



Plats och tid Rådhus Skåne rum 310, kl. 10:00-10:45.

Beslutande Peter Johansson (M) Anders Tell (S) Carl-Henrik Nilsson (SD)  
Pierre Månsson (L) Katarina Honoré (S) Annelie Fälth Simonsson (SD)  
Karl Gemfeldt (C)

Övriga närvarande Christel Jönsson, Merete Tillman, biträdande Eva Mårtensson,  
kommundirektör kommundirektör kommunikationsstrateg  
Hanna Nicander,  
kommunsekreterare

Utses att justera Anders Tell

Justeringens  
tid och plats Digital justering

Paragrafer 130-142

Sekreterare Hanna Nicander

Ordförande Peter Johansson

Justerare Anders Tell

---



Nämnd/Styrelse:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sekreterare: Hanna Nicander

Tfn: 044-132226

E-post: hanna.nicander@kristianstad.se

Tid och plats

Onsdagen den 19 maj 2021 kl. 10:00,  
Rådhus Skåne rum 310/digitalt.

## Ärenden

Nr

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| 1  | <b>Fastställande av dagordning</b>  |           |
| 2  | <b>Val av justerare</b>   |           |
| 3  | <b>Informationer</b>  | 2021/4    |
|    | 10:00-10:10 Kommundirektören  |           |
| 4  | <b>Fördelning av medel avsatta för insatser med anledning av pandemin</b>   | 2021/653  |
| 5  | <b>Stiftelsernas årsredovisningar år 2020</b>   | 2021/601  |
| 6  | <b>Försäljning av fastigheten Nocken 2</b>  | 2020/946  |
| 7  | <b>Utveckling av stadsdelen Näsby</b>   | 2019/1077 |
|    | Handlingar kommer senare.   |           |
| 8  | <b>Naturresevat Ekenabben remiss till sakägare</b>  | 2018/1243 |
| 9  | <b>Uppföljning åtgärder i trafikplanen sammanställning 2021</b>   | 2021/493  |
| 10 | <b>Cykelväg mellan Ovesholm och Vä</b>  | 2021/654  |
| 11 | <b>Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun</b>                                 | 2020/1060 |
| 12 | <b>Gallring av räkenskapsinformation hos kommunarkivet</b>  | 2021/635  |
| 13 | <b>Motion - Effektiviseringar eller besparingar? Dags för en extern granskning av de generella effektiviseringskraven</b> | 2020/1005 |



- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| 14 | <b>Motion - Förverkliga bostadsdrömmar genom aktiv matchning</b>            | 2020/1259 |
| 15 | <b>Överlåtelse av anläggningsarrende för del av fastigheten Åhus 558:31</b> | 2021/609  |

Peter Johansson  
Ordförande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

KSAU § 130

## Informationer

Änr KS 2021/4

- Kommundirektör Christel Jönsson informerar om:
  - Rekrytering av biträdande kommundirektör.

---



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 131

## Fördelning av medel avsatta för insatser med anledning av pandemin

Änr KS 2021/653

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Fördela covidmedel enligt redovisning i kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-04.
- Avsätta återstående 2 000 tkr till återstart att hanteras via kommunledningskontoret efter redovisning i Kommunstyrelsens arbetsutskott.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

#### Yrkanden

Ordföranden föreslår att följande text läggs till sist i den andra beslutssatsen i kommunledningskontorets förslag till beslut "efter redovisning i Kommunstyrelsens arbetsutskott".

---

### Sammanfattning

I budget för 2021 avsattes medel för att hantera effekterna av covid 19 i kommunen. En sammanställning och fördelning av medel till åtgärder görs nu.

Identifierade behov var bla ökning av antalet bygglovs- och tillsynsären den vilket medfört långa handläggningstider hos Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen. Utökning med en tillfällig tjänst under 2021. Vakanser finns inom befintlig personalstat i verksamheten och den utökade budgeten bedöms som mest behövas för ett halvår.

Kommunfullmäktige har fattat beslut kring tillfälligt förändrade taxor avseende uteserveringar. Kommunstyrelsen har för egen del fattat beslut



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

för att underlätta för näringslivet avseende hyror (kommunala lokaler för särskilt av regeringen utpekade branscher) samt kring insatser för att möta stort besöksstryck på våra stränder och naturområden i sommar. Tekniska nämnden har redovisat intäktsbortfall och kostnadsökningar som en konsekvens av dessa beslut.

#### Sammanställning

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| 1 bygglovshandläggare 6 mån BN        | 400 tkr      |
| Minskade hyresintäkter 6 månader TN   | 1 000 tkr    |
| Minskade intäkter uteserveringar TN   | 1 200 tkr    |
| Åtgärder stränder och naturområden TN | 150 tkr      |
| Bokfestival KFN                       | 250 tkr      |
| <b>Totalt</b>                         | <b>3 000</b> |

I budget för 2021 avsattes 5 mkr till insatser för att hantera effekterna av covid 19 i kommunen. De redan beslutade insatsernas kostnad uppgår till 3 000 tkr.

I takt med att vaccinationen fortskrider prognostiseras ett successivt minskande av restriktioner vid våra lokala besöks- och eventkommun och vårt lokala näringsliv är beroende av att dessa verksamheter snabbt kan återgå till en mer normal verksamhet. Det föreslås att återstående medel avsätts till Kommunledningskontoret och avdelningen för Tillväxt och hållbar utveckling för att underlätta och möjliggöra en återstart när nuvarande restriktioner lättar under sommaren och hösten 2021.

#### **Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen**

- Fördela covidmedel enligt redovisning i kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-04.
- Avsätta återstående 2 000 tkr till återstart att hanteras via kommunledningskontoret.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-04.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 132

## Stiftelsernas årsredovisningar år 2020

Änr KS 2021/601

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna årsredovisningarna för specificerade stiftelser enligt bilaga.
- Det delegeras till Kommunstyrelsens ordförande att underteckna årsredovisningarna.
- Kommunstyrelsen godkänner förslag till årsredovisning för de stiftelser som ej är årsredovisningsskyldiga
- Kommunstyrelsen överlämnar ärendet till Kommunfullmäktige för delgivning.
- Paragrafen justeras omedelbart.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

Kommunledningskontoret, ekonomi- och upphandlingsavdelningen, överlämnar härmed årsredovisningar år 2020 för de stiftelser som var för sig har ett fondkapital som överstiger 10 basbelopp samt förslag till årsredovisningar för de stiftelser som inte är årsredovisningsskyldiga. Styrelsen för på bilaga A angivna stiftelser utgörs av kommunstyrelsen.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna årsredovisningarna för specificerade stiftelser enligt bilaga.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

- Det delegeras till Kommunstyrelsens ordförande att underteckna årsredovisningarna.
- Kommunstyrelsen godkänner förslag till årsredovisning för de stiftelser som ej är årsredovisningsskyldiga
- Kommunstyrelsen överlämnar ärendet till Kommunfullmäktige för delgivning.
- Paragrafen justeras omedelbart.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret tjänsteutlåtande 2021-04-22.

Årsredovisning 2020 för Kristianstads kommuns gemensamma stiftelse och donationsförvaltning.

Rapport år 2020 för Kristianstads kommuns stiftelseförvaltning.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Sociala Samfonden.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Samfonden vid Kristianstads kommuns grundskola.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Samfonden vid Kristianstads kommuns Gymnasieskola.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Samfonden vid Förutvarande Yrkesutbildningen i Kristianstad.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Ingenjören Oscar Ståhlfors Donation.

Årsredovisning 2020 för Knut och Ingeborg Sörensens Stiftelse.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen C W Olanders Minnesfond 2.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen C W Olanders Minnesfond 3.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Dahlska Apologistfonden.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Makarna Hanna och Carl Ludvig Möllers Donationsfond.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Albrecht och Angelica Svanbergs Museifond.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen Otto Ericssons Donations- och Räntefonder.

Årsredovisning 2020 för Stiftelsen C W Olanders Fond För Stadens Prydnade Med Konstverk.

Årsredovisning 2020 för Gösta Wingrens Stiftelse.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

Årsredovisning 2020 för Samstiftelsen för främjande av pensionärers boende i Kristianstad.

Årsredovisning 2020 för stiftelsen Önnemarks donationsfond för fysiskt handikappade eller rörelsehindrade barn eller ungdomar.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 133

## Försäljning av fastigheten Nocken 2

Änr KS 2020/946

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Försälja fastigheten Kristianstad Nocken 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde till NewCo 5082 AB, under namnändring till Nocken 2 Fastighets AB för en köpeskilling om 2.755.200 kr.
- Paragrafen justeras omedelbart.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

NewCo 5082 AB har lämnat in en intresseanmälan om att få etablera ett företagshotell inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde i Kristianstad. Uthyrningen planeras att ske i form av bostadsrätter.

NewCo 5082 AB har reserverat del av fastigheten Nocken 2 med en areal om 7.872 m<sup>2</sup>. Fastighetsbildning har skett och NewCo 5082 AB förvärvar den nybildade fastigheten Kristianstad Nocken 2 med en areal enligt ovan för en köpeskilling om 350 kr/m<sup>2</sup>, vilket ger en köpeskilling på 2.755.200 kronor.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Försälja fastigheten Kristianstad Nocken 2 inom Nya Ängamöllans verksamhetsområde till NewCo 5082 AB, under namnändring till Nocken 2 Fastighets AB för en köpeskilling om 2.755.200 kr.
- Paragrafen justeras omedelbart.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-04-01.

Översigtskarta.

Köpekontrakt.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

KSAU § 134

## Utveckling av stadsdelen Näsby

Änr KS 2019/1077

### Beslut

- Ärendet utgår.

---



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 135

## Naturreseptat Ekenabben remiss till sakägare

Änr KS 2018/1243

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Uppdra åt kommunledningskontoret att förelägga ägare och innehavare av särskild rätt till marken inom föreslagen avgränsning för naturreseptatet Ekenabben att inom viss tid yttra sig över förslaget till beslut och skötselplan för naturreseptatet.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav 2018-12-19 i uppdrag åt Kommunledningskontoret att utarbeta förslag till beslut och skötselplan för instiftande av ett naturreseptat över fastigheterna Kristianstad Hammar 10:35 och Hammarslund 2:1. Naturreseptatet kommer att gå vid namnet Ekenabben.

Innan kommunen fattar beslut om att bilda ett naturreseptat ska den enligt 24 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. förelägga ägare och innehavare av särskild rätt till marken att inom viss tid om minst en månad yttra sig över förslaget.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Uppdra åt kommunledningskontoret att förelägga ägare och innehavare av särskild rätt till marken inom föreslagen avgränsning för naturreseptatet Ekenabben att inom viss tid yttra sig över förslaget till beslut och skötselplan för naturreseptatet.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tjänsteutlåtande 2021-04-30.

Förslag till beslut för naturreservat Ekenabben.

Förslag till skötselplan för naturreservat Ekenabben.

Sändlista för Ekenabben.

Inskrivna nyttjanderätter.

Översiktskarta.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 136

## Uppföljning åtgärder i trafikplanen sammanställning 2021

Änr KS 2021/493

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Uppföljningen av Trafikplanen godkänns och läggs till handlingarna.
- Medel för åtgärder i trafikplanen avsätts specifikt i budgeten.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

Trafikplan för Kristianstads kommun antogs av Kommunstyrelsen 2019-03-20. År 2020 var första året då åtgärder i trafikplanen fanns med i budget vilket gör att nu år 2021 genomfördes den första årliga uppföljningen av Trafikplanen. Uppföljning av åtgärderna finns i bifogat dokument.

Det är många åtgärder som finns med i trafikplanen. Ska åtgärderna kunna genomföras inom rimlig tid så krävs det att medel avsätts i budget specifikt för åtgärder i trafikplanen, för att säkra ett genomförande.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Uppföljningen av Trafikplanen godkänns och läggs till handlingarna.
- Medel för åtgärder i trafikplanen avsätts specifikt i budgeten.





Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-03-31.

Uppföljning åtgärder i trafikplanen sammanställning 2021.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

KSAU § 137

## Cykelväg mellan Ovesholm och Vä

Änr KS 2021/654

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Ärendet hänskjuts direkt till Kommunstyrelsen.

---

### Sammanfattning

I den gällande regionala cykelvägsplanen har Kristianstads kommun med fem cykelvägssträckor, det är Bäckaskog-Fjälkinge, Ovesholm - Vä, Bjärlöv-Torsebro, Färlöv-Kristianstad och Färlöv-Önnestad. Cykelväg mellan Bäckaskog och Fjälkinge byggs nu. Cykelväg mellan Ovesholm och Vä har kommunen fått ett avtalsförslag på. Övriga cykelvägar pågår det en diskussion med region Skåne om.

Kommunledningskontoret föreslår att sträckan från Ovesholm till befintlig cykelväg vid Månvägen bör byggas ut och medfinansieringsavtal tecknas. I Vä finns viktiga målpunkter för boende i omgivningarna, bl a grundskola, affär och idrottsplats. Vägen mellan Ovesholm och Vä är förhållandevis smal med relativt stor trafikmängd vilket medför att cykeln inte blir ett naturligt färdmedelsval. Det korta avståndet, ca tre kilometer, innebär att resor gjorda med cykel har stor potential såvida infrastrukturen förbättras.

Den totala kostnaden för cykelvägen enligt avtalet beräknad till 24-29 mkr, varav kommunens del är 50 % dvs 12-14,5 mkr. Cykelvägen beräknas vara färdigställd tidigast år 2025.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna medfinansieringsavtalet Lv 2000 Ovesholm-Vä gång- och cykelväg.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

- Kommunstyrelsen uppdrar åt Kommunstyrelsens ordförande att underteckna medfinansieringsavtalet.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-04.

Medfinansieringsavtal Lv 2000 Ovesholm-Vä gång- och cykelväg 2021-04-19.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 138

## Gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun

Änr KS 2020/1060

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Anta Gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun.

### Kommunstyrelsen beslutar för egen del

- Anta Riktlinje vid revidering av Gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

Projektet Översyn av Kristianstads kommuns samtliga reglementen har som uppdrag att se över nämndernas reglementen i kommunen och, förutom att säkerställa att de överensstämmer med gällande lagar och författningar, ge förslag på hur de kan bli tydligare och mer enhetliga.

Samtliga nämnder har, efter att ärendet varit ute på remiss, ställt sig bakom förslaget om att alla nämnder ska ha ett gemensamt reglemente.

Projektgruppen har nu arbetat fram ett förslag på ett nytt, gemensamt reglemente, Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun, som ska gälla för alla nämnder i kommunen.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

De revideringar som gjorts jämfört med nämndernas nuvarande reglementen framgår av ett särskilt dokument.

Till det nya reglementet finns en riktlinje, Riktlinje vid revidering av Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun, för det fall reglementet behöver revideras i framtiden.

### **Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen**

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Anta Gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun.

### **Kommunstyrelsen beslutar för egen del**

- Anta Riktlinje vid revidering av Gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande, 2021-05-10.

Barnkonsekvensanalys 2021-03-22.

Gemensamt reglemente för Kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun.

Riktlinje vid revidering av Gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Kristianstads kommun.

Revidering av samtliga nämnders reglementen.

Arbete och välfärdsnämndens beslut 2021-04-29 § 90.

Arbete och välfärdsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-03-29.

Barnkonsekvensanalys arbete och välfärdsförvaltningen 2021-04-08.

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2021-05-04 § 48.

Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-04-08.

Barnkonsekvensanalys barn- och utbildningsförvaltningen 2021-05-06.

Byggnadsnämndens beslut 2021-04-27 § 102.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-04-05.

Barnkonsekvensanalys miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2021-04-05.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2021-04-22 § 44.  
Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-03-29.  
Barnkonsekvensanalys kultur- och fritidsförvaltningen 2021-03-22.  
Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2021-04-08 § 36.  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-03-24.  
Barnkonsekvensanalys miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
2021-03-24.  
Omsorgsnämnden 2021-04-28 § 64.  
Omsorgsförvaltningens tjänsteutlåtande 2021-04-08.  
Barnkonsekvensanalys omsorgsförvaltningen 2021-04-08.  
Räddningsnämndens beslut 2021-04-21 § 13.  
Räddningstjänstens tjänsteutlåtande 2021-03-29.  
Barnkonsekvensanalys räddningstjänsten 2021-03-29.  
Tekniska nämndens beslut 2021-04-22 § 43.  
Tekniska förvaltningens tjänsteutlåtande 2021-03-30.  
Barnkonsekvensanalys tekniska förvaltningen 2021-03-30.  
Överförmyndarnämndens beslut 2021-04-22 § 32.  
Överförmyndarkansliets tjänsteutlåtande 2021-04-12.  
Barnkonsekvensanalys överförmyndarkansliet 2021-04-12.  
Förstudie 2020-09-14.  
Kommunstyrelsens beslut 2020-12-16 § 248.  
Kommunfullmäktiges beslut 2018-12-12 § 242.  
Projekt direktiv, 2020-01-07.  
Projektbeskrivning, 2020-04-29.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

KSAU § 139

## Gallring av räkenskapsinformation hos kommunarkivet

Änr KS 2021/635

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Anta förslag till beslut om gallring av räkenskapsinformation hos kommunarkivet 7 år efter utgången av det räkenskapsår som handlingarna avser att gälla från och med 2021-06-01.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

Kommunarkivet har tidigare tagit emot gallringsbara handlingar från kommunens förvaltningar och bolag. Dessa handlingar förvaras nu hos kommunarkivet i väntan på att gallringsfristen ska löpa ut.

1 januari 2019 trädde nya lagen om kommunal bokföring och redovisning i kraft. I nya lagen ändras tiden för hur länge räkenskapsinformation ska sparas från tio år till sju år. I och med detta föreslår kommunledningskontoret att fatta nytt beslut om gallring av viss räkenskapsinformation i kommunarkivet i enlighet med den nya lagen.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Anta förslag till beslut om gallring av räkenskapsinformation hos kommunarkivet 7 år efter utgången av det räkenskapsår som handlingarna avser att gälla från och med 2021-06-01.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-05.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

KSAU § 140

## Motion - Effektiviseringar eller besparingar? Dags för en extern granskning av de generella effektiviseringskraven

Änr KS 2020/1005

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Avslå motionen.

### Deltar inte i beslutet

Anders Tell (S), Katarina Honoré (S), Carl Henrik Nilsson (SD) och Annelie Fälth Simonsson (SD) deltar inte i beslutet.

---

### Sammanfattning

Mikael Persson (V) föreslår i en motion till Kommunfullmäktige att tillsätta en kommunövergripande extern utvärdering av de senaste årens generella effektiviseringar, från val av metod och bedömd besparingspotential till uppföljning av resultatet och utvärdering av konsekvenserna, samt att utvärderingens resultat, på ett sätt som är lämpligt, ska ligga till grund för den kommunala budgetprocessen.

Kristianstads kommun har beslutade riktlinjer för styrning och en god ekonomisk hushållning. Dokumentet beskriver styrningen av kommunen, såväl styrning av det verksamhetsmässiga som det ekonomiska resultatet. I dokumentet beskrivs processen där Vision bryts ned till perspektiven i styrkortet, för att sedan landa i en verksamhetsplan som utvärderas (främst i delårsrapport och årsredovisning). Dokumentet beskriver också att kommunfullmäktige årligen, i samband med budgetbeslutet för kommande år, fastställer kommunens övergripande styrkort för hela kom-





Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

munkoncernen. Styrkortet omfattar förutom visionen strategiska mål, mål och indikatorer i fyra olika perspektiv: Medborgare, Utveckling, Medarbetare och Ekonomi, som speglar olika dimensioner i verksamheten. Balans mellan dessa perspektiv eftersträvas.

Det framgår av riktlinjerna hur styrprocessen går till, där underlag bearbetas och begärs in som underlag för budgetbeslutet. Hänsyn tas i budgetbeslutet till såväl de ekonomiska som de verksamhetsmässiga perspektiven i form av budget och koncernövergripande styrkort som anpassas till genomförda analyser av omvärld och uppnådda resultat.

Processen är utarbetad för att innefatta en helhetsbedömning där god ekonomisk hushållning uppnås, dvs vilka målsättningar kommunen har för verksamhetsresultat och ekonomi. I detta arbete lyfts de perspektiv som tas upp i motionen och den föreslås därmed avslås i sin helhet.

### **Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen**

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Avslå motionen.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-06.

Riktlinjer för styrning och god ekonomisk hushållning, fastställda av kommunfullmäktige 2013-12-10.

Remiss 2020-09-25.

Kommunfullmäktiges beslut 2020-09-15 § 127.

Motion 2020-09-13.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2021-05-19

KSAU § 141

## Motion - Förverkliga bostadsdrömmar genom aktiv matchning

Änr KS 2020/1259

### Beslut

- Ärendet skickas till landsbygdsrådet på remiss.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

#### Yrkanden

Ordföranden föreslår att motionen skickas på remiss till landsbygdsrådet.

---

### Sammanfattning

Katarina Honoré (S), Fredrik Winberg (S) och Ulrika Tollgren (S) föreslår i en motion till kommunfullmäktige att Kristianstads kommun inventerar antalet obebodda bostadsobjekt samt initierar ett projekt som syftar till att underlätta för dem som söker fastighet på landsbygden oavsett om det gäller för boende eller företagande.

Enligt motionen står det idag obebodda fastigheter som står och förfaller på Kristianstads landsbygd.

Enligt motionen har det i Östersund och i Falkenbergs bedrivits liknande projekt med ett gott resultat.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

Föreslå Kommunfullmäktige:

- Anse motionen besvarad med hänvisning till kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-07.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-07.

Remiss 2020-11-25.

Kommunfullmäktiges beslut 2020-11-10 § 213.

Motion 2020-11-05.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

KSAU § 142

## Överlåtelse av anläggningsarrende för del av fastigheten Åhus 558:31

Änr KS 2021/609

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna överlåtelse om anläggningsarrende för del av fastigheten Åhus 558:31.

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom förslaget.

---

### Sammanfattning

Fredholms har via sitt företag COSO i Yngsjö AB förvärvat samtliga restaurangbyggnader inom arrendeområdet av frånträdande arrendatorn Köttessen i Kristianstad AB.

COSO i Yngsjö AB önskar därför också att överta det befintliga anläggningsarrende som Köttessen har med kommunen.

Överlåtelsen avser ett gällande anläggningsarrende med diarienummer TN 2016/2143 (A2015.04) som löper till och med 2035-12-31 på del av fastigheten Åhus 558:31 vid Skeppsbron i Åhus. Ändamålet för upplåtelsen avser restaurangverksamhet.

### Kommunledningskontorets förslag till Kommunstyrelsen

- Godkänna överlåtelse om anläggningsarrende för del av fastigheten Åhus 558:31.



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2021-05-19

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2021-05-11.

Avtal om anläggningsarrende.

Överlåtelse till avtal anläggningsarrende.

Översiktskarta.