



Kommunstyrelsen

2023-04-26

Plats och tid	Rådhus Skåne rum 310, kl. 09:00-12:15.		
Beslutande	Ian Fernheden (SD) Carl Henrik Nilsson (SD) Dick Nystrand (SD) Camilla Palm (M) Ulf Persson (M)	Christina Silverbern (M) Christina Borglund (KD) Jan Svensson (KD), §§ 76-81, 84-86, 91 Ulrika Tollgren (S) Martin Hallingström Skoglund (S)	Annelie Karlsson (S), Dan Berger (S) Mikael Persson (V) Daniél Tejera (L) Kent Angergård (C)
Tjänstgörande ersättare	Alexander Harrisson (KD) istället för Jan Svensson (KD), §§ 89-90, 92-93, 95-99		
Ersättare	Rickard Axelsson (SD) Bo Silverbern (M) Alexander Harrisson (KD), §§ 76-81, 84-86, 91	Camilla Ottosson (KD) Therese Larsson Sturesson (S), §§ 76-81, 84-86, 89, 91	Linnea Bengtsson (V) Pernilla Blixt (L)
Övriga närvarande	Petar Cavala, biträdande kommundirektör Hanna Nicander, kommunsekreterare Anders Johansson, säkerhetschef, § 76 Ulrika Cedell, förvaltningschef kultur- och fritidsförvaltningen, § 76 Mattias Wirsén, HR-strateg, § 91	Oscar Nilsson, ekonomidirektör Jonas Haak, ordförande Krinova AB, § 76 Helene Frykler, HR-direktör, §§ 76, 78, 91 Lars Jennfors, avdelningschef kultur- och fritidsförvaltningen, § 76	Pia Steinbach Mastenstrand, kommunikationschef Christian Nyhlén, VD Krinova AB, § 76 Åsa Hammarstedt, trafikplanerare, § 89 Emma Swärd, HR-strateg, § 91
Utses att justera	Ulrika Tollgren		
Justeringens tid och plats	Digital justering		
Sekreterare	Hanna Nicander	Paragrafer	76-81, 84-86, 89-93, 95-99
Ordförande	Camilla Palm		
Justerare	Ulrika Tollgren		



Plats och tid	Rådhus Skåne rum 310, kl. 09:00-12:15.		
Beslutande	Ian Fernheden (SD) Carl Henrik Nilsson (SD) Dick Nystrand (SD) Camilla Palm (M) Ulf Persson (M)	Christina Silverbern (M) Christina Borglund (KD) Jan Svensson (KD) Ulrika Tollgren (S) Martin Hallingström Skoglund (S)	Annelie Karlsson (S) Dan Berger (S) Mikael Persson (V) Daniél Tejera (L) Kent Angergård (C)
Ersättare	Rickard Axelsson (SD) Bo Silverbern (M) Alexander Harrisson (KD)	Camilla Ottosson (KD) Therese Larsson Sturesson (S)	Linnea Bengtsson (V) Pernilla Blixt (L)
Övriga närvarande	Petar Cavala, biträdande kommundirektör Hanna Nicander, kommunsekreterare	Pia Steinbach Mastenstrand, kommunikationschef Anders Johansson, säkerhetschef, § 94	Oscar Nilsson, ekonomidirektör
Utses att justera	Ulrika Tollgren		
Justeringens tid och plats	Digital justering		
		Paragrafer	82-83, 87-88, 94
Sekreterare	Hanna Nicander		
Ordförande	Camilla Palm		
Justerare	Ulrika Tollgren		



Nämnd/Styrelse:

Kommunstyrelsen

Sekreterare: Hanna Nicander

Tfn: 044-132226

E-post: hanna.nicander@kristianstad.se

Tid och plats

Onsdagen den 26 april 2023 kl. 09:00-13:00,
Rådhus Skåne rum 310.

Ärenden

Nr

1	Fastställande av dagordning	
2	Val av justerare	
3	Informationer	2022/1579
	09:00-09:45 Krinova AB	
	10:00-10:10 Säkerhetschefen	
	10:30-11:00 Resultat för medarbetarenkäten – kommunledningskontoret och kommunen	
4	Redovisning av delegeringsbeslut	2022/1581
5	Månadsuppföljning avseende ekonomi och medarbetare	2022/1582
6	Intern kontrollplan 2023 för kommunstyrelsen	2023/502
7	Budgetkompensation för om- och tillbyggnad av Tollarp brandstation	2023/397
8	Budgetkompensation Vinterstallet och Yllan	2022/145
9	Förvärv av fastigheten Hedentorp 1:33	2023/422
10	Förvärv av fastigheten Bastionen 3 mm	2015/172
11	Försäljning av fastigheten Ränn dalen 4	2020/1321
12	Försäljning av fastigheten Ränn dalen 6	2021/449
13	Rivning av byggnader	2022/961
14	Arkeologisk utredning inom Härlöv 50:53 m fl	2021/902



Ärenden

15	Medelsanvisning utbyggnad av Vä 157:5	2016/328
16	Kristianstadslänken - val av sträckning för etapp 3	2022/1474
17	Friluftsplän 2023-2027 för Kristianstads kommun	2022/1202
18	Årlig uppföljning av Kristianstads kommuns systematiska arbetsmiljöarbete, likabehandling och samverkan 2022	2022/989
19	Verksamhetsberättelse EU och internationellt 2022	2023/277
20	Erbjuda svenska för invandrare (sfi) till ukrainska flyktingar	2023/433
21	Utse säkerhetsskyddschef	2023/346
22	Ändrad sammanträdestid för kommunstyrelsen i maj 2023	2022/751
23	Initiativärende - Beslut om budgetkompensation med anledning av ökande elkostnader	2023/559
24	Initiativärende - Beslut om rivning av Tivolibadet	2023/560
25	Initiativärende - Pausa avgiften för uteserveringar	2023/563
26	Fråga till kommunstyrelsens ordförande om paus av gymnasieutredningens genomförande	2023/564

Camilla Palm
Ordförande



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 76

Informationer

Änr KS 2022/1579

- Krinova AB informerar om verksamheten genom ordförande Jonas Haak och VD Christian Nyhlén.
 - Säkerhetschef Anders Johansson presenterar sig.
 - HR-direktör Helene Frykler informerar om resultat för medarbetarenkäten 2022 för hela kommunen och återkommer till kommunstyrelsens sammanträde i maj 2023 för kommunledningskontorets resultat.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 77

Redovisning av delegeringsbeslut

Änr KS 2022/1581

Beslut

- Redovisningen av delegeringsbeslut godkänns.

Sammanfattning

Änr 2022/1581 Hid 2023.1986

Redovisning av delegeringsbeslut 2023-03-14 — 2023-04-14.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 78

Månadsuppföljning avseende ekonomi och medarbetare

Änr KS 2022/1582

Beslut

- Notera informationen.
-

Sammanfattning

Ekonomidirektör Oscar Nilsson lämnar information om ekonomisk månadsuppföljning från nämnder och styrelser för mars 2023.

HR-direktör Helene Frykler lämnar information om kommunövergripande uppföljning avseende medarbetare för mars 2023.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsuppföljning mars 2023.

Uppföljning medarbetare mars 2023.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 79

Intern kontrollplan 2023 för kommunstyrelsen

Änr KS 2023/502

Beslut

- Fastställa risk- och väsentlighetsanalys för gemensamma huvudprocesser.
- Godkänna intern kontrollplan 2023.
- Godkänna tidplan för arbetet med intern kontroll 2023.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har inför 2023 uppdaterat väsentlighets- och riskanalys av sina huvudprocesser och efter prioritering valt ut områden att ingå i internkontrollplan.

Kontrollplanen omfattar de av kommunstyrelsen redan beslutade kommungemensamma kontrollområdena momshantering och sociala välfärdsbrott. Övriga kontrollområden tillhör de områden som speciellt följs upp i samråd med berörda nämnder inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

2023 års interna kontroll ska vara avslutad senast 31 oktober och återrapporterad senast 30 november.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Fastställa risk- och väsentlighetsanalys för gemensamma huvudprocesser.
 - Godkänna intern kontrollplan 2023.
 - Godkänna tidplan för arbetet med intern kontroll 2023.
-



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-19 § 77.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-04-06.

Processmall – Risk och Väsentlighetsanalys för kommunstyrelsen bilaga 1.

Internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen bilaga 2

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 80

Budgetkompensation för om- och tillbyggnad av Tollarps brandstation

Änr KS 2023/397

Beslut

- Bevilja budgetkompensation för tillkommande hyra hos räddningsnämnden med anledning av om- och tillbyggnationen av Tollarps brandstation.

Sammanfattning

I Kristianstads kommun finns deltidsbrandstationer i Åhus, Tollarp, Degeberga och Arkelstorp. En ADA-rapport (Arbetsplatsbedömning av Deltidsbrandmännens Arbetsmiljö) är framtagen av BRF Kristianstad (Brandmännens riksförbund) i samarbete med arbetsmiljöenheten för samtliga deltidsbrandstationer. I rapporten redovisas brister i arbetsmiljön samt olika förbättringsmöjligheter.

Tollarp Brandstation ska börja projekteras för att uppfylla konceptet "friska brandmän". Det blir uppdelat i rena och smutsiga zoner, ny tvättstuga byggs med barriärtvättmaskin, flöden optimeras och all hantering av larmställ etc. sker så att spridning av farliga partiklar minimeras. Det är även en publik del som tillgänglighetsanpassas, hygienutrymme tillskapas för alla och spolhall byggs för att kunna tvätta brandfordon på plats.

Ombyggnadsyta, 245 kvm bruttototalarea

Tillbyggnadsyta, 217 kvm bruttototalarea

Investeringen är i förstudieskede beräknad till 10,1 mkr (2022-03-15). Preliminär internhyresberäkning: 720 391kr/år. Hyreskostnaden justeras efter faktiskt utfall.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Ärendet behandlades i arbetsgruppen för strategisk lokalförsörjning 2023-02-28 och i strategisk lokalförsörjningsgrupp 2023-03-14.

Projektet är planerat att påbörjas i mars 2023, projektering, och vara färdigställt januari 2025.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Bevilja budgetkompensation för tillkommande hyra hos räddningsnämnden med anledning av om- och tillbyggnationen av Tollarps brandstation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-19 § 78.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-04-03.

Räddningsnämndens beslut 2023-03-08 § 10.

Skissförslag Projektillstånd och budgetkompensation för om- och tillbyggnad av Tollarps brandstation.

PM Tollarps brandstation 2023-02-22.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 81

Budgetkompensation Vinterstallet och Yllan

Änr KS 2022/145

Beslut

- Bevilja budgetkompensation till barn- och utbildningsnämnden för utökad hyreskostnad för ombyggnation av Vinterstallet.
- Överflytta befintlig budgetkompensation från barn- och utbildningsnämnden till omsorgsnämnden för lokalisering på Yllan.

Sammanfattning

För att möjliggöra en utökning av daglig verksamhet i den kommunägda byggnaden Skulptören, och på så sätt tillmötesgå delar av behovet av nya platser i daglig verksamhet, behöver HSV/Rehab lämna sina lokaler på Skulptören. Inför detta ställningstagande gjordes en genomlysning av behov kontra lokalutbud, och flytt av HSV/Rehab är enklare att genomföra och mer kostnadseffektivt än att utöka platser inom daglig verksamhet, av den typ som finns på Skulptören, på annan plats. Genom att utöka daglig verksamhet på Skulptören kan flera av de speciallokaler som redan finns på Skulptören och är anpassade för målgruppen nyttjas av flera deltagare.

Barn- och utbildningsförvaltningens kommer att flytta sin verksamhet från Yllan till Vinterstallet. Lokaltypen som HSV/Rehab behöver finns inte tillgänglig i kommunal regi, däremot är lokalerna på Yllan ändamålsenliga. En genomlysning av tänkbara externa förhyrningar för detta ändamål har gjorts och lokalerna på Yllan bedöms både ändamålsenliga och konkurrenskraftiga. HSV/Rehab flyttar in och övertar hyreskontraktet.

Omsorgsförvaltningen får genom denna förändring en utökad hyreskostnad på ca 1,3 mnkr per år. För denna ökning söks budgetkompensation.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Skillnaden i hyresnivå mellan omsorgsförvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen

Omsorgsförvaltningen kommer överta barn- och utbildningsförvaltningens lokaler på Yllan. Hyran för barn- och utbildningsförvaltningen uppgår till cirka 1,6 mnkr/år. Den primära anledningen till att hyresnivån, för vilken budgetkompensation begärs, är lägre då omsorgen tar över den (cirka 1,3 mnkr/år) är att en mindre lokal på Yllan kommer att sägas upp vid avtalstidens utgång (2024-08-31). Denna lokal behövs ej för omsorgens verksamhet. Fram tills avtalstidens upphörande föreslås barn- och utbildningsförvaltningen behålla budgetkompensationen för den mindre lokalen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Bevilja budgetkompensation till barn- och utbildningsnämnden för ökad hyreskostnad för ombyggnation av Vinterstallet.
- Överflytta befintlig budgetkompensation från barn- och utbildningsnämnden till omsorgsnämnden för lokalisering på Yllan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-19 § 79.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2022-04-20.

Uppdaterad internhyra med investering 2023-03-31 Vinterstallet.

Omsorgsnämndens beslut 2023-02-15 § 22.

Omsorgsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-01-17.

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2022-02-01 § 5.

Barn- och utbildningsnämndens arbetsutskotts beslut 2023-01-25 § 2.

Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-12-20.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 82

Förvärv av fastigheten Hedentorp 1:33

Änr KS 2023/422

Beslut

- Förvärva fastigheten Kristianstad Hedentorp 1:33 av [REDACTED] för en köpeskilling om 1 750 000 kronor
- Ovanstående finansieras genom omfördelning inom kommunledningskontorets investeringsbudget för 2023.
- Uppdra åt kommunledningskontoret att sälja lösöret och ta fram rivningsentreprenör samt anbud och därefter genomföra rivning av byggnaden inom Hedentorp 1:33.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Fastigheten Kristianstad Hedentorp 1:33, Åsumsvägen 17 är belägen inom allmän platsmark.

Kommunen har tittat på möjligheterna att skapa en bättre infrastruktur för Åsumsvägen och en bättre boendemiljö genom en ändrad vägsträckning. För att få till en annan vägsträckning har Kommunledningskontoret fört en dialog med fastighetsägaren till här aktuell fastighet.

Ägaren [REDACTED] lagt ner verksamheten och vill sälja fastigheten Hedentorp 1:33. Parterna är överens om att kommunen förvärvar Hedentorp 1:33 för en köpeskilling om 1 750 000 kronor med tillträde den 19 maj 2023.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ger Tekniska nämnden, Tekniska förvaltningen i uppdrag att hantera genomförandet av rivningen snarast möjligt samt att upphandla entreprenör



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

för rivningsarbetena. I de fall lösöre finns i byggnaden ska detta säljas innan rivningen. Innan avtal med entreprenör tecknas ska beslut om medel fattas av kommunstyrelsen.

Finansieras genom att utöka kommunledningskontorets investeringsbudget för 2023 med 1 750 000 kronor.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Förvärva fastigheten Kristianstad Hedentorp 1:33 av [REDACTED] för en köpeskilling om 1 750 000 kronor
- Ovanstående finansieras genom omfördelning inom kommunledningskontorets investeringsbudget för 2023.
- Uppdra åt kommunledningskontoret att sälja lösöret och ta fram rivningsentreprenör samt anbud och därefter genomföra rivning av byggnaden inom Hedentorp 1:33.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 65.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-29.

Översiktskarta.

Köpekontrakt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 83

Förvärv av fastigheten Bastionen 3 mm

Änr KS 2015/172

Beslut

- Godkänna avsiktsförklaringen mellan AB Kristianstadsbyggen och kommunen samt godkänna köpekontrakt avseende förvärv av fastigheten Kristianstad Bastionen 3 av AB Kristianstadsbyggen för en köpeskilling om 3 miljoner kronor med tillträde 2023-06-01.
- Upphäva markanvisningsavtal mellan AB Kristianstadsbyggen och kommunen kommunstyrelsens beslut 2016-09-28 § 194 gällande fastigheterna Kristianstad Bastionen 1 och Kristianstad Ravelinen 1.
- Finansiering sker inom exploateringsbudgeten på finansförvaltningen 2023.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Mellan Kristianstads kommun och AB Kristianstadsbyggen (ABK), träffades 2016-09-12 och 2018-01-23 avtal om markanvisning som innebär att ABK från och med ett år från det att ny detaljplan för Bastionen 1, Ravelinen 1 m fl med ärendenummer BN15-1419 har vunnit laga skulde ha ensamrätt att förhandla med kommunen om köp av Kristianstad Bastionen 1 och Kristianstad Ravelinen 1, beslut KS 2016 §194. Markanvisningen bilägges.

Med anledning av att en ny stadsdel planeras i norra delen av centrala innerstaden har kommunledningskontoret och AB Kristianstadsbyggen, här ABK enats om följande.

ABK avstår från ovanstående markanvisning avseende Bastionen 1 och Ravelinen 1 för att skapa förutsättningar för Högskolan att etablera sig inom

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

området. ABK överlåter även fastigheten Bastionen 3 för en köpeskilling om 3 miljoner kronor med tillträde 1 juni 2023. Som kompensation för förlorad markanvisning tilldelas ABK bland annat ersättningsmark inom Sommarlust och Önnestad. Parterna är överens om en avsiktsförklaring, se bilagd avsiktsförklaring.

Ovanstående beslut förutsätter att Bastionen 3 för kommande detaljplan med ärendenummer BN15-1419 kommer att planläggas för ändamål som harmoniserar med avsiktsförklaringen. Om Bastionen 3 i detaljplan BN15-1419 trots detta skulle komma att planläggas för bostäder förutsätter ABK att fastigheten lämnas åter till ABK på sådant vis att det blir kostnadsneutralt för båda parter.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna avsiktsförklaringen mellan AB Kristianstadsbyggen och kommunen samt godkänna köpekontrakt avseende förvärv av fastigheten Kristianstad Bastionen 3 av AB Kristianstadsbyggen för en köpeskilling om 3 miljoner kronor med tillträde 2023-06-01.
- Upphäva markanvisningsavtal mellan AB Kristianstadsbyggen och kommunen kommunstyrelsens beslut 2016-09-28 § 194 gällande fastigheterna Kristianstad Bastionen 1 och Kristianstad Ravelinen 1.
- Finansiering sker inom exploateringsbudgeten på finansförvaltningen 2023.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-19 § 80.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-29.

Översigtskarta.

Markanvisningsavtal.

Kommunstyrelsens beslut 2015-05-27 § 115.

Avsiktsförklaring.

Köpekontrakt.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 84

Försäljning av fastigheten Ränn dalen 4

Änr KS 2020/1321

Beslut

- Försälja fastigheten Kristianstad Ränn dalen 4 till C4 Energi AB för en köpeskilling om 1 733 100 kronor med tillträde 2023-07-01.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade 2021-04-28 §97 beslut om att reservera och försälja fastigheten Kristianstad Ränn dalen 4 till C4 Elnät AB och C4 Energi AB med hälften vardera.

C4 Energi AB:s tankar var att samlokalisera panncentral för fjärrvärme med fördelningsstation för el. Men på grund av svårigheter att lokalisera panncentralen inom Ränn dalen 4 valde C4 Energi att lämna den lokaliseringen och söka en annan plats inom Nya Ängamöllan.

Elnäts planer med att anlägga en fördelningsstation inom Ränn dalen 4 fortlö-per och de har beviljats bygglov för den första etappen och ansökan om kon-cession är inlämnad till Energimyndigheten.

Kommunledningskontoret är överens med C4 Elnät AB om att de förvärvar fastigheten Kristianstad Ränn dalen 4 för en köpeskilling om 1 733 100 kronor med tillträde 2023-07-01.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Försälja fastigheten Kristianstad Ränn dalen 4 till C4 Energi AB för en köpeskilling om 1 733 100 kronor med tillträde 2023-07-01.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 66.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-20.

Översiktskarta.

Köpekontrakt.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 85

Försäljning av fastigheten Ränn dalen 6

Änr KS 2021/449

Beslut

- Försälja fastigheten Kristianstad Ränn dalen 6 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde till Torngrund Förvaltning AB i enlighet med köpekontrakt för en köpeskilling om 1 888 500 kronor.

Sammanfattning

Egen Lokal i Sverige AB har skickat in en intresseanmälan om att etablera en företagspark för småindustri inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde.

Torngrund Förvaltning AB, 559335-8780, Forsgränd 2, 611 32 Nyköping som är bolag i koncernen har reserverat fastigheten Kristianstad Ränn dalen 6 med en areal på 5036 kvm. Köpekontrakt har upprättats som innebär att Torngrund Förvaltning AB förvärvar fastigheten Kristianstad Ränn dalen 6 för en köpeskilling om 1 888 500 kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Försälja fastigheten Kristianstad Ränn dalen 6 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde till Torngrund Förvaltning AB i enlighet med köpekontrakt för en köpeskilling om 1 888 500 kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 67.

Kommunstyrelsens tjänsteutlåtande 2023-03-22.

Översiktskarta.

Köpekontrakt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 86

Rivning av byggnader

Änr KS 2022/961

Beslut

- Uppdra åt tekniska nämnden att ta fram rivningsentreprenör samt anbud för samtliga byggnader inom Oppmanna-Tollarp 1:12, Kristianstad 4:39, Ekoxen 23 samt två byggnader inom Anton Cortmeijer 2.

Sammanfattning

Nedanstående byggnader behöver rivras och Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ger Tekniska nämnden, Tekniska förvaltningen i uppdrag att hantera genomförandet av rivningarna samt att upphandla entreprenör för rivningsarbetena. Innan avtal med entreprenör tecknas ska beslut om medel fattas av kommunstyrelsen.

Rivningarna på fastigheterna nedan påverkar inte nettoresultatet för Tekniska förvaltningen eftersom externa hyresintäkter har finansierat driftskostnaderna.

Oppmanna-Tollarp 1:12

Kommunen förvärvade byggnaderna år 1995 på grund av att byggrätten hade släckts ut i detaljplan fastställd 1992. Byggnaderna har sedan dess varit uthyrda och har nu ett mycket eftersatt underhåll. Hyresgästen avflyttade under hösten 2023. Arbetet med rivning bör påbörjas snarast möjligt för att inte skapa tillhåll i byggnaderna.

Kostnaderna för Oppmanna-Tollarp 1:12 kommer att belasta exploateringsprojektet Arkelstorp centrum, 18537.

Anton Cortmeijer 2 - Fröknegårdsskolan

På Fröknegårdsskolan finns två byggnader med fuktproblem. Verksamheten har flyttat till Näsbyvillan i avvaktan på en mer permanent lösning. Det

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

senaste året har byggnaderna stått tomma och utsatts för skadegörelse. Tekniska förvaltningen och Mark och exploatering är överens om att byggnaderna behöver rivas snarast möjligt för att skapa en bra skolmiljö. Kostnaderna för Anton Cortmeijer 2 kommer att belasta exploateringsbudgeten på finansförvaltningen.

Kristianstad 4:39

Kommunen förvärvade fastigheten 2018. Byggnaderna på fastigheten har varit uthyrda till Sturebröd fram till dess att de gick i konkurs och är idag utan hyresgäster. Byggnaderna bör tas bort snarast möjligt för att inte skapa tillhåll i lokalerna.

Kostnaderna för Kristianstad 4:39 kommer att belasta exploateringsbudgeten på finansförvaltningen.

Ekoxen 23

Inom fastigheten fanns tidigare Ekoxens förskola. Verksamheten har nu flyttade till Helgedalsskolan. Fastigheten är detaljplanelagd för allmänt ändamål vilket innebär att byggnaderna måste användas av en offentlig verksamhetsutövare. Ingen annan kommunal verksamhet har behov av lokalerna. Detaljplanen kan ej ändras innan skyddsvallen för södra Hedentorp är ombyggd. Kommunledningskontoret och Tekniska förvaltningen föreslås att byggnaden rivs för att undvika skadegörelse mm inom bostadsbyggelsen.

Kostnaderna för Ekoxen 23 kommer att belasta exploateringsbudgeten på finansförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Uppdra åt tekniska nämnden att ta fram rivningsentreprenör samt anbud för samtliga byggnader inom Oppmanna-Tollarp 1:12, Kristianstad 4:39, Ekoxen 23 samt två byggnader inom Anton Cortmeijer 2.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 68.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-21.

Översiktskartor.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 87

Arkeologisk utredning inom Härlöv 50:53 m fl

Änr KS 2021/902

Beslut

- Godkänna att kommunledningskontoret beställer utredning för arkeologiska utredningar enligt detta tjänsteutlåtande med en budget om 241 000 kronor.
- Kostnaderna enligt ovan hanteras inom exploateringsbudgeten på finansförvaltningen 2023.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Beslut fattades 2021-06-23 §166 att uppdra åt Byggnadsnämnden att i detaljplan pröva möjligheten att upprätta en ny detaljplan för del av fastigheterna Härlöv 50:53, 50:68, 50:71, 50:72 och 50:88 för handel och verksamhets ändamål. Arbetet med att ta fram en detaljplan pågår. Den beräknas komma ut på samråd under senare delen av 2023.

Kommunen har ställt frågan om arkeologi till Länsstyrelsen som anser att en området ligger i ett fornlämningstätt område, där såväl förhistorisk som historisk tid är representerade. Andra undersökning i området har resulterat i förhistoriska boplatsslämningar. Länsstyrelsen föreslår att en utredning utförs till en kostnadsuppskattning av 241 000 kronor.

Kommunledningskontoret föreslås få beställa åtgärden av Sydsvensk Arkeologi AB, enligt kravspecifikation med en budgetram om 241 000 kronor under 2023. Kostnaden ska belasta exploateringsbudgeten på projekt 18942 – Härlöv 50:53, del av.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna att kommunledningskontoret beställer utredning för arkeologiska utredningar enligt detta tjänsteutlåtande med en budget om 241 000 kronor.
- Kostnaderna enligt ovan hanteras inom exploateringsbudgeten på finansförvaltningen 2023.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 69.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-24.

Översiktskarta.

Kravspecifikation.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 88

Medelsanvisning utbyggnad av Vä 157:5

Änr KS 2016/328

Beslut

- Godkänna att kommunledningskontoret beställer genomförande av utbyggnad av detaljplanen för Vä 157:5, del av, enligt tjänsteutlåtandet med en budget om 2,1 milj kronor.
- Investeringen ovan hanteras inom mark- och exploateringsenhetens investeringsbudget 2023 på projekt 18612- Vä köpcentrum.
- Beakta att investeringen innebär årliga ökade kostnader för drift och underhåll vid färdigbeställandet som beräknas till 2024 med 5 400 kr/år för tekniska förvaltningen.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Ändring av detaljplan för del av Vä 157:5 m.fl. antogs för området mellan Vä Köpcentrum och E22:an i december 2022. I detaljplanen skapades förutsättningar för en infartsväg till framtida Bromöllans verksamhetsområde med lättare verksamheter som finns med i den fördjupade översiktsplanen för staden.

Kommunstyrelsen fattade beslut 2022-08-24, §136 dels om att försälja del av Vä 157:5 till Skåneporten i Vä AB dels att förvärva den allmänna platsmarken inom Vä 157:12. Skåneporten har upplåtit mark till två snabbmatsrestauranger inom området. Första restaurangen planeras att tas i drift i juni 2023.

Det allmänna gaturummet planeras att byggas ut under andra kvartalet 2023 för att vara klar till dess att den första restaurangen öppnar. Arbetet



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

planeras att utföras av Tekniska förvaltningen till en kostnad om 2,1 milj kronor.

Kommunledningskontoret föreslås få beställa åtgärden av Tekniska Förvaltningen enligt budget med en budgetram för 2023 om 2,1 milj kronor. Kostnaden ska belasta exploateringsbudgeten på projekt 18612 - Vä köpcentrum. Investeringskostnader hanteras inom befintlig investeringsbudget.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna att kommunledningskontoret beställer genomförande av utbyggnad av detaljplanen för Vä 157:5, del av, enligt tjänsteutlåtandet med en budget om 2,1 milj kronor.
- Investeringen ovan hanteras inom mark- och exploateringsenhetens investeringsbudget 2023 på projekt 18612- Vä köpcentrum.
- Beakta att investeringen innebär årliga ökade kostnader för drift och underhåll vid färdigbeställandet som beräknas till 2024 med 5 400 kr/år för tekniska förvaltningen.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 70.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-22.

Översiktskarta.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 89

Kristianstadslänken - val av sträckning för etapp 3

Änr KS 2022/1474

Beslut

- Sträckningen för Kristianstadslänken etapp 3 som kommunen ska arbeta vidare med är befintlig sträckning, dvs alternativ 0+.
- Uppdra åt kommunledningskontoret, mark- och exploateringsenheten, att ta fram projektbeskrivning, tidplan och budget för Kristianstadslänken etapp 3 i befintlig sträckning.

Reservationer

Mikael Persson (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet enligt följande:

”Vänsterpartiet yrkade återremiss av ärendet då det saknar både en kostnadsbild för det alternativ som majoriteten nu valt att gå vidare med samt också för den gång- och cykelväg som är planerad över spårområdet.

Kommunikationen mellan Näsby och centrum samt långsiktigt infarten till rättscentrum och högskolan är så pass avgörande frågor för kommunen att det krävs ett mer genomarbetat underlag för att fatta beslut i en så viktigt fråga som får betydelse för centrum under lång tid framöver.

Då kommunstyrelsen valde att avslå yrkandet så reserverar vi oss mot beslutet.”

Ulrika Tollgren (S), Martin Hallingström Skoglund (S), Annelie Karlsson (S) och Dan Berger (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet enligt följande:

”Vi Socialdemokrater föreslår att Kristianstads kommun ska arbeta vidare med etapp 3 som kombinerad GC och bussgata. Det skulle innebära att vägen från rondellen Härlövsängaleden och Stridsvägen/Näsbyholmsvägen dras vidare söderut där dagens GC-väg från Näsby till Kristianstad går över



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

järnvägen. De begränsningar som 0+ alternativet innebär bortom 2040 gör en ytterligare broförbindelse nödvändig för en hållbar trafik- och mobilitetssituation. Att utreda vidare avgränsat till 0+- alternativet ger inte tillräckligt handlingsutrymme för att lösa mobiliteten den dag näsbyviaduktens kapacitet skapar begränsningar för trafikplatsens funktion som infartsled.

En strukturskiss för den norra delen av staden är under framtagande och här ingår planerna om en central Höghskola. Rättscentrum är under uppbyggnad och Allöskolan är beslutad. Tankar om ett konferenshotell, parkerings- och mobilitetshus samt ytterligare utvecklingstomter finns i den här delen av stan. Norretullskolan kommer att byggas om till en F-6-skola vilket innebär att fler föräldrar kommer att hämta och lämna barn här till skola och fritidshem. Omgestaltningen av kanalgatan och andra trafiksäkerhetsinsatser medför beteendeförändringar och kommer leda trafikflöden mot vattentornsvägen. Om denna infartsled är otillräcklig kommer trafikflöden att öka söder om centrum med medföljande stora anpassningar. Att utreda alternativ 3 är nödvändigt och de åtgärder som kan tänkas ingå enligt 0+ ingår i löpande trafikanpassningsarbete helt oavsett.

Redan idag är trafiksituationen ansträngd, även utan nybyggnationer, och med hundratals fler elever, tusentals fler arbetsplatser och drygt tiotusen studenter måste infrastrukturen mer än bara lappas och lagas. Att det Högerkonservativa styret väljer att gå fram med 0+- alternativet är både anmärkningsvärt och visionslöst.

Ärendet som sådant är dessutom ofullständigt och kostnaden för 0+ alternativet samt den GC-väg som fortfarande är planerad saknas vilket gör att alternativen inte är möjliga att jämföra. På mötet framkom som en ny helt uppgift att rättscentrum skulle kräva ett skyddsavstånd. Vad detta medför för konsekvenser för befintlig GC-väg, bilvägar eller övrig bebyggelse framgick inte.”

Kommunstyrelsens behandling

Sammanträdet ajourneras under fem minuter.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Yrkanden

Mikael Persson (V) föreslår att ärendet återremitteras till kommunledningskontoret.

Ulrika Tollgren (S), Martin Hallingström Skoglund (S), Annelie Karlsson (S) och Dan Berger (S) föreslår:

- "Att sträckning för Kristianstadslänken etapp 3 som kommunen ska arbeta vidare med är alternativ nr 3.
- Att uppdra åt Kommunledningskontoret, mark- och exploateringsenheten att ta fram projektbeskrivning, tidplan och budget för Kristianstadslänken etapp 3 alternativ 3 både för alternativet GC-väg kombinerat med bussgata och GC-väg kombinerat med buss- och bilgata.
- Att uppdra åt Kommunledningskontoret att göra en statusbedömning av Näsbyviadukten för att säkra infarten till staden norrifrån."

Beslutsgång

Ordföranden ställer att ärendet ska avgöras idag mot att ärendet ska återremitteras till kommunledningskontoret och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut mot Ulrika Tollgrens (S) med fleras förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Omröstning

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja för bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Nej för bifall till Ulrika Tollgrens (S) med fleras förslag till beslut.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Med 10 ja-röster Ian Fernheden (SD), Carl Henrik Nilsson (SD), Dick Nystrand (SD), Ulf Persson (M), Christina Silverbern (M), Christina Borglund (KD), Alexander Harrisson (KD), Daniél Tejera (L), Kent Angergård (C) och Camilla Palm (M) och 5 nej-röster Ulrika Tollgren (S), Martin Hallingström Skoglund (S), Annelie Karlsson (S), Dan Berger (S) och Mikael Persson (V) beslutar kommunstyrelsen enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Sammanfattning

Ursprungstanken med Kristianstadslänken var att få ett högkvalitativt busstråk genom Kristianstad som passerade de stora målpunkterna Central- sjukhuset Kristianstad (CSK), centrum och högskolan. Två etapper är klara, den förbi CSK och den genom centrum, etapp 3 återstår. Olika sträckningar för etapp 3 har utretts, de sträckor som fortfarande finns kvar som alternativ illustreras i bilaga 1.

Mycket har hänt sedan Kristianstadslänken började planeras. Förutsättningarna för alternativ 3 och 0+ har förändrats i och med exploatering längs Vattentornsvägen, med allt 4 finns svårigheter bland annat beroende på Natura 2000 och högskolan har beslutat att flytta in till centrum.

Kopplingen mellan centrum och Näsby är fortsatt väldigt viktig. Kommunen har byggt sitt nya badhus på Näsby och i den fördjupade översiktsplanen för staden finns flera områden utpekade för exploatering, så Näsby växer.

Kommunledningskontoret anser att alternativet 0+ är det kommunen ska arbeta vidare med för Kristianstadslänken etapp 3. Kommunledningskontoret anser också att det är viktigt att kommunen fortsätter sitt arbete med att få en bra koppling mellan centrum och Näsby för gående och cyklister vid dagens cykelbro över järnvägen.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Sträckningen för Kristianstadslänken etapp 3 som kommunen ska arbeta vidare med är befintlig sträckning, dvs alternativ 0+.
- Uppdra åt kommunledningskontoret, mark- och exploateringsenheten, att ta fram projektbeskrivning, tidplan och budget för Kristianstadslänken etapp 3 i befintlig sträckning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 71.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-01, inklusive bilaga 1.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 90

Friluftspan 2023-2027 för Kristianstads kommun

Änr KS 2022/1202

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Fastställa friluftspan 2023–2027 samt bilaga 1 kartläggning av naturområden för friluftsliv.

Kommunstyrelsens behandling

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Friluftspanen har tagits fram i samverkan med berörda förvaltningar och externa intressenter. Fem målområden samt resultatmål och åtgärder för den framtida utvecklingen av friluftslivet i kommunen har tagits fram.

Kristianstads kommuns friluftspan 2023–2027 samspelar med mål och ställningstaganden på lokal, regional och nationell nivå.

Huvuddokumentet innehåller bakgrund, trender, vision, målområden, resultatmål och åtgärder samt vilken förvaltning och nämnd som är ansvarig för genomförandet. Bilagt Friluftspanen ligger en kartläggning av friluftsområden i kommunen genomförd i enlighet med Naturvårdsverkets vägledning för kartläggning av naturområden för friluftsliv.

Visionen för friluftslivet i Kristianstads kommun är *Ett inspirerande friluftsliv över gränser som stärker samhällsutvecklingen*. De fem målområdena är *Friluftsliv för alla och naturen som samlingspunkt, Stärkt engagemang och samverkan för friluftslivet, Förståelse och respekt för naturens värden, Friluftsliv för god folkhälsa och hållbarhet* och *Ett rikt friluftsliv för barn och unga*.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Varje målområde är nedbrutet i resultatmål och åtgärder. Åtgärderna bedöms i flera fall ligga inom ramen för det löpande och ordinarie arbetet medan några kräver större insatser och äskanden i budgetprocesser eller sökas externt.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Fastställa friluftsplän 2023–2027 samt bilaga 1 kartläggning av naturområden för friluftsliv.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 73.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2023-03-09 § 33.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande 2023-02-16.

Barnkonsekvensanalys 2023-02-16.

Förslag till friluftsplän 2023–2027.

Bilaga 1 Kartläggning av naturområden för friluftsliv.

Remissredogörelse förslag på friluftsplän 2023–2027.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 91

Årlig uppföljning av Kristianstads kommuns systematiska arbetsmiljöarbete, likabehandling och samverkan 2022

Änr KS 2022/989

Beslut

- Fastställa årlig uppföljning av Kristianstads kommuns systematiska arbetsmiljöarbete, likabehandling och samverkan 2022 samt handlingsplan för 2023.

Sammanfattning

I enlighet med Kristianstads kommuns handläggningsrutin för systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM), Kristianstads kommuns riktlinjer för likabehandling och lokalt kollektivavtal om samverkan och medbestämmande, har en årlig uppföljning av hur SAM, likabehandling och samverkan fungerat under 2022 genomförts. Utifrån årlig uppföljning ges förutsättningar för beslut och ställningstagande inför det fortsatta hälsofrämjande arbetet inom Kristianstads kommun.

Kommunstyrelsens personalutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Fastställa årlig uppföljning av Kristianstads kommuns systematiska arbetsmiljöarbete, likabehandling och samverkan 2022 samt handlingsplan för 2023.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens personalutskotts beslut 2023-04-17 § 13.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-17.

Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete, likabehandling och samverkan inklusive åtgärder och bilagor 2023-03-20.

Kommunövergripande samverkansgrupp 2023-03-28.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 92

Verksamhetsberättelse EU och internationellt 2022

Änr KS 2023/277

Beslut

- Godkänna verksamhetsberättelsen.
-

Sammanfattning

Varje år sammanställer planeringsstrateg EU och internationellt på kommunledningskontoret övergripande internationella aktiviteter samt den EU-finansiering som erhållits.

Verksamhetsberättelsen sammanfattar de övergripande internationella aktiviteter som skett i kommunledningskontorets regi under verksamhetsåret 2022 samt de EU-projekt som kommunens förvaltningar deltagit i. Några aktiviteter har inbegripit styrelse –och arbetsgruppsarbete i Greater Copenhagen Committee samt fördjupande av samarbetsavtalet med danska Køge.

Under 2022 har kommunens förvaltningar deltagit i fyra EU- projektsamt en förstudiet och erhållit 2 miljoner kronor EU:s finansieringsinstrument.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Godkänna verksamhetsberättelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 74.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-02-22.

Verksamhetsberättelse – internationella aktiviteter 2022.

Bilaga till verksamhetsberättelse 2022.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 93

Erbjuda svenska för invandrare (sfi) till ukrainska flyktingar

Änr KS 2023/433

Beslut

- Ge arbete- och välfärdsnämnden i uppdrag att utreda och inkomma med förslag på hur kommunen kan erbjuda svenska för invandrare undervisning för de flyktingarna som omfattas av EU:s massflyktsdirektiv.
- Uppdraget ska redovisa en bedömning i antalet kursdeltagare, bedömd studieväg samt kostnad. Kostnaden kan sedan ligga till grund för en ersättningsprocess från staten.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Mikael Persson (V) föreslår att ordet ukrainska tas bort från den första beslutssatsen i kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Sammanfattning

Kriget i Ukraina är nu inne på sitt andra år och förutsättningarna för fred ligger inte i någon närtid. Kommunstyrelsen tog 2022-03-23 beslut om att avsätta 5 mkr till hjälporganisationer inom den idéburna sektorn för att bistå i arbetet med mottagandet av ukrainska flyktingar med anledning av Rysslands invasion av Ukraina. Emellertid ser förutsättningarna för ett återvändande till hemlandet dystert ut och frågan om en längre vistelse i Sverige bör i stället aktualiseras. Förutsättningarna för en god integration är att kunna det svenska språket. Genom god språkinläring ökas också förutsättningarna för en väg in i den svenska arbetsmarknaden.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Kommunledningskontoret föreslår att arbete och välfärdsnämnden ges i uppdrag att utreda och inkomma med förslag på vilket sätt kommunen kan erbjuda de ukrainska flyktingarna som befinner sig i kommunen enligt EU:s massflyktsdirektiv möjligheter att studera svenska för invandrare (sfi). I uppdraget bör det kartläggas hur många individer som kan bli aktuella och förslag på utförare. Uppdraget bör också göra en uppskattning på kostnad på årsbasis.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Ge arbete- och välfärdsnämnden i uppdrag att utreda och inkomma med förslag på hur kommunen kan erbjuda svenska för invandrare undervisning för de ukrainska flyktingarna som omfattas av EU:s massflyktsdirektiv
- Uppdraget ska redovisa en bedömning i antalet kursdeltagare, bedömd studieväg samt kostnad. Kostnaden kan sedan ligga till grund för en ersättningsprocess från staten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-19 § 82.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-28.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 94

Utse säkerhetsskyddschef

Änr KS 2023/346

Beslut

- Utse informationssäkerhetssamordnare Linda Perminger till Kristianstads kommuns säkerhetsskyddschef från och med 2023-05-01.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kommunen ska enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585) ha en säkerhetsskyddschef. Säkerhetsskyddschefen ska leda och samordna säkerhetsskyddsarbetet samt kontrollera att verksamheten bedrivs enligt lagen och de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen

Tidigare säkerhetschef Andreas Poppius avslutade sin anställning i Kristianstads kommun 2022-10-07. Kommunstyrelsens ordförande beslutade, med stöd av delegationsordningen punkt 1:2 då ärendet var så brådskande att nämndens avgörande inte kunde avvaktas, att utse informationssäkerhetssamordnare Linda Perminger till säkerhetsskyddschef från och med 2022-10-10 tills ny säkerhetsskyddschef utses dock längst till och med 2023-04-30.

Kommunledningskontorets föreslår att informationssäkerhetssamordnare Linda Perminger utses till säkerhetsskyddschef från och med 2023-05-01.

Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen

- Utse informationssäkerhetssamordnare Linda Perminger till Kristianstads kommuns säkerhetsskyddschef från och med 2023-05-01.
 - Paragrafen justeras omedelbart.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-05 § 75.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-03-24.

Delegeringsbeslut Utse säkerhetsskyddschef 2022-10-10.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 95

Ändrad sammanträdestid för kommunstyrelsen i maj 2023

Änr KS 2022/751

Beslut

- Sammanträdestid för kommunstyrelsen i juni 2023 flyttas från 24 maj till 31 maj.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har 2023-04-11 beslutat att flytta tid för budgetsammanträdet i juni 2023 från 7 juni till 14 juni. Det innebär att följande ändringar av kommunstyrelsens och kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträden föreslås.

Sammanträdestid för kommunstyrelsen i maj 2023 flyttas från 24 maj till 31 maj.

Sammanträdestider kommunstyrelsens arbetsutskott i maj och juni 2023 flyttas enligt följande:

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutssammanträde 17 maj flyttas till 24 maj, 31 maj flyttas till 7 juni och 14 juni till 13 juni (obs tisdag).

Kommunstyrelsens arbetsutskotts informationssammanträde 17 maj flyttas till 24 maj, 31 maj flyttas till 7 juni och 14 juni till 13 juni (obs tisdag).

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

- Sammanträdestid för kommunstyrelsen i maj 2023 flyttas från 24 maj till 31 maj.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-04-19 § 83.

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2023-04-12.

Sammanträdeskalender 2023.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 96

Initiativärende - Beslut om budgetkompensation med anledning av ökande elkostnader

Änr KS 2023/559

Beslut

- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att kommunledningskontoret ges i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Socialdemokraterna föreslår följande i ett initiativärende:

”Vid förra veckans KSAU föredrog ordförande och vice ordförande i tekniska nämnden tillsammans med förvaltningschefen, economichefen och kommunikátören i tekniska förvaltningen det ekonomiska läget med anledning av ett prognosticerat underskott på grund av ökade elkostnader på 33 miljoner kronor för de skattefinansierade verksamheterna. Anledning och åtgärder beskrevs liksom möjliga åtgärder på både kort och lång sikt. Det gavs en beskrivning av att varje budgeterad krona för sänkt drift gav mångfalt igen och pay-off-tiden på investeringar angavs vara så låg att insatsen nätt och jämnt kan betraktas som en investering och inte drift.

Det prognostiserade budgetunderskottet överstiger vad som är rimligt att överkomma med enbart ekonomistyrning och att låta underskottet ”bli vad det blir” innebär en bristande ekonomisk kontroll som utan ett formellt beslut faller på alla nämndens ledamöter, styret såväl som oppositionen. Att



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

det Högerkonservativa styret låter budgetavvikelsen kvarstå i prognosen utan eget agerande är ansvarslöst och synliggör det bristande ledarskapet.

Den redan ansträngda verksamheten kan inte banta verksamheten mer, i syfte att nå budgetbalans, utan att frångå nödvändig genomförande grad av verksamhetsplanering. Detta riskerar att drabba invånare såväl som revisorernas uppmärksamhet och dom. Den Socialdemokratiska gruppen i tekniska nämnden föreslog att tillskriva kommunstyrelsen och begära budgetkompensation i enlighet med prognostiserat underskott. Detta syftar till att från politiskt håll ge ett inriktningsbeslut för förvaltningen.

Vi föreslår därför att

- att Kommunledningskontoret ges i uppdrag att bereda ett ärende avseende budgetkompensation för tekniska nämnden i enlighet med redovisat prognostiserat underskott kopplat till ökande elkostnader.”

Beslutsunderlag

Initiativärende 2023-04-26.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 97

Initiativärende - Beslut om rivning av Tivolibadet

Änr KS 2023/560

Beslut

- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att kommunledningskontoret ges i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Socialdemokraterna föreslår följande i ett initiativärende:

”Redan 2021 tog Socialdemokraterna initiativ om möjliga alternativa användningsområden av Tivolibadet. I svaret angavs att själva byggnaden var utom all räddning. I september 2022 invigdes Badriket men av någon anledning hade inga beslut tagits om vad som skulle ske med det stängda Tivolibadet. 7 månader har gått och Tivolibadet ekar tomt och ännu har inget förslag om upphandling av rivning getts. Upphandling och rivning av vårt gamla badhus lär därför knappast hinna ske under 2023 vilket innebär minst en miljon i driftskostnader för det tomma badhuset, enligt uppgift från tekniska förvaltningen.

För några år sedan revs personalutrymmena i Tivoliparken och dessa medarbetare har efter diverse strul flyttat runt minst 4 gånger och finns nu i Tivolibadet. Det handlar om anställda på tekniska förvaltningen som arbetar i Tivoliparken och Hälsoträdgården men även om personer i arbetsmark-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

nadsåtgärder och arbetsträning. Det är nödvändigt att hitta en fungerande permanent lösning för dessa medarbetare som skuffats runt tillräckligt.

Vi föreslår därför att Kommunledningskontoret ges i uppdrag

- Att Tivolibadet rivs
- Att ta fram permanenta personalutrymmen till de personalkategorier som idag nyttjar Tivolibadet för detta.”

Beslutsunderlag

Initiativärende 2023-04-26.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 98

Initiativärende - Pausa avgiften för uteserveringar

Änr KS 2023/563

Beslut

- Ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att kommunledningskontoret ges i uppdrag att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Liberalerna föreslår följande i ett initiativärende:

”Efter en svår tid under pandemin vittnar nu krögare och handlare i Kristianstads centrum återigen om minskande kundflöden. Försäljningen minskar och flera butiker och restauranger har stängt den senaste tiden.

Vi väntar på styrets redovisning av långsiktiga åtgärder inom ramen för samarbetet ”Levande stadskärna”. Tills dess menar vi att politiska initiativ som på kort sikt åter ökar stadskärnans attraktivitet är nödvändiga.

Kristianstads kommun har tidigare pausat avgifter för uteserveringar för att underlätta för caféer och restauranger att hålla öppet och på det sättet öka flödet av besökare i centrum.

Liberalerna föreslår:

- Att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att pausa avgifter för uteserveringar under juni-december 2023.
-



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

- Att kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att återkomma med förslag på fler åtgärder som på kort sikt kan öka den ekonomiska aktiviteten i centrala Kristianstad.”

Beslutsunderlag

Initiativärende 2023-04-26.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

KS § 99

Fråga till kommunstyrelsens ordförande om paus av gymnasieutredningens genomförande

Änr KS 2023/564

Beslut

- Frågan bereds och återkommer med svar till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Ordföranden föreslår att frågan bereds och återkommer med svar till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Socialdemokraterna lämnar följande skriftlig fråga till kommunstyrelsens ordförande:

”Kristianstads Högerkonservativa styre har enligt uppgift i Kristianstadsbladet och i samband med budgetberedning meddelat att tekniska nämnden getts i uppdrag att statusbedöma Österänggymnasiets lokaler.

Den Socialdemokratiska gruppen har dåliga erfarenheter av interna villkorade utredningar. 20 miljoner hann plöjas ner för att renovera Sånnskolan innan man lyfte på takpappen och hittade svartmögel, fick riva och bygga nytt. De senaste 10 åren har 60 miljoner investerats i Österänggymnasiet för att hålla skolan ”över vattenytan” och tidigare statusbedömningar har bedömt att det skulle vara mer ekonomiskt att bygga nytt jämfört med att renovera. 2017 antogs Målbilden för gymnasieskolan och sedan dess har gymnasieskolans framtida organisation utretts på många olika nivåer fram till beslutet som fattades i barn- och utbildningsnämnden där alla partier utom sd var överens.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

60 miljoner har betalats för Gallerian som stått tom sedan den köptes och de planer som är de senast beslutade i barn- och utbildningsnämnden är framskjutna i investeringsbudgeten eller helt satta på paus, enligt rykten.

Kopplat till dessa rykten är S undrande kring ett antal frågeställningar:

1. Statusbedömningen av Österänggymnasiet, vem utför den?
2. Vilka utredningsdirektiv ligger till grund för bedömningen?
3. När behandlades denna fråga i kommunstyrelsen?
4. Kommer en fristående bedömning genomföras som inte jobbar på politiskt inriktningsdirektiv?
5. Gällande inköpet av etapp 3 galleria Boulevard, vad kostar denna fastighet i månaden nu när gymnasieutredningens genomförande verkar senareläggas?
6. Vilka andra delar av gymnasieutredningen förväntas senareläggas/omarbetas?"

Beslutsunderlag

Fråga till kommunstyrelsens ordförande om paus av gymnasieutredningens genomförande, 2023-04-26.
