vid bokning över 300 timmar per år medges en mängdrabatt på 35%. Detta kan användas av verksamheter såsom babysim och annan vattenaktivitet, som inte är i form av en förening. En ny taxa som saknats tidigare finns också tillagd gällande träning på bana för övriga i kommunen. Priset är satt till 85 kr per bana och timme och gäller samtliga badanläggningar i kommunen, d.v.s. även friluftsbaden.

Kulturkvarteret justerar taxan för biljettförsäljning via Musik i Syds biljettsystem, från 500 kr till 1500 kr, 1875 kr inkl. moms.

För övrigt föreslås inga ändringar av taxorna. Taxor för Kristianstads badrike hanteras i ett separat ärende.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Föreslå kommunfullmäktige:

- Fastställa taxor för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde att gälla från och med 1 januari 2022.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-10 § 261.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2021-10-21 § 96.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-09-29.

Bilaga 1 – Taxor 2022.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 269

Avfallssamverkan med Bromölla kommun

Änr KS 2021/1500

Beslut

- Godkänna avsiktsförklaring mellan Bromölla och Kristianstads kommun där målet är en framtida gemensam avfallsorganisation.

Sammanfattning

Under det senaste året har Kristianstads Renhållnings AB tillsammans med Bromölla kommun arbetat för att likrikta arbetet med avfall mellan kommunerna för att underlätta ett framtida samgående till en avfallsorganisation. Utfallet av förberedelsearbetet har varit positivt.

För att fortsätta arbetet mot en gemensam avfallsorganisation behövs en gemensam politisk inriktning genom en avsiktsförklaring.

Frågan om avfallssamverkan har under flera år utretts och under det senaste året har Kristianstads Renhållnings AB tillsammans med Bromölla kommun arbetat med förberedelse inför avfallssamverkan mellan kommunerna. Avsikten med förberedelsearbetet har varit att likrikta arbetet med avfall för att underlätta ett framtida samgående till en avfallsorganisation. Utfallet av förberedelsearbetet har varit positivt.

För att fortsätta arbetet mot en gemensam organisation behövs en gemensam politisk inriktning mellan kommunerna. Därför har ett förslag till avsiktsförklaring tagits fram som föreslås beslutas i båda kommunerna.

Målet i avsiktsförklaringen är att kommunerna ska arbeta mot en gemensam avfallssamverkan genom gemensamt ägt bolag med uppstart årsskiftet 2022/2023.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen beslutar bifogad avsiktsförklaring mellan Bromölla och Kristianstads kommun där målet är en framtida gemensam avfallsorganisation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 280.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-09.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 270

Medborgarförslag - Höj friskvårdsbidraget för kommunalt anställda

Änr KS 2020/1254

Beslut

- I budget för år 2022 beslutad av kommunfullmäktige 2021-11-16 finns en höjning av friskvårdsbidraget för alla kommunens anställda budgeterad och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår följande att följande beslutssats ersätter kommunstyrelsens personalutskotts förslag till beslutssats:

I budget för år 2022 beslutad av kommunfullmäktige 2021-11-16 finns en höjning av friskvårdsbidraget för alla kommunens anställda budgeterad och därmed anses medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

██████████ Kristianstad, föreslår i ett medborgarförslag att Kristianstads kommun höjer friskvårdsbidraget för kommunalt anställda. Med högre friskvårdsbidrag tror ██████████ att kommunen får en friskare personal som dessutom kanske skulle känna sig mer uppskattade.

Kommunstyrelsens personalutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Hänskjuta frågan om en eventuell höjning av friskvårdsbidraget till budgetberedning 2022 och därmed anse medborgarförslaget besvarat.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens personalutskotts beslut 2021-09-13 § 28.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-26.

Möjlighet till yttrande över förslag till beslut 2021-05-31.

Remiss 2020-12-21.

Kommunfullmäktiges beslut 2020-12-08.

Medborgarförslag 2020-11-04.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 271

Ansökan om medel ur CW Olanders fond för stadens prydande med konstverk till återställande av skulpturen Blixt och dunder av Claes Hake

Änr KS 2021/1450

Beslut

- Tilldela kultur- och fritidsnämnden 205 000 kronor ur CW Olanders fond för återställande av skulpturen Blixt och dunder av Claes Hake.

Sammanfattning

Skulpturen Blixt och dunder, med placering på Västra Boulevarden vid Söderportskolan, är gjord av en av Sveriges mest erkända samtida skulptörer Claes Hake. Skulpturen består av tre delar, "Blixt och dunder", "Bågen" och "Torso". Under 2019 drabbades Kristianstads kommun åter av konststölder. Claes Hakes verk förlorade en av tre delar, Bågen, inklusive pelare. Konstkommittén fattade vid sammanträde 21-09-28 beslut att föreslå kultur- och fritidsnämnden att ansöka hos kommunstyrelsen om medel ur CW Olanders fond för att återställa Claes Hakes skulptur. I samband med renovering utreds annan placering för verket.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Tilldela kultur- och fritidsnämnden 205 000 kronor ur CW Olanders fond för återställande av skulpturen Blixt och dunder av Claes Hake.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 277.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-10 § 262.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2021-11-17 § 277.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-09-29.

Konstkommitténs protokoll 2021-09-28.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 272

Ansökan om medel ur CW Olanders fond samt ur Oscar Petterssons räntefond 12 till konstnärlig gestaltning längs gång- och/eller cykelbanan som binder samman Kristianstad innerstad och Näsby

Änr KS 2021/1451

Beslut

- Tilldela kultur- och fritidsnämnden 295 000 kronor ur CW Olanders fond till konstnärlig gestaltning längs gång- och/eller cykelbanan som binder samman Kristianstad innerstad och Näsby.
- Tilldela kultur- och fritidsnämnden 6 000 kronor ur Oscar Petterssons räntefond 12, till konstnärlig gestaltning längs gång- och/eller cykelbanan som binder samman Kristianstad innerstad och Näsby.

Sammanfattning

Med det snart färdigställda Kristianstads badrike kommer allt fler personer aktivera gång- och cykelbanan mellan innerstaden och Gamla Näsby, området som badriket byggs på. Sträckan är idag kantad av järnväg och industri och som en del av att tillföra trygghetsskapande värden i form av natur och kultur föreslår Kristianstads konsthall och kultur- och fritidsförvaltningen en platsspecifik konstnärlig gestaltning för att addera mjuka värden och trivsel till området.

Gång- och cykelbanan är en viktig länk för en fungerande infrastruktur men det är också en sträcka som sänder ut starka signalvärden om vikten av gemenskap och enighet.

Exakt placering för konstnärlig gestaltning får utredas ytterligare, i samverkan med berörda förvaltningar.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

Konstkommittén beslutade vid sammanträde 2021-09-28 att föreslå kultur- och fritidsnämnden att ansöka om fondmedel enligt förslaget.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Tilldela kultur- och fritidsnämnden 295 000 kronor ur CW Olanders fond till konstnärlig gestaltning längs gång- och/eller cykelbanan som binder samman Kristianstad innerstad och Näsby.
- Tilldela kultur- och fritidsnämnden 6 000 kronor ur Oscar Petterssons räntefond 12, till konstnärlig gestaltning längs gång- och/eller cykelbanan som binder samman Kristianstad innerstad och Näsby.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-17 § 278.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-11-10 § 263.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2021-10-21 § 99.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande, 2021-09-29.

Konstkommitténs protokoll 2021-09-28.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 273

Initiativärende - Aktiv styrgrupp för Agenda 2030

Änr KS 2021/1315

Beslut

- Avsätta tid, en gång per kvartal, för kommunstyrelsens arbetsutskott att styra det strategiska hållbarhetsarbetet.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Dan Berger (S) och Agneta Wandefors Hörström (S) föreslår att en timme ersätts med en gång i kommunledningskontorets förslag till beslutssats så den får lydelsen:

Avsätta tid, en gång per kvartal, för kommunstyrelsens arbetsutskott att styra det strategiska hållbarhetsarbetet.

Sammanfattning

Socialdemokraterna föreslår i ett initiativärende att det för kommunstyrelsens arbetsutskott avsätts särskilda mötestider, minst fyra gånger om året, för att arbetsutskottet på ett bättre sätt ska kunna utöva sitt ansvar som styrgrupp för det strategiska hållbarhetsarbetet kopplat till Agenda 2030.

I enlighet med förslaget föreslår kommunledningskontoret att det avsätts tid, en timme per kvartal, för kommunstyrelsens arbetsutskott att styra det strategiska hållbarhetsarbetet. Kommunledningskontoret föreslår att det sker inom ramen för arbetsutskottets ordinarie mötesverksamhet.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Att det avsätts tid, en timme per kvartal, för kommunstyrelsens arbetsutskott att styra det strategiska hållbarhetsarbetet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-11-02.

Kommunstyrelsens beslut 2021-09-29 § 230.

Initiativärende - Aktiv styrgrupp för Agenda 2030.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-11-24

KS § 274

Initiativärende - Förebyggande åtgärder för trygghet och en bättre arbetsmiljö

Änr KS 2021/1316

Beslut

- Tilldela arbete och välfärdsnämnden extra anslag med upp till 1 mkr för utökade helg- och feriearbeten till och med jullovet läsåret 2021-2022. Anslaget fördelas mellan år 2021 och år 2022 enligt avstämning med arbete och välfärdsförvaltningen.
- Finansiera det extra anslaget genom minskning av kommunstyrelsens ofördelade medel.
- I övrigt anse Socialdemokraternas initiativärende från 2021-09-29 besvarat med hänvisning till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-10-28.

Protokollsanteckningar

Katarina Honoré (S), Dan Berger (S), Agneta Wandefors Hörström (S) och Anders Svensson (S) lämnar följande protokollsanteckning:

"I delårsbokslutet efter andra tertialet redovisades ett bedömt resultat om 300 mkr, det vill säga 230 mkr över budget. Av den anledningen föreslog vi på Kommunstyrelsens sammanträde 2021-09-29 ett antal åtgärder av trygghetsfrämjande karaktär att genomföra redan i år, samt inrättandet av en arbetsmiljöfond.

Nu, två månader senare, får vi svaret att tiden är för kort för genomförande, utom en begränsad insats när det gäller feriearbeten! Frågorna om trygghet är viktiga och i år finns ett utrymme att öka insatserna på området. Vi är starkt kritiska till att inte frågan beretts snabbare av den styrande Alliansen.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2021-11-24

När det gäller inrättande av en arbetsmiljöfond är det svar vi fått att det kan vara att jämföra med de sociala investeringsfonder som en del kommuner arbetat med och således helt i enlighet med gällande lagstiftning.”

Sammanfattning

Socialdemokraterna har i ett initiativärende 2021-09-29 "Förebyggande åtgärder för trygghet och en bättre arbetsmiljö", föreslagit ett antal satsningar som rör arbetsmarknadsåtgärder, trygghetsskapande åtgärder och arbetsmiljöåtgärder. Inom samtliga områden pågår arbete inom gällande budgetram. Ytterligare insatser är svåra att initiera och genomföra inom budgetåret, med undantag för matchningsgruppens helt- och feriearbeten för ungdomar, som därför föreslås få ett extra anslag. I budgetarbetet för 2022 har de områden som lyfts fram i initiativärendet tagits i särskilt beaktande. Förslaget om arbetsmiljöfond är under gällande regelverk inte möjligt.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Tilldela arbete och välfärdsnämnden extra anslag med upp till 1 mkr för utökade helg- och feriearbeten till och med jullovet läsåret 2021-2022. Anslaget fördelas mellan år 2021 och år 2022 enligt avstämning med arbete och välfärdförvaltningen.
- Finansiera det extra anslaget genom minskning av kommunstyrelsens ofördelade medel.
- I övrigt anse Socialdemokraternas initiativärende från 2021-09-29 besvarat med hänvisning till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-10-28.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-10-28.

Kommunstyrelsens beslut 2021-09-29 § 231.

Initiativärende 2021-09-29.