



Byggnadsnämnden

2019-10-29

Plats och tid Rådhus Skåne rum 109 kl.13:00-16:00

Beslutande Christina Borglund (KD) Bengt Ringdahl (S) ersätter Anna Winberg (M)  
Ordförande Fredrik Winberg (S)  
Vice ordförande

Urban Andersson (KD) Per-Ingvar Nilsson (L) Stefan Andersson (C)  
ersätter Franc Krizanec  
(M)

Cecilia Burburan Borsch Jan Lindelöf (S) Dick Nystrand (SD)  
(S)

Dan Björk (SD) Johnny Nilsson (SD) ersätter  
Ulf Börkell (SD)

Ersättare Christian Jönsjö (L)

Övriga närvarande Tommy Danielsson, Petra Mohager, Adam Berner,  
förvaltningschef bygglovshandläggare, controller

Roger Jönsson, Jens Nilsson, Kajsa Lind  
avdelningschef avdelningschef Boverket

Utses att justera Bengt Ringdahl

Justeringens tid och plats Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2019-10-30

Sekreterare ..... Paragrafer 155-171 §§  
Lotta Wedin

Ordförande .....  
Christina Borglund

Justerare .....  
Bengt Ringdahl

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Information har skett genom anslag.

Styrelse/Nämnd **Byggnadsnämnden** Sammanträdesdatum 2019-10-29

Datum då anslaget sätts upp 2019-10-31 Datum då anslaget tas ned 2019-11-21

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift .....  
Lotta Wedin



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 155

## Meddelande och rapporter oktober

### Beslut

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen av inkomna meddelande och rapporter och lägger de till handlingarna

---

### Beslutsunderlag

Utsänd tillsammans med handlingar.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 156

## Delegationslista 20190913 - 20191017

### Beslut

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen och lägger den till handlingarna

---

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens (exkluderat miljö- och hälso- skyddsnämndens arbetsområde) delegeringsbeslut enligt redovisade bilagor gällande perioden 2019-09-13 - 2019-10-17

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen och lägger den till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Utsända listor av delegeringsbeslut



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 157

## Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Yngsjö 10:131

Änr BN 2019/1537

### Beslut

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.

---

### Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Enligt gällande översiktsplan är området lämpligt att förtäta med nya bostadstomter i överensstämmelse med programförslag rörande kompletteringsbebyggelse utmed Furubodavägen. Inga negativa synpunkter från grannar har inkommit.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-11
Ansökan	2019-09-10
Situationsplan	2019-09-10
Situationsplan, tillfart	2019-09-17
Yttrande från Tekniska förvaltningen utan erinran	2019-09-30
Yttrande från sakägare utan erinran	2019-10-04
Yttrande från sakägare med erinran (skrivelse + karta)	2019-10-07
Skrivelse från sökande, svar på erinran	2019-10-08

### Upplysningar

- Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL, endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.
- Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts.
- Byggnadens utformning prövas i ansökan om bygglov. Byggnaden bör i form- och materialval anpassas till omgivande bebyggelse och miljö.
- Beslut om positivt förhandsbesked kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar.
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Anmälan om enskild avloppsanläggning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13- 15 §§).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Avgiften för förhandsbeskedet är 7 700 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 158

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, Östra Vram 50:4

Änr BN 2019/1342

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N.  
Per Börjesson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

---

### Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av fritidshus. På fastigheten finns idag ett bostadshus och tillhörande komplementbyggnader. Ingen avstyckning ska ske och vatten och avlopp ska anslutas till befintlig bostad. Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Synpunkter från sakägare har inkommit rörande närliggande götselplatta.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N.  
Per Börjesson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-16
Ansökan	2019-09-09
Anmälan om kontrollansvarig	2019-10-10
Yttrande från sakägare med erinran (2 st)	2019-10-10
Yttrande från trafikverket utan erinran	2019-10-08
Yttrande från Miljö- och hälsoskyddsavdelningen utan erinran (2 st)	2019-10-01, 2019-10-14
Yttrande från Tekniska förvaltningen utan erinran	2019-10-11
Situationsplan Ritning	2019-09-26
Skrivelse från sökande	2019-09-09
	2019-09-26
Skrivelse med bemötande av synpunkter från sökande	2019-10-10

## Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungörs se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Byggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen tel. 044-13 53 17 eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av byggnadsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen på tel. 044-13 53 17 (minst 2 veckor innan). Avgiften är 2000 kr och den faktureras tillsammans med bygglovsavgift.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om enskild avloppsanläggning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13- 15 §§). Även anslutning till befintligt avlopp kräver en anmälan till miljö- och hälsoskyddsavdelningen.
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät ska lämnas till C4 Teknik.
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Avgiften för bygglovet är 13 513 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.





Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 159

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskolebyggnad, Degeberga 26:60

Änr BN 2019/1101

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Per Börjesson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

---

### Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av förskolebyggnad med tillhörande garage/förråd med en total byggnadsarea på 213 m<sup>2</sup>. Den nya förskolebyggnaden är en utökning av lokalerna för befintlig förskoleverksamhet som finns på andra sidan Sandölevägen på fastighet Degeberga 26:68. Fastigheten ligger inom detaljplan och innebär en mindre avvikelse vad avser annan markanvändning, nämligen förskoleverksamhet (detaljplanen anger bostäder). Ingen erinran för åtgärden har inkommit.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Per Börjesson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-16
Ansökan	2019-06-27
Anmälan om kontrollansvarig	2019-06-27
Yttrande från sakägare utan erinran	2019-09-12
Yttrande från räddningstjänsten utan erinran	2019-09-30
Yttrande från renhållningen	2019-09-19, 2019-10-07
Yttrande från Miljö- och hälsoskyddsavdelningen	2019-10-02
Tjänsteanteckning Miljö- och hälsoskyddsavdelningen	2019-08-23
Nybyggnadskarta	2018-11-14
Situationsplan	2019-06-27
Situationsplan med markplanering	2019-08-19
Situationsplan med parkering	2019-10-07
Ritningar huvudbyggnad (plan, fasad, sektion) 4 st	2019-06-27 (2 st), 2019-08-19 (2 st)
Ritningar Garage/förråd (fasad, plan, sektion) 2 st	2019-06-27
Bilaga till planritning med rumsfunktioner	2019-08-19
Skrivelse från sökande med verksamhetsbeskrivning	2019-08-19
Skrivelse från sökande, bilaga till handlingar	2019-10-07
Korrespondens mellan sökande och förvaltningen	2019-09-06
Skrivelse från sökande (2 st)	2019-09-14
Skrivelse från förvaltningen	2019-10-02

## Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Byggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen tel. 044-13 53 17 eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av byggnadsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen på tel. 044-13 53 17 (minst 2 veckor innan). Avgiften är 2000 kr och den faktureras tillsammans med bygglovsavgift.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- En anmälan enligt 38 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska lämnas in (utökning) till miljö- och hälsoskyddsavdelningen.
- Om det blir aktuellt med livsmedelshantering ska anmälan om livsmedelsanläggning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (livsmedelsförordningen 23 §).
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät ska lämnas till C4 Teknik.
- Om kök ska användas för förskoleverksamheten ska fettavskiljare ska installeras enligt SS EN 1825-1 och dimensioneras enligt SS EN 1825-2 (lagen om allmänna vattentjänster 21 §, förordningen om allmänna vattentjänster 2 §). VA-anmälan ska lämnas till C4 Teknik.
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Avgiften för bygglov är 26 263 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samaråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 160

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av badhus, del av Näsby 35:47

Änr BN 2019/1516

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Björn Hernbrandt godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

---

### Sammanfattning

Ärendet avser nybyggnad av badhus med tillhörande faciliteter för besökare och personal i den sydöstra delen av fastighet Näsby 35:47. Badhusets bruttoarea är 13 661 m<sup>2</sup> fördelat på två plan, källarplan och en uppskjutande del på våning tre för rutschkanestart. Utvändigt material är till större delen ljus puts och tegel men på vissa partier även grön puts. Andra materialslag är glas, trä och corténplåt. Inom fastigheten finns 97 parkeringsplatser, övrig parkering är tänkt till områdets andra delar med sina 480 platser. Gång- och cykelstråk samt busshållplats finns utanför badhuset. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen vad avser närhet till fastighetsgräns. Inga negativa synpunkter har inkommit.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Björn Hernbrandt godtas som kontrollansvarig för åtgärden.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-11
Ansökan	2019-09-06
Anmälan om kontrollansvarig Yttrande	2019-09-06
från sakägare utan erinran 3 st Yttrande	2019-09-19
från sakägare med erinran Yttrande från	2019-10-02
sakägare med erinran RTJ	2019-09-26
Nybyggnadskarta	2019-09-06
Situationsplan	2019-09-13
Ritningar 36 st	2019-09-06
Ritningar 7 st	2019-09-13
Illustrationer 5 st	2019-09-18
Avtal om parkeringsköp	2019-09-13
Tillgänglighetsutredning	2019-09-06

### Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Byggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen tel. 044-13 53 17 eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av byggnadsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen på tel. 044-13 53 17 (minst 2 veckor innan). Avgiften är 2000 kr och den faktureras tillsammans med bygglovsavgift.
- Fettavskiljare ska installeras enligt SS EN 1825-1 och dimensioneras enligt SS EN 1825-2 (lagen om allmänna vattentjänster 21 §, förordningen om allmänna vattentjänster 2 §). VA-anmälan ska lämnas till C4 Teknik.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrettas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om livsmedelsanläggning ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (livsmedelsförordningen 23 §).
- Ansökan om serveringstillstånd ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (alkohollagen 8 kap. 1 §).
- Tillstånd eller anmälan om miljöfarlig verksamhet ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 5 § och avdelning 4, miljöprövningsförordningen).



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Anmälan för att driva yrkesmässig hygienisk behandling med risk för blodsmitta, bassängbad eller skolverksamhet ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (förordningen om miljöfarlig verksamhet 38 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Avgiften för bygglovet är 362 496 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.





Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 161

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av kontor med lager och anordnade av upplag, rivning av ekonomibygnad, Hammar 1 18

Änr BN 2019/1141

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Sabina Mesic godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

---

### Sammanfattning

Ansökan avser nybyggnad av industribyggnad innehållande kontor/ personalutrymmen och lager och även ett upplag för massahantering. På platsen där sökande avser uppföra byggnaden ligger idag en stallbyggnad som ska rivas. Synpunkter från grannar har inkommit.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Sabina Mesic godtas som kontrollansvarig för åtgärden.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-22
Ansökan (reviderad) Anmälan om kontrollansvarig	2019-09-27 2019-10-10
Yttrande från sakägare utan erinran KRSTD kommun	2019-10-11
Yttrande från sakägare utan erinran Trafikverket	2019-10-21
Yttrande från sakägare med erinran Hammar 1:19	2019-10-21
Yttrande från sakägare med erinran Håslöv 13:23	2019-10-21
Yttrande från sakägare med erinran Hammars by	2019-10-21
Situationsplan inkl. marksektion (reviderad)	2019-09-27
Bemötande från sökande	2019-10-22
Nybyggnadskarta	2019-10-21
Situationsplan på NBK	2019-10-22
Ritningar (reviderade)	2019-10-02

### Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Byggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen tel. 044-13 53 17 eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av byggnadsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen på tel. 044-13 53 17 (minst 2 veckor innan). Avgiften är 2000 kr och den faktureras tillsammans med bygglovsavgift.
- Sökanden erinras om att det även krävs Trafikverkets tillstånd för ny eller ändrad utfart (väglagen 39 §).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Anmälan om anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät ska lämnas till Tekniska förvaltningen.
- Ansökan om hantering av explosiva och brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (lagen om brandfarliga och explosiva varor 16- 20 §§).
- Anmälan om installation av cistern för brandfarliga varor ska lämnas till Räddningstjänsten (förordningen om kemiska produkter och biotekniska organismer 28 §).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Avgiften för bygglovet är 65 918 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 162

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad, Yngsjö 4:322

Änr BN 2018/797

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Kai Jakobsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden

---

### Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av 1 ½ plans enbostadshus (byggnadsarea BYA 263 m<sup>2</sup>) och komplementbyggnad (BYA 440 m<sup>2</sup>). Byggnaderna placeras norr om Marias väg, med förankring i den bakomliggande tallskogen. Byggnadsnämnden beslutade i augusti 2017 om positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande garage och stall med en sammanlagd BYA på cirka 140 m<sup>2</sup>.

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse men inom område med riksintresse för kustzon, friluftsliv och naturmiljövård. Området är också inom område med landskapsbildsskydd. Enligt översiktsplan är det i området olämpligt med nya bostadstomter. Artskyddsdispens måste sökas hos länsstyrelsen vad gäller hedblomster som enligt naturvärdesinventering finns på platsen och i området.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

## Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N.  
Kai Jakobsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-15
Ansökan	2019-09-24
Anmälan om kontrollansvarig	2018-06-01
Beslut, Länsstyrelsen	2019-08-23
Grundbeslut, Länsstyrelsen	2019-04-15
Naturvärdesinventering	2019-06-18
Planritning	2019-09-10
Situationsplan på nybyggnadskarta	2019-08-15
Ritningar, 6 st	2019-08-15
Nybyggnadskarta	2018-05-02
Yttrande från Miljö- och hälsoskyddsavdelningen	2018-08-01

## Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Byggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen tel. 044-13 53 17 eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av byggnadsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen på tel. 044-13 53 17 (minst 2 veckor innan). Avgiften är 2000 kr och den faktureras tillsammans med bygglovsavgift.
- Sökanden erinras om att lämplig fastighetsbildning prövas av Lantmäterimyndigheten.
- Fridlyst Hedblomster finns på fastigheten varför dispens från artskyddsförordningen ska sökas (artskyddsförordningen 4- 9 och 14- 15 §§).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Om ni väljer att installera enskild avloppsanläggning ska anmälan lämnas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen (miljöbalken 9 kap. 6- 8 §§, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13- 15 §§).
- Om ni väljer att ansluta till kommunalt vatten- och avloppsnät ska anmälan lämnas till Tekniska förvaltningen och avtal tecknas.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Avgiften för bygglovet är 46 604 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.





Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

BN § 163

## Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage, påbörjat utan bygglov och startbesked, Rågen 4

Änr BN 2018/15

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 7 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) påförs ägaren till fastigheten Rågen 4, en byggsanktionsavgift om 28 132 kronor. Fakturan för byggsanktionsavgiften skickas separat.

---

### Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage. Fastigheten är inom område med detaljplan. Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen vad avser överskridande av byggnads- och bruttoarea. Inga synpunkter från grannar har inkommit. Tillbyggnaden påbörjades utan att bygglov beviljats och startbesked getts. Förslag till beslut innefattar byggsanktionsavgift.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 7 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) påförs ägaren till fastigheten Rågen 4, en byggsanktionsavgift om 28 132 kronor. Fakturan för byggsanktionsavgiften skickas separat.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-04
Ansökan	2018-01-03
E-post från sökanden	2019-05-14
Yttrande från sakägare utan erinran	2018-02-12
Nybyggnadskarta	2017-12-14
Huvudritning inklusive Situationsplan	2019-09-05

### Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. För information om när beslutet kungörs se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).
- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Byggnadsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Avgiften för bygglovet är 6 016 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 164

## Nybyggnad av komplementbyggnad, påbörjat utan startbesked, Lyngby 13:16 och 13:17

Änr BN 2019/172 1.2.1

### Beslut

- Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 6 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) påförs ägaren till fastigheterna Lyngby 13:16 och 13:17, en byggsanktionsavgift om 33 152 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften skickas separat

---

### Sammanfattning

Ärendet avser påbörjad nybyggnad av komplementbyggnad utan att startbesked getts. Bygglov fanns för byggnaden. Förslag till beslut innefattar byggsanktionsavgift.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 6 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) påförs ägaren till fastigheterna Lyngby 13:16 och 13:17, en byggsanktionsavgift om 33 152 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften skickas separat

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-09
Bygglovsbeslut	2017-02-02
Mejl från KA	2019-08-23
Skrivelse från sökanden	2019-10-08



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

### Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 165

## Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och rivning av fritidshus, påbörjat utan lov och startbesked, Vanneberga 34:22

Änr BN 2019/1209

### Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
- Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Roland Persson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
- Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 15 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) påförs ägarna till byggnadsverket på fastigheten Vanneberga 34:22, solidariskt en byggsanktionsavgift om 49 913 kronor. Fakturan för byggsanktionsavgiften skickas separat.

### Deltar inte i beslutet

Stefan Andersson, (C) deltar inte beslutet.

---

### Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning av fritidshus i efterhand. Fastigheten är inom område med detaljplan och åtgärden stämmer överens med gällande bestämmelser. Miljö- och hälsoskyddsav-

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

delningen har yttrat sig gällande omhändertagande av farligt avfall i ärendet. Förslag till beslut innefattar byggsanktionsavgift

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
- Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Roland Persson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
- Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) samt 9 kap. 15 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) påförs ägarna till byggnadsverket på fastigheten Vanneberga 34:22, solidariskt en byggsanktionsavgift om 49 913 kronor. Fakturan för byggsanktionsavgiften skickas separat.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande	2019-10-21
Ansökan	2019-07-16
Anmälan om kontrollansvarig	2019-07-16
Situationsplan på nybyggnadskarta	2019-10-17
Huvudritning	2019-10-17
Fotografier 7st	2019-09-03
Fastighetsägares skrivelse	2019-10-28

### Upplysningar

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Nybyggnaden får påbörjas tidigast fyra veckor

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: [poit.bolagsverket.se](http://poit.bolagsverket.se).

- Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten men skickas till Kristianstads kommun, Byggnadsnämnden. Överklagandet ska vara skriftligt.
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Inga byggåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Byggnadsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underlättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.
- Avgiften för bygglovet är 11 234 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
- Om lovet inte utnyttjats kan återbetalning ske för de moment som inte utförts (samråd, arbetsplatsbesök m.m.) om begäran görs inom sex månader efter att lovet förfallit.





Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 166

## **Ekonomisk prognos/rapport september 2019**

Änr BN 2019/332

### **Beslut**

- Byggnadsnämnden godkänner månadsrapporten för september 2019.
- 

### **Sammanfattning**

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, byggnadsnämndens verksamhetsområde redovisar ekonomiskt utfall efter september månad och helårsprognos för 2019. Utfallet för helåret 2019 beräknas bli ett underskott om cirka 1 500 tkr vilket beror på tappade intäkter för detaljplaner på grund av komplikationer i pågående detaljplaner samt på grund av att mer resurser än planerat har fått läggas på översiktlig planering.

### **Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden**

- Byggnadsnämnden godkänner månadsrapporten för september 2019.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande: 2019-10-16  
Prognos: 2019-10-16



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 167

## Remissvar - Riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning

Änr BN 2019/1741

### Beslut

- Byggnadsnämnden ställer sig bakom förslaget till *riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning* och föreslår kommunstyrelsen att anta förslaget till övergripande *riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning*.

---

### Sammanfattning

I processen att bli mer digitala finns det en strävan att hantera färre pappershandlingar och övergå till digitala handlingar i förvaltningens ärendehantering. Förvaltningens styrdokument som gäller dokument och gallring är dokumenthanteringsplanen.

Ett led i att minska pappershanteringen är att skanna in handlingen och skapa ett digitalt original som sparas i ett verksamhetssystem. För att få slänga en allmän pappershandling krävs ett gallringsbeslut med kompletterande rutiner hur detta ska genomföras med de villkor som krävs. I kommunen är det respektive nämnd eller styrelse som fattar beslut om gallring.

Kommunarkivet har tagit fram ett förslag till riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning. Riktlinjerna ska fungera som stöd för kommunens förvaltningar och bolag som vill besluta om och utföra gallring av pappershandling efter skanning.

Den enskilda nämnden får själva utreda och besluta om gallringen men kommunarkivets riktlinjer ska användas som stöd för att säkerställa att arkivlagens krav uppfylls.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2019-10-29

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden ställer sig bakom förslaget till *riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning* och föreslår kommunstyrelsen att anta förslaget till övergripande *riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning*.

### Beslutsunderlag

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande 2019-10-10

Förslag till riktlinjer för gallring av pappershandlingar efter skanning

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 164, 2019-08-21

Kommunledningskontorets tjänsteutlåtande 2019-06-07



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 168

## Byggnadsnämndens sammanträdes datum 2020

Änr BN 2019/1719

### Beslut

- Byggnadsnämnden beslutar om att ha sammanträden följande datum för 2020 års sammanträden:

28 januari	25 februari	31 mars	28 april	26 maj
23 juni	25 augusti	29 september	3 november	15 december

---

### Sammanfattning

Byggnadsnämnden föreslås hålla tio ordinarie sammanträden 2020 på tisdagar kl.13.00 (för heldagar annan tid). Datum föreslås till 28 januari, 25 februari, 31 mars, 28 april, 26 maj, 23 juni, 25 augusti, 29 september, 3 november samt 15 december.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden föreslås 2020 års sammanträden på följande dagar:

28 januari	25 februari	31 mars	28 april	26 maj
23 juni	25 augusti	29 september	3 november	15 december

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande: 2019-10-17



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 169

## Informationer

- Om uppsamlingsplats för nämndsledamöter vid brand i Rådhus Skåne
- Arvode och ersättningar vid utanför nämndsprocessen
- Pågående bygglovsärende
- Möte angående staket vid evenemangsstranden

---

### Byggnadsnämndens beslut

Att nämnden tagit del av informationen.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 170

## Tillägg till föredragningslista

### Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att lägga till en fråga under punkten övrigt, att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med redovisning kring tillsynsärende som hanteras enligt plan och bygglagen.

---



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-29

BN § 2019/171

## Övrigt

### Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med en redovisning vid nästa nämnd angående ärendebalansen och prioriteringsordning av tillsynsärende som hanteras enligt plan och bygglagen.

---