



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Plats och tid Rådhus Skåne rum 310, kl. 10:00-11:20.

Beslutande Peter Johansson (M) Anders Tell (S) Carl-Henrik Nilsson (SD)
Pierre Månsson (L) Katarina Honoré (S) Annelie Fälth Simonsson (SD)
Karl Gemfeldt (C)

Övriga närvarande Christel Jönsson, Merete Tillman, biträdande Roger Zetterqvist,
kommundirektör kommundirektör ekonomidirektör
Anders Magnusson, Helen Wighagen, Hanna Nicander,
utvecklingsledare kommunikatör nämndsekreterare
Daniél Tejera (L), Ulrika Tollgren (S), vice Kenth Olsson,
ordförande Barn- och ordförande Barn- och förvaltningschef barn- och
utbildningsnämnden, § 125 utbildningsnämnden, § 125 utbildningsförvaltningen,
§ 125
Hans Thorsson, Fredrik Ek, mark- och
ekonomichef barn- och exploateringschef, §§ 127-136
utbildningsförvaltningen, § 125

Utses att justera Anders Tell

Justeringens tid och plats Rådhus Skåne 2019-06-19

Sekreterare Paragrafer 125-136, 139-144
Hanna Nicander

Ordförande
Peter Johansson

Justerare
Anders Tell

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Information har skett genom anslag.

Styrelse/Nämnd **Kommunstyrelsens arbetsutskott** Sammanträdesdatum 2019-06-12
§§ 125-136, 139-144

Datum då anslaget sätts upp 2019-06-20 Datum då anslaget tas ned 2019-07-12

Förvaringsplats för protokollet Rådhus Skåne

Underskrift
Hanna Nicander



Plats och tid Rådhus Skåne rum 310, kl. 10:00-11:20.

Beslutande Peter Johansson (M) Anders Tell (S) Carl-Henrik Nilsson (SD)
Pierre Månsson (L) Katarina Honoré (S) Annelie Fälth Simonsson (SD)
Karl Gemfeldt (C)

Övriga närvarande Christel Jönsson, Merete Tillman, biträdande Roger Zetterqvist,
kommundirektör kommundirektör ekonomidirektör
Anders Magnusson, Helen Wighagen, Fredrik Ek, mark- och
utvecklingsledare kommunikatör exploateringschef
Hanna Nicander, nämndsekreterare

Utses att justera Anders Tell

Justeringens
tid och plats Rådhus Skåne 2019-06-12

Sekreterare Paragrafer 137-138
Hanna Nicander

Ordförande
Peter Johansson

Justerare
Anders Tell

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Information har skett genom anslag.

Styrelse/Nämnd **Kommunstyrelsens arbetsutskott** Sammanträdesdatum 2019-06-12

Datum då anslaget sätts upp 2019-06-13 Datum då anslaget tas ned 2019-07-05

Förvaringsplats för protokollet Rådhus Skåne

Underskrift
Hanna Nicander



Nämnd/Styrelse:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sekreterare: Hanna Nicander

Tfn: 044-132226

E-post: hanna.nicander@kristianstad.se

Tid och plats

Onsdagen den 12 juni 2019 kl. 10:00,
Rådhus Skåne rum 310.

Ärenden

Nr

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 1 | Fastställande av dagordning | |
| 2 | Val av justerare | |
| 3 | Informationer | 2018/1416 1.2.7 |
| | 10:00-10:10 Kommundirektören | |
| | 10:10-10:30 Barn- och utbildningsnämndens ekonomiska prognos 2019 | |
| 4 | Planeringsförutsättningar för 2020 | 2018/1402 1.4.1 |
| 5 | Förvärv av Kollekulla 13 | 2019/457 4.3.1 |
| 6 | Förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22 | 2019/621 4.3.1 |
| 7 | Reservera och försälja del av Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ångamöllans verksamhetsområde | 2019/444 4.3.3 |
| 8 | Försäljning Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 | 2019/565 4.3.3 |
| 9 | Försäljning av del av Kristianstad Horna 3:12 | 2017/29 |
| 10 | Avtal om nyttjanderätt för del av fastigheten Kristianstad Åhus 558:31 | 2019/410 4.3.5 |
| 11 | Tillägg till avtal om anläggningsarrende för Åhus Tennisklubb | 2019/568 4.3.5 |
| 12 | Återkallande av detaljplaner | 2015/757 4.2.2 |
| 13 | Budget för ändring av översiktsplan för Åhus | 2018/275 |



Ärenden

14	Granskningsyttrande avseende kust och havsplan	2015/1077
15	Samrådsyttrande avseende havsplan och kustzonsanalys, fördjupning av översiktsplanen för Simrishamns kommuns havsområde	2019/406 1.9.1
16	Remissvar avseende förslag till utvidgning av naturreservatet Håslövs ängar	2019/559 1.9.1
17	Revidering av miljö- och hälsoskydds nämndens taxor	2019/628 1.3.1
18	Taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020	2019/579 1.3.1
19	Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster Flaket 10 i Åhus	2019/580 4.14.3
20	Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Ängamöllans företagsområde	2018/349 4.14.1
21	Rapporter enligt 16 kap 6h § socialtjänstlagen om ej verkställda beslut	2019/623 1.9.3
22	Motion - Inför en biosfärbiljett i Kristianstad!	2007/335

Peter Johansson
Ordförande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 125

Informationer

Änr KS 2018/1416 1.2.7

- Kommundirektör Christel Jönsson informerar om:
 - Mark- och miljödomstolens dom mål nr M 5490-17 Ansökan om tillstånd till vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken m.m. avseende Pyntens invallningspumpstation vid Hammarsjön, Kristianstads kommun.
 - Rekrytering av förvaltningschef för arbete och välfärdsförvaltningen.
 - Händelseanalys avseende olycka 2019-04-12 på järnvägsspåret i närheten av Kulltorpsskolan kommer att slutföras under sommaren.
 - Kristianstads kommuns beslut om tillfällig strandskyddsdispens för stranden i Tället i Åhus är överklagat.
 - Sjöfartsverket ska upphandla bas för räddningshelikopter.
 - Upphandling av sotning är överklagad och under tiden har avtal förlängts med befintlig utförare Kristianstads sotnings AB till och med juni 2020.
- Barn- och utbildningsnämndens ordförande Daniél Tejera (L), Barn- och utbildningsnämndens vice ordförande Ulrika Tollgren (S), förvaltningschef Kenth Olsson och ekonomichef Hans Thorsson informerar om Barn- och utbildningsnämndens ekonomiska prognos 2019.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 126

Planeringsförutsättningar för 2020

Änr KS 2018/1402 1.4.1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Ärendet hänskjuts direkt till Kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2019-01-23, § 5, om en budgetprocess för 2019 som innebär att Kommunstyrelsen på sitt junimöte beslutar om planeringsförutsättningar för 2020.

Som ett led i budgetprocessen har Kommunstyrelsen, i samband med sitt sammanträde den 20 mars, tagit del av de ekonomiska förutsättningarna för 2020-2022. Kommunstyrelsens arbetsutskott har sedan under budgetberedningarna den 6, 7 och 9 maj fått nämndernas och förvaltningarnas syn på förutsättningarna för verksamhet och ekonomi för 2020.

Av de ekonomiska förutsättningarna för 2020 och åren därefter framgår att Kristianstads kommun, liksom de flesta av Sveriges kommuner, står inför mycket stora utmaningar som kräver omfattande åtgärder, både på kort och lång sikt, för att uppnå ekonomisk balans.

För att uppnå ekonomisk balans för 2020 behöver ett betydande ekonomiskt utrymme skapas genom åtgärder som ger omedelbar effekt från och med årsskiftet 2019/2020. Samtidigt behöver ett mer långsiktigt åtgärds paket tas fram för att balansera kommunens ekonomi på sikt.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Nämndernas planeringsförutsättningar för 2020 är oförändrad ram, exklusive lönekostnadsökningar, ökningar av kapitalkostnader och



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

fastighetsförändringar. Samt att under kommunstyrelsens anslag för vidare fördelning reservera 24 miljoner kronor att i första hand disponeras för volymförändringar.

- Ge nämnderna i uppdrag att genom effektivisering anpassa sin verksamhet för 2020 samt att senast 2020-02-01 presentera förslag till effektiviseringar som ger full effekt senast från och med 2021 med minst tre procent av nettokostnaderna.
- Ge kommundirektören uppdraget att tillsammans med förvaltningscheferna göra en kommunövergripande översyn av struktur, uppdrag och ambitionsnivåer med fokus på effektivisering genom samverkan och helhetssyn och utifrån detta ge förslag till åtgärder som ger minskade nettokostnader med minst en procent från och med 2021. Förslag till åtgärder ska presenteras för kommunstyrelsen senast 2020-02-01.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Bilaga: Modell för beräkning av volymförändringar.

Kommunövergripande samverkansgrupp protokoll 2019-06-11.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 127

Förvärv av Kollekulla 13

Änr KS 2019/457 4.3.1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna köpekontrakt mellan Kristianstads kommun och Hanne Dreutler Design AB avseende fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 för en köpeskilling om 2.800.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 ska läggas till Kommunstyrelsens uppdrag 2017-04-26 § 89 till Byggnadsnämnden att upprätta ett förslag till ny detaljplan för tät bostadsbebyggelse med områdeskomplement inom fastigheten Kollekulla 14 m.fl.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Hanne Dreutler Design AB, äger fastigheten Kristianstad Kollekulla 13. Byggnaden/lokalen är uthyrd med hyreskontrakt till Nya studioglashyttan i Åhus AB. Fastigheten är belägen intill mark som kommunen tidigare har förvärvat i syfte att utveckla entrén/infarten till Åhus.

Hanne Dreutler Design AB har ställt frågan till kommunen om det finns intresse från kommunens sida att förvärva Kollekulla 13 för att få full rådighet över hela kvarteret. Fastigheten är värderad till 2,8 miljoner kronor.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Parterna är överens om att kommunen förvärvar fastigheten för 2,8 miljoner kronor av Hanne Dreutler Design AB.

Kommunledningskontoret anser att befintlig byggnad inom Kollekulla 13 som innehåller Studio Glashyttan kan vara kvar men anser att ett förvärv av fastigheten kan ge kommunen en större möjlighet att utveckla en mer sammanhållen bebyggelse och att ett mer effektivt nyttjande av området blir möjligt.

Uppdrag om förslag på ny detaljplan för kvarteret Kollekulla är inlämnat till Byggnadsnämnden som har påbörjat detaljplanarbetet. Syftet med detaljplanen är att utveckla området med bostäder och som komplement till detta eventuellt mindre kommersiella lokaler samt att se över trafiklösningen i korsningen Hamnleden/Vallgatan.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna köpekontrakt mellan Kristianstads kommun och Hanne Dreutler Design AB avseende fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 för en köpeskilling om 2.800.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Fastigheten Kristianstad Kollekulla 13 ska läggas till Kommunstyrelsens uppdrag 2017-04-26 § 89 till Byggnadsnämnden att upprätta ett förslag till ny detaljplan för tät bostadsbebyggelse med områdeskomplement inom fastigheten Kollekulla 14 m.fl.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-27.

Översiktskarta.

Köpekontrakt.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 128

Förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22

Änr KS 2019/621 4.3.1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna avtal i samband med fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och [REDACTED] avseende förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22 för en köpeskilling om 3.000.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för Kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Paragrafen justeras omedelbart justering av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Fastigheten Kristianstad Nosaby 4:22, här fastigheten, är belägen direkt utanför detaljplanelagt område norr om Nosabyvägen.

Fastigheten ägs av [REDACTED] som önskar sälja mark och byggnader inom fastigheten. Kommunledningskontoret har erbjudit [REDACTED] 3 miljoner kronor för den del av fastigheten som inte omfattas av några byggnader.

[REDACTED] har accepterat kommunens bud vilket innebär att kommunen förvärvar cirka 7 ha av Kristianstad Nosaby 4:22 för en köpeskilling om 3 miljoner kronor.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna avtal i samband med fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och [REDACTED] avseende förvärv av del av Kristianstad Nosaby 4:22 för en köpeskilling om 3.000.000 kronor.
- Finansiering sker inom ramen för kommunstyrelsens investeringsbudget.
- Omedelbar justering av ärendet

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Översigtskarta.

Överenskommelse om fastighetsreglering.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 129

Reservera och försälja del av Kristianstad Hängrännan 2 inom nya Ängamöllans verksamhetsområde

Änr KS 2019/444 4.3.3

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Reservera och överlåta cirka 2200 kvm av fastigheten Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde för en köpeskilling om 275 kr/kvm till Levins Elektriska AB.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Levins Elektriska AB är intresserad av att reservera och förvärva cirka 2200 kvm mark av fastigheten Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområdet. Priset för marken är 275 kr/kvm.

Levins Elektriska AB planerar att anlägga en industrihall för lager och kontor.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Reservera och överlåta cirka 2200 kvm av fastigheten Kristianstad Hängrännan 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde för en köpeskilling om 275 kr/kvm till Levins Elektriska AB.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-16.

Översigtskarta.

Reservationsavtal.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 130

Försäljning Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6

Änr KS 2019/565 4.3.3

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Ingå köpekontrakt och överlåta Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 till Trubbaluntans Fastighets AB.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Trubbaluntans Fastighets AB är intresserad av att förvärva Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 för att bebygga fastigheterna med bostadshus.

Fastigheterna har tidigare varit möjliga att förvärva genom kommunens villatomtkö. Eftersom intressenter i villatomtkön saknats föreslår kommunledningskontoret att fastigheterna säljs till Trubbaluntans Fastighets AB, vilket skapar bostäder i Tollarp.

Fastigheterna föreslås säljas till samma pris som i villatomtkön, vilket innebär att Kristianstad Flintlåset 5 säljs för 92 225 kronor och Kristianstad Flintlåset 6 säljs för 92 050 kronor.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Ingå köpekontrakt och överlåta Kristianstad Flintlåset 5 och Kristianstad Flintlåset 6 till Trubbaluntans Fastighets AB.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-28.

Köpekontrakt.

Karta.

Översigtskarta.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 131

Försäljning av del av Kristianstad Horna 3:12

Änr KS 2017/29

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och The Absolut Company avseende försäljning av cirka 15.680 m² mark från Kristianstad Horna 3:12 till Kristianstad Lysbojen 2 för 200 kr/m².

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

The Absolut Company, här Absolut, har fört en dialog med kommunledningskontoret om företagets behov för att trygga framtida utvecklingsmöjligheter för Absolut.

Kommunstyrelsen fattade 2017-09-27 §196 beslut om att uppdra åt Byggnadsnämnden att detaljplanelägga aktuellt område för verksamhetsmark. Detaljplanearbetet pågår och planen beräknas komma ut på samråd under hösten.

Parterna har enats om en överenskommelse om fastighetsreglering som innebär att Absolut förvärvar cirka 15680 m² verksamhetsmark för 200 kr/m². Tillträde sker först när ny detaljplan för området har vunnit laga kraft.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan Kristianstads kommun och The Absolut Company avseende försäljning



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

av cirka 15.680 m² mark från Kristianstad Horna 3:12 till Kristianstad
Lysbojen 2 för 200 kr/m².

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-28.

Översiktskarta.

Överenskommelse om fastighetsreglering.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 132

Avtal om nyttjanderätt för del av fastigheten Kristianstad Åhus 558:31

Änr KS 2019/410 4.3.5

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna bilagt förslag till avtal om nyttjanderätt mellan kommunen och Svenska Sjöräddningssällskapet SSRS.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Ett förslag till avtal har träffats mellan kommunen som jordägare och Svenska Sjöräddningssällskapet SSRS som nyttjanderättshavare. Avtalet ger sjöräddningssällskapet rätt att nyttja del av fastigheten Kristianstad Åhus 558:31 för förtöjning av båt som ska användas för kontor och lokal till personal engagerad i sjöräddningssällskapet. Upplåtelsen sker vederlagsfritt med en avtalstid på 10 år.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna bilagt förslag till avtal om nyttjanderätt mellan kommunen och Svenska Sjöräddningssällskapet SSRS.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-08.

Översiktskarta.

Avtal om nyttjanderätt.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 133

Tillägg till avtal om anläggningsarrende för Åhus Tennisklubb

Änr KS 2019/568 4.3.5

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna tillägg till avtal om anläggningsarrende mellan kommunen och Åhus Tennisklubb att avtalsperioden ska gälla till och med 2029-12-31.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Åhus tennisklubb arrenderar mark vid Sånnaskolan i Åhus för att hålla en tennishall. Föreningen har ansökt om ekonomiskt bidrag av Skåneidrotten för att renovera anläggningen. Skåneidrotten kräver dock att föreningen äger sin anläggning eller har ett nyttjanderättsavtal för densamma om minst tio år. Arrendets nuvarande avtalstid är till och med 2027-12-31, vilket inte är tillräckligt länge.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna tillägg till avtal om anläggningsarrende mellan kommunen och Åhus Tennisklubb att avtalsperioden ska gälla till och med 2029-12-31.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-16.

Översiktskarta.

Tillägg till avtal om anläggningsarrende.

Avtal om anläggningsarrende.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 134

Återkallande av detaljplaner

Änr KS 2015/757 4.2.2

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Återkalla uppdrag om detaljplaner till Byggnadsnämnden i enlighet med kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret anser att nedanstående planuppdrag för Vä:264, Håslöv 84:1, Vä 55:1 samt Åhus 14:108, söder om Ripavägen kan återkallas från Byggnadsnämnden/miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Förutsättningarna för uppdragen har förändrats sedan beslut om planuppdragen fattades.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Återkalla uppdrag om detaljplaner till Byggnadsnämnden i enlighet med kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-31.

Översiktskarta för respektive planuppdrag.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 135

Budget för ändring av översiktsplan för Åhus

Änr KS 2018/275

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna tidplan och budget samt avsätta 1 000 000 kr för utredningar, analyser och framtagande av handlingar till ändring av översiktsplan 2013 för Åhus.
- Finansiering sker genom ianspråktagande av Kommunstyrelsens medel för vidare fördelning.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har av Kommunstyrelsen 2018-03-21 § 275 fått i uppdrag att utarbeta förslag till ändring av översiktsplanen för Åhus. Arbetet ska följa den översiktsplansprocess som är beslutad Kommunstyrelsen. Tidplan för projektet är beräknad till 2,5 år. Arbetet påbörjas efter godkänd och beslutad projektplan/budget. Ändring av översiktsplan för Åhus föreslås antas i början av 2022 med föreslagen tidplan. Budget för utredningar och externa arbete beräknas till 1 000 000 kr med huvudsaklig fördelning på år 2020.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna tidplan och budget samt avsätta 1 000 000 kr för utredningar, analyser och framtagande av handlingar till ändring av översiktsplan 2013 för Åhus.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

- Finansiering sker genom ianspråktagande av Kommunstyrelsens medel för vidare fördelning.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-09.

Byggnadsnämndens 2019-04-30 § 67.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2019-04-17.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 136

Granskningsyttrande avseende kust och havsplan

Änr KS 2015/1077

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Avge yttrande i enlighet med kommunledningskontoret tjänsteutlåtande daterat 2019-05-29.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har arbetat fram granskningsförslag för ändring av översiktsplan för Kristianstad kommuns Kust- och havsområden – Översiktsplan 2013. Syftet med planförslaget är att ange kommunens viljeriktning för mark- och vattenanvändningen inom planområdet. Planförslaget avgränsas geografiskt av det havsområde som ligger inom kommungränsen samt kuststräckan cirka 3 km inåt land. För markanvändningen inom Åhus tätort gäller Översiktsplan 2013 fram till att en ny fördjupad översiktsplan över Åhus antagits. Kust- och havsplanen omfattar tidsperspektivet fram till år 2030, med utblickar i ett längre perspektiv utifrån klimatförändringarnas effekter. Målet är fortsatt hållbar utveckling i området med strategier som hanterar kommande utmaningar. Planförslaget redovisar nulägesbeskrivning och fyra planeringsstrategier för den fysiska planeringen dvs användningen av mark och vatten inom planområdet. Strategierna är; *Balans mellan intressena längs kusten, Beredskap för framtida klimatförändringar, Bevara och utveckla unika värden, Bevara och utveckla friska ekosystem.* Kommunledningskontoret



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

anser att planförslaget på ett balanserat sätt jämkar de olika intressen som finns längs kommunens kustområden.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Avge yttrande i enlighet med kommunledningskontoret tjänsteutlåtande daterat 2019-05-29.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-29.

Planbeskrivning granskning – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Markanvändning – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Vattenanvändning – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Planeringsförutsättningar – Kust- och havsplan BN2013/2814.

Granskningsutlåtande - Granskning Kust och havsplan BN2013/2814.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 137

Samrådsyttrande avseende havsplan och kustzonsanalys, fördjupning av översiktsplanen för Simrishamns kommuns havsområde

Änr KS 2019/406 1.9.1

Beslut

- Avge yttrande enligt Byggnadsnämndens beslut 2019-05-28 § 97.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Kristianstads kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter på Havsplan Simrishamns kommun samrådshandling 2019-02-28.

I planhandlingarna råder samstämmighet i de mellankommunala frågorna inom de flesta områden. En skillnad i användning av öppet hav utanför kustzonen avseende möjlighet till fritt fiske finns och Kristianstad kommun vill uppmärksamma de arkeologiska värden som begränsar möjligheten till trålfiske inom Kristianstads kommun.

Byggnadsnämndens förslag till Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Avge yttrande enligt Byggnadsnämndens beslut 2019-05-28 § 97.

Beslutsunderlag

Byggnadsnämndens beslut 2019-05-28 § 97.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-05-20.

Havsplan Simrishamns kommun samrådshandling med vattenanvändningskarta 2019-02-28.

Föreslagen vattenanvändningskarta Kristianstads kommun –granskning.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 138

Remissvar avseende förslag till utvidgning av naturreservatet Håslövs ängar

Änr KS 2019/559 1.9.1

Beslut

- Avge yttrande i enlighet med kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-06-03 och uppmärksammar särskilt att det bör framgå av handlingarna att naturreservatet inte på något sätt påverkar regleringsföretagets funktion eller existens.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har gett Kristianstads kommun möjlighet att yttra sig över bifogat förslag till utvidgning av och ändrade föreskrifter för det statliga naturreservatet Håslövs Ängar i Kristianstads kommun. Bifogad översiktskarta visar ungefärligt förslaget till ny begräsning av naturreservatet.

Genom föreslagen utvidgning skulle naturreservatet komma att omfatta ett cirka dubbelt så stort område som idag, varav merparten av det tillkommande området utgörs av vattenområde. Den enskilt största markägaren inom reservatet är staten. Kristianstads kommun äger ingen mark inom reservatet. Det nya området kommer ligga intill det område som Kommunledningskontoret utreder som ett lämpligt kommunalt naturreservat, benämnt "Ekenabben", i enlighet med Kommunstyrelsens beslut 2018-12-19.

Inom naturreservatet finns toalett och soptunna som kommunens naturvårdspersonal sköter. Men skötseln kompenseras i enlighet med gällande samverkansavtal mellan kommunen och Länsstyrelsen.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Kommunledningskontoret föreslår att kommunen besvarar remissen i enlighet med tjänsteutlåtandet. Kristianstads kommun ser positivt på naturreservatets utvidgning. Kommunen framför dock erinran mot vissa delar av handlingarna, vilket följer av tjänsteutlåtandet.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Avge yttrande i enlighet med kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-06-03 och uppmärksammar särskilt att det bör framgå av handlingarna att naturreservatet inte på något sätt påverkar regleringsföretagets funktion eller existens.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-06-03.

Länsstyrelsen Skånes föreläggande och förslag 2019-05-08.

Översiktskarta.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 139

Revidering av Miljö- och hälsoskyddsmyndens taxor

Änr KS 2019/628 1.3.1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Fastställa förslag till revidering av taxor för Miljö- och hälsoskyddsmyndens prövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter med stöd av 8 kap att gälla från och med 18 september 2019.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

En ny lag om tobak och liknande produkter börjar gälla från 1 juli, då nuvarande tobakslag och lag om elektroniska cigaretter upphävs. Taxan behöver revideras, bland annat gällande en ny avgift för prövning av försäljning, då ny tillståndsplikt införs i lagstiftningen.

Miljö- och hälsoskyddsmyndens förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Fastställa förslag till revidering av taxor för Miljö- och hälsoskyddsmyndens prövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter med stöd av 8 kap, enligt bilagor till förvaltningens tjänsteutlåtande, att gälla från den 1 juli 2019.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut 2019-04-04 § 34.

Miljö- och hälsoskyddsavdelningens tjänsteutlåtande 2019-02-28.

Inledande bestämmelser till Kristianstads kommuns taxa för Miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhet.

Taxa för tobak och liknande produkter.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 140

Taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020

Änr KS 2019/579 1.3.1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Fastställa ny VA-taxa att gälla från och med 1 januari 2020 enligt bilaga, VA-taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Brukningssavgifterna i VA-taxan föreslår höjas med 8 % inklusive KPI (konsumentsprisindex), från och med 2020-01-01.

Tekniska nämndens förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Fastställa ny VA-taxa att gälla från och med 1 januari 2020 enligt bilaga, VA-taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar 2020.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2019-05-16 § 46.

C4 Teknisk tjänsteutlåtande 2019-03-27.

Rapport - Kristianstads kommun VA-taxa översyn 2020-2025.

Förslag - VA-taxa för Kristianstads kommuns allmänna vatten- och avlopps-
anläggningar 2020.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 141

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster Flaket 10 i Åhus

Änr KS 2019/580 4.14.3

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Utvidga verksamhetsområdet för de allmänna vattentjänsterna dagvatten gata och dagvatten fastighet så att det omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Enligt 6 § lag (2006:412) om allmänna vattentjänster har kommunen under vissa förutsättningar skyldighet att ordna allmänna vattentjänster. C4 Teknik bedömer att de allmänna vattentjänsterna försörjning av dagvatten gata och dagvatten fastighet behöver ordnas för fastigheten Flaket 10 med anledning av detaljplan 1290K-P18/8. I dagsläget ingår fastigheten i verksamhetsområde för försörjning av vatten och spillvatten.

Tekniska nämndens förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Utvidga verksamhetsområdet för de allmänna vattentjänsterna dagvatten gata och dagvatten fastighet så att det omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2019-05-16 § 47.

C4 Tekniks tjänsteutlåtande 2019-04-17.

Kartbilaga med förteckning över berörda fastigheter.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

KSAU § 142

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster, Ängamöllans företagsområde

Änr KS 2018/349 4.14.1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Utvidga verksamhetsområdet för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata och fastighet så att dessa omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta samt framtida avstyckningar som har sitt ursprung i dessa fastigheter.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Enligt 6 § lag (2006:412) om allmänna vattentjänster har kommunen under vissa förutsättningar skyldighet att ordna allmänna vattentjänster. C4 Teknik bedömer att de allmänna vattentjänsterna försörjning av dricksvatten, spillavlopp och dagvatten gata och fastighet behöver ordnas för Ängamöllans företagsområde.

Tekniska nämndens förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Utvidga verksamhetsområdet för dricksvatten, spillvatten och dagvatten gata och fastighet så att dessa omfattar fastigheterna enligt bifogad förteckning och karta samt framtida avstyckningar som har sitt ursprung i dessa fastigheter.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2018-03-15 § 16.

C4 Tekniks tjänsteutlåtande 2018-02-13.

Kartbilaga med förteckning över berörda fastigheter.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 143

Rapporter enligt 16 kap 6h § socialtjänstlagen om ej verkställda beslut

Änr KS 2019/623 1.9.3

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Överlämna rapporten till Kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

Sammanfattning

Enligt 16 kap 6 h § socialtjänstlagen (SoL 2001:453) ska Arbete och välfärdsnämnden en gång per kvartal lämna en statistikrapport över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap 1§ som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Nämnden ska även lämna en statistikrapport över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap 1§ som inte har verkställts på nytt inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts.

Bilagda statistikrapport avser beslut enligt SoL 4 kap 1§ fattade av Arbete och välfärdsnämnden före 2018-12-31 och som ej verkställts inom tre månader (6 st.). Några avbrutna verkställigheter som inte verkställts på nytt finns inte att rapportera för denna period.

Arbete och välfärdsnämndens förslag till Kommunstyrelsen

- Överlämna rapporten till Kommunfullmäktige.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Arbete och välfärdsnämndens beslut 2019-05-29 § 81.

Arbete och välfärdförvaltningens tjänsteutlåtande 2019-04-30.

Förteckning över ej verkställda beslut per 2019-03-31.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-12

KSAU § 144

Motion - Inför en biosfärbiljett i Kristianstad!

Änr KS 2007/335

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Yrkanden

Anders Tell (S) yrkar att motionen anses besvarad.

Ordföranden instämmer i Anders Tells (S) yrkande.

Sammanfattning

Kristianstads kommun och Kristianstads Vattenrike är ett av världens Biosfärområden. 2005 erhöll Kristianstad Vattenrike utmärkelsen av UNESCO.

Sen motionen skrevs har Naturum, flera besöksplatser och spångar byggts i Vattenriket. Idag är Kristianstads Vattenrike mer tillgängligt än vid tiden när motionen skrevs. Naturum har över 100 000 besökare varje år, varav 70 procent kommer från andra delar än kommunen.

Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Avslå motionen.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2019-06-12

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-05-29.

Kommunfullmäktiges beslut 2007-04-10 § 106.

Motion 2007-04-10.