



Byggnadsnämnden

2022-08-30

Plats och tid Rådhus Skåne rum 109 13:00 – 16:50

Beslutande
Christina Borglund (KD) ordförande
Fredrik Winberg (S) vice ordförande
Anna Winberg (M)
Franc Krizanec (M)
Per-Ingvar Nilsson (L)
Cecilia Burburan Borsch (S)
Jan Lindelöf (S)
Dick Nystrand (SD)
Britt Eriksson (S) istället för Stefan Andersson (C)
Johnny Nilsson (SD) istället för Dan Björk (SD)
Mikael Nissen (M) istället för Ulf Börkell (SD)

Ersättare Bengt Ringdahl (S)

Övriga närvarande
Tommy Danielsson förvaltningschef
Daniel Wasden avdelningschef
Linda Stenkilsson lantmäterichef
Marie-Louise Gustafsson avdelningschef
Adna Glavas bygglovshandläggare
Alexander Breden-Jonsson planeringsarkitekt §§ 117-121
Rebecka Danielsson planeringsarkitekt § 118
Mari Wagner planeringsarkitekt § 119
Mattias Klasson planeringsarkitekt § 120
Ellen Stampe bygglovshandläggare §§ 122-124, 126-129
Charlotte Pigott planeringsarkitekt § 125
Patrik Lundbergh praktikant §§ 113-125
Petra Mohager bygglovshandläggare §§ 128-130
Maja Wångnell controller
Per Blomberg planeringsarkitekt § 135
Gunvor Nilsson nämndsekreterare

Utses att justera Fredrik Winberg (S)

Justeringens tid och plats Rådhus Skåne 2022-08-30

Sekreterare.....Paragrafer 113-137

Gunvor Nilsson

Ordförande
.....
Christina Borglund (KD)

Justerare
.....
Fredrik Winberg (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Information har skett genom anslag.

Styrelse/Nämnd **Byggnadsnämnden** Sammanträdesdatum 2022-08-30

Datum då
anslaget sätts upp 2022-09-01 Datum då
anslaget tas ned 2022-09-22

Förvaringsplats
för protokollet Rådhus Skåne

Underskrift
Gunvor Nilsson

Utdragsbestyrkande



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 113

Fastställande av dagordning och anmälan om jäv

Beslut

- Dagordningen för byggnadsnämndens sammanträde 2022-08-30 fastställs.
- Ingen anmälan om jäv.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 114

Val av justerare

Beslut

- Byggnadsnämnden utser Fredrik Winberg (S) och ordförande att justera dagens protokoll.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 115

Delgivningar

Änr BN2 2022/4

Beslut

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delgivningar augusti och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning

1. Dom från Mark o miljödomstolen gällande överklagad strandskyddsdispens fastigheten Vånga 25-4.
2. Avgörande från Mark- och miljööverdomstolen gällande prövnings-tillstånd angående förhandsbesked Maglehem 10-27.

Dom Mark- och miljödomstolen gällande överklagat beslut angående förhandsbesked Maglehem 10-27
3. Dom Mark- och miljödomstolen gällande överklagat bygglov fastigheten Karsholm 1-4.
4. Dom Mark- och miljödomstolen gällande överklagat bygglov fastigheten Yngsjö 6-192.
5. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens Västra Vram 11-36.
6. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens Västra Vram 11-33.
7. Länsstyrelsens beslut om delvis upphävande av beviljad strandskyddsdispens Bäckaskog 1-12.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2022-08-30

8. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens Venestad 34-11.
9. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens Köpinge 30-10.
10. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva kommunens beslut om strandskyddsdispens Köpinge 45-7.
11. Länsstyrelsens beslut om strandskyddsdispens Yngsjö 293-1.
12. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beslut om strandskyddsdispens Barum 2-49.
13. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beslut om strandskyddsdispens Barum 2-50.
14. Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beviljad strandskyddsdispens Bäckaskog 1-153.
15. Underrättelse om avslutad förrättning gällande ledningsrätt fibernät Önnestad s-1.
16. Underrättelse om avslutad förrättning gällande fastighetsreglering Filmen s-1 och Tollarp 217-1.
17. Underrättelse om avslutad förrättning gällande fastighetsreglering Filmen s-1 och Tollarp 217-1.
18. Underrättelse om avslutad förrättning avstyckning Vä 154-1.
19. Underrättelse om avslutad förrättning fastighetsreglering Fjälkinge 39-36 39-42 och 188-1.
20. Underrättelse om avslutad förrättning fastighetsreglering Fjälkinge 39-36 39-42 och 188-1.
21. Underrättelse om avslutad förrättning fastighetsreglering Köpinge 28-2 och 28-36.
22. Underrättelse om avslutad förrättning gällande avstyckning Slätthult 3-5 och Råbockarp 2-13.

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2022-08-30

23. Underrättelse om avslutad förättning gällande avstyckning Vä 154-1.
24. Underrättelse om avslutad förättning gällande avstyckning Yngsjö 14-137.
25. Underrättelse om avslutad förättning gällande avstyckning Önnestad 105-2 och och fastighetsreglering Önnestad 105-1 105-4.
26. Underrättelse om avslutad förättning gällande fastighetsbestämning och fastighetsreglering Yngsjö 1-54 och 1-56 m fl.
27. Underrättelse om avslutad förättning gällande fastighetsreglering Oppmanna 17-1 28-2 och s-7.
28. Underrättelse om avslutad förättning gällande fastighetsreglering Trolle Ljungby 1-1 mfl avstyckning Trolle Ljungby 1-1 samt fastighetsreglering Vanneberga 12-25 och 34-26.
29. Underrättelse om avslutad förättning gällande fastighetsreglering Trolle Ljungby 1-1 mfl avstyckning Trolle Ljungby 1-1 samt fastighetsreglering Vanneberga 12-25 och 34-26.
30. Underrättelse om avslutad förättning gällande fastighetsreglering Trolle Ljungby 1-1 mfl avstyckning Trolle Ljungby 1-1 samt fastighetsreglering Vanneberga 12-25 och 34-26.
31. Laga kraftbesked detaljplan del av Önnestad 112_1.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delgivningar augusti.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 116

Anmälan delegationsbeslut

Änr BN2 2022/15

Beslut

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen
-

Sammanfattning

Redovisning av delegationsbeslut fattade inom byggnadsnämndens ansvarsområde under perioden 2022-06-01 – 2022-07-31.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden godkänner redovisningen

Beslutsunderlag

Delegationslista 2022-06-01 – 2022-07-31.

Delegationslista, anställningar 2022-06-01 – 2022-07-31.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 117

Ansökan om planbesked Stinsen 14 och 15 samt Åhus 558:6

Änr BN 2022-670

Beslut

- Att uppdra åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att, på den sökandes bekostnad, upprätta förslag till detaljplan för att pröva möjligheten till bostadsbebyggelse, centrumverksamhet och parkering inom fastigheterna Stinsen 14 och 15 samt Åhus 558:6.
- Att avskryva tidigare detaljplaneuppdrag BN18-44 för kv. Stinsen Åhus.

Sammanfattning

Syftet med planuppdraget är möjliggöra för bostadsbebyggelse, centrumverksamhet och parkering inom fastigheterna Stinsen 14 och 15 samt Åhus 558:6. Planområdet omfattar cirka 10 000 m². Planområdet ligger inom riksintresse för kulturmiljö.

Bedömningen är att planarbetet kan bedrivas med ett standardförfarande enligt PBL (2010:900) och planen uppskattas preliminärt kunna bli antagen under 2025.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Att uppdra åt miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att, på den sökandes bekostnad, upprätta förslag till detaljplan för att pröva möjligheten till bostadsbebyggelse, centrumverksamhet och parkering inom fastigheterna Stinsen 14 och 15 samt Åhus 558:6.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

- Att avskryva tidigare detaljplaneuppdrag BN18-44 för kv. Stinsen Åhus.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Planuppdrag från KS inkl. karta och illustrationer 2022-03-30



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 118

Detaljplan Snapphanen 16 - beslut om samråd

Änr BN 2021-1131

Beslut

- Att godkänna planförslaget och tillhörande undersökning om behovet av strategisk miljöbedömning för samråd samt
- delegera till förvaltningschef att besluta om granskning, om planförslaget endast i mindre omfattning avviker från samrådet och inga kritiska yttranden av stor vikt inkommit under samrådetiden.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att ändra nuvarande markanvändning inom fastigheten Snapphanen 16 från bostäder och handel till centrum. Den nya detaljplanen föreslås bredda möjliga användningssätt (dock ej bostäder) inom befintlig kulturhistoriskt intressant byggnad. Syftet med planen är också att tillvarata och värna byggnadens kulturhistoriska värde, eftersom byggnaden med sin utformning, placering och publika användning utgör en viktig del av den ursprungliga rutnätsstadens struktur. I det ingår även att skydda byggnaden och interiöra resterna av den befintliga svalgångsboden.

I planen så säkerställs kulturmiljövärdena med bland annat bestämmelser om bevarande, varsamhet och rivningsförbud. Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan för Kristianstad stad (KF 2021-12-14) och handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Att godkänna planförslaget och tillhörande undersökning om behovet av strategisk miljöbedömning för samråd samt
- delegera till förvaltningschef att besluta om granskning, om planförslaget endast i mindre omfattning avviker från samrådet och inga kritiska yttranden av stor vikt inkommit under samrådetiden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Plankarta 2022-08-17

Planbeskrivning 2022-08-17



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 119

Detaljplan Östra Kasern 3 med flera - godkännande inför antagande

Änr BN 2019-917

Beslut

- Att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens granskningsutlåtande
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna detaljplanen och överlämna den till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning till ärendet Östra Kasern 3.

Vi tillstyrker att detaljplanen godkännes och överlämnas till kommunfullmäktige för beslut om antagande, då vi bedömer att behovet av en ny skola är stort.

Samtidigt påminner vi om att socialdemokraterna under samråds- och granskningsförfarandena kraftigt har reagerat emot att de 13 äldre oxelträden längs Vattentornsvägen måste försvinna om planen ska kunna förverkligas på avsett sätt. Det strider mot kommunens Grönplan: vi behöver fler träd, inte färre i vår kommun.

Förvaltningen skriver i sitt förslag: *Under samrådet och första granskningen har synpunkter om fällning av träd framförts. Raden med de 13 oxlarna i nordsydlig riktning kommer inte att kunna bevaras. En avvägning mellan träden och dess värde ställs mot nödvändig placering av byggnader för att tillskapa en skyddas skolgård för skoleleverna.*

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Förutom vi har många andra organisationer protesterat mot att oxelträden föreslås försvinna, bl a Miljö- och hälsoskyddsnämnden, Naturskyddsföreningen med flera. Miljö- och hälsa skrev bl a (2021-04-14): *(med koppling till kommunens antagna Grönplan): Trots detta innebär planförslaget att en rad med gamla, grova oxlar med mycket höga värden kommer att tas bort i samband med exploateringen. Miljö- och hälsoskyddsavdelningen anser att detta strider mot tidigare nämnda dokument.*

Socialdemokraterna noterar att enligt förvaltningen behöver 23 träd tas ner på området och 83 nya träd ska planteras. Socialdemokraterna vill att när projektering av området sker, tekniska förvaltningen noga undersöker möjligheterna att omplantera alla eller några av de 13 gamla oxelträden på området eller på annan plats i kommunen. De medelålders gamla träden har möjlighet att växa och förse staden med grön fin växtlighet i många år framöver.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en ny högstadieskola i centrala Kristianstad. Planförslaget har varit föremål för samråd 2020-07-06 - 2020-08-24 och en första granskning under tiden 2021-05-10 till 2021-06-21.

Under den första granskningen inkom flertalet yttrande som medförde att planförslaget behövde revideras i sådan omfattning att en andra granskning skedde under tiden 2022-06-01 till 2022-06-17.

Efter den andra granskning har planförslaget förtydligats och reviderats redaktionellt avseende bland annat hantering av dag- och skyfallsvatten samt skydd mot buller.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens granskningsutlåtande
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

- godkänna detaljplanen och överlämna den till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Plankarta 2022-08-17

Planbeskrivning 2022-08-17

Samrådsredogörelse 2021-04-14

Granskningsutlåtande 1 2022-05-11

Granskningsutlåtande 2 2022-08-17

- Riskutredning för farligt gods på järnväg, Tyréns (19-11-29)
- Dagvattenutredning, Kristianstads kommun (20-01-30)
- PM Dagvatten Allöskolan, resultat av flödesberäkning och fördröjning, Berg och Dahl (21-03-24)
- Bullerutredning, Ramboll (20-03-27)
- Trafikbullerutredning Östra Kasern 3, Kristianstad, Efterklang (22-05-09)
- PM Översiktlig utredning, markmiljö och geoteknik, WSP (20-04-07)
- Undersökningsrapport (MUR) geoteknik och markmiljö, Detaljplan för Östra Kasern 3, 6 och del av 5 m.fl., WSP 20-04-07
- PM Kompletterande miljöteknisk undersökning för Östra Kasern 3, omr II, WSP (20-05-14)
- Miljöteknisk markundersökning för del av Östra Kasern 3, 6 del av 5, WSP (20-09-30)
- PM Förslag på plan för masshantering och kostnader i samband med markarbeten inom Östra Kasern 3 m.fl., WSP (20-12-15)
- PM Planerade avhjälpandeåtgärder inom Östra Kasern 3 m.fl., WSP (21-05-20)
- Beslut MHN ang planerade avhjälpandeåtgärder, Kristianstads kommun (21-12-13)
- PM Inventering av natur- och rekreationsvärden inom fastigheterna Östra Kasern 3 m.fl., Kristianstads kommun, rev. 21-12-09



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

- Utlåtande angående träd inom Östra Kasern 3, SveArb AB 2021-11-23
- Trafikutredning Allöskolan, Ramboll 22-03-14



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 120

Ändring av detaljplan del av Vä 157:5 med flera beslut om granskning

Änr BN 2021-2192

Beslut

- Att ändra förfarande från begränsat standardförfarande till standardförfarande,
- att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens samrådsredogörelse,
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna planförslaget för granskning.

Sammanfattning

Planområdet ligger i anslutning till Vä trafikplats mellan Vä köpcentrum och väg E22 och omfattas av två gällande detaljplaner. Syftet med ändringen är främst att kunna möjliggöra att marken kan användas på ett mer effektivt och ändamålsenligt sätt för verksamheter kopplade till rastplatsändamål i form av handel- och restaurangverksamhet.

Inom ramen för detta föreslås den högsta tillåtna byggnadshöjden (3 meter) ändras till en högsta tillåten nockhöjd om 10 meter inom den sydöstra delen av planområdet. En genomfartsgata möjliggörs genom att ett stråk av planlagd kvartersmark föreslås övergå till allmän platsmark/gata. I den nordvästra delen av planområdet ändras en bestämmelse om största bruttoarea 30% per fastighet till att i stället reglera en största tillåten byggnadsarea om 3000 m². Därutöver justeras en bestämmelse om högsta totalhöjd 10 meter till 10 meter nockhöjd inom samma del av planområdet.

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Två mindre ändringar görs av plantekniska skäl. En bestämmelse om skyddsplantering (n₂) ersätts med allmän platsmark för "NATUR". För att anpassa detaljplanen efter de nya förutsättningarna som tillkommit på grund av att en del av kvartersmarken blir allmän platsmark (GATA) ändras en mindre del av kvartersmark till att överensstämma med angränsande kvartersmark.

Detaljplanen hanterades inledningsvis med ett begränsat standardförfarande och samråd genomfördes 2022-04-05 till 2022-04-26. Under samrådstiden inkom sammanlagt 16 skriftliga yttranden, varav 9 med synpunkter. Vissa synpunkter har föranlett justeringar av ändringsförslaget, exempelvis har gatan breddats för att kunna hantera dagvatten. Ett yttrande var kritiskt inställt till planändringen vilket inte gör det möjligt att uppnå ett aktivt godkännande från samtliga sakägare. Med anledning av detta föreslås den vidare planhandläggningen övergå till standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Att ändra förfarande från begränsat standardförfarande till standardförfarande,
- att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens samrådsredogörelse,
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna planförslaget för granskning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Plankarta 2022-08-17

Planbeskrivning 2022-08-17

Samrådsredogörelse 2000-08-17

Geoteknisk utredning, Thyréns 2013-07-05

Projekteringsunderlag geoteknik 2013-07-05



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 121

Detaljplan Horna 3:12 godkännande inför antagande

Änr BN 2017/1799

Beslut

- Att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens granskningsutlåtande
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna detaljplanen och överlämna den till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är möjliggöra för ett flexibelt verksamhetsområde med möjlighet för industri, verksamheter, kontor, tekniska anläggningar och specificerad djurhållning. I områdets nordvästra hörn möjliggörs även för en förskola p.g.a. dess strategiska läge omgivet av bostäder och natur. Detaljplanen bekräftar användningen natur i området samt tillför nödvändigt vägnät för detaljplanens syfte.

Planområdet nyttjas idag som rekreationsområde och angränsar till befintlig industri österut. Utvecklingen har stöd i gällande översiktsplan (antagen av KF 2013) och bedöms vara av ett allmänt intresse.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-09-22 (KSAU §222) att återremittera ärendet till byggnadsnämnden för revidering av delen närmast Fregattvägen i norr. Ändringarna innebar att förslaget behövde gå ut på en ny granskning.

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Att bemöta inkomna synpunkter i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens granskningsutlåtande
- revidera planhandlingarna enligt förslaget samt
- godkänna detaljplanen och överlämna den till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Plankarta 2022-08-17

Planbeskrivning 2022-08-17

Samrådsredogörelse 2021-03-14

Granskningsutlåtande 1 2021-08-24

Granskningsutlåtande 2 2022-03-16

Granskningsutlåtande 3 2022-08-17

Dagvattenutredning 2020-08-10, uppd. 2021-05-07

Arkeologisk utredning 2020:99 2020-05

PM Miljöteknisk provtagning 2020-04-07

Fordonsmätningar (Trafikia) 2020-05

Natur- och rekreationsvärden 2019-11-25

Översiktlig geotekniskutredning 1978-07-21



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 122

Håstad 5:19 ansökan om förhandsbesked för nybyggnad fyra enbostadshus

Änr BN 2021-1241

Beslut

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fyra enbostadshus på vardera tänkt avstyckning om ca 800 kvm.

Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Viss bullerproblematik föreligger, men kan lösas genom byggnadstekniska åtgärder. Fastigheten har en god lokalisering för nya bostäder tack vare närheten till förskola och skola, kollektivtrafiken samt närheten till Kristianstad.

Inga synpunkter har inkommit från grannar.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Ansökan 2021-06-14

Situationsplan 2022-06-29

Plan- och fasadritningar 2022-06-29

Teknisk beskrivning avloppsanslutning 2021-12-27

Remissvar från Trafikverket 2022-02-03

Remissvar nr 2 från Trafikverket 2022-06-08

Beslut från Trafikverket 2022-03-14 (bredning av väg)

Bullerutredning Tyréns 2022-05-02

Remissvar från Renhållningen 2022-01-26

Remissvar Tekniska förvaltningen 2022-02-03



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 123

Åhus 21:236 ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

Änr BN 2021-1869

Beslut

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnation av två enbostadshus om 200 m² vardera, på två tänkta avstyckningar. Vatten och avlopp löses genom anslutning till det kommunala VA-nätet och väganlutning sker via enskild väg österut.

Fastigheten berörs delvis av gällande Kust- och havsplan samt är utpekad som utvecklingsområde för bostäder i planerad fördjupad översiktsplan för Åhus.

Ingen erinran från sakägare har inkommit.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Ansökan 2021-09-13

Situationsplan 2021-11-08

Naturvärdesinventering 2022-05-25

Remissvar MoH kommunekologen 2021-10-29

Remissvar MoH trafik 2021-10-19

Remissvar E.on 2021-10-18

Karta E.on 2021-10-18

Bilaga E.on 2021-10-18

Remissvar MoH generellt 2021-10-04



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 124

Sönnarslöv 80:1 ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Änr BN 2022-1107

Beslut

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus om 286 m² med tillhörande garage om 35 m².

Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Den ligger inom riksintresseområde för naturvärden och inom en kulturhistoriskt värdefull miljö. Vatten- och avlopp löses genom anslutning till det kommunala VA-nätet.

Samråd har hållits med länsstyrelsen rörande ingrepp i fornlämning.

Ingen erinran har inkommit från sakägare.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-17

Ansökan 2022-07-26

Situationsplan 2022-06-09

Situationsplan med mått till gränser 2022-06-09

Översiktskarta med fornlämning 2022-06-09

Karta 2022-02-22

Samråd med länsstyrelsen 2022-02-08

Remissvar MoH miljöstrateg 2022-08-17



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 125

Färlöv 2:33 ansökan om förhandsbesked nybyggnad av två enbostadshus

Änr BN 2022-831

Beslut

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar. Beskedet villkoras även med att byggnaden ska uppvisa ett för landskapsbilden och kulturvärdena i området lämpligt formspråk och materialval.

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus.

Sökt förhandsbesked ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse och är i utkanten av samhället Färlöv på gränsen mellan orten och det öppna jordbrukslandskapet norrut.

Fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljövård (Araslövs farmer).

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig utformning i enlighet med bilagda handlingar. Beskedet villkoras även med att byggnaden ska uppvisa ett för landskapsbilden och kulturvärdena i området lämpligt formspråk och materialval.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-18

Ansökan 2022-04-25

Yttrande från Trafikverket utan erinran 2022-08-02

Yttrande från Mark och exploatering utan erinran 2022-08-04

Yttrande från miljö- och hälsoskyddsavdelningen 2022-08-16

Yttrande från E.ON elnät AB (3 dokument) 2022-08-16

Situationsplan 2022-04-25

Översiktskarta 2022-04-25

Beskrivning 2022-04-25



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 126

Fjälkinge 189:1 ansökan om bygglov för garage och förråd

Änr BN 2022-558

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Mikael Persson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av garage med plats till fyra bilar och förråd med en byggnadsarea om 194 m².

Befintligt garage med tillhörande skjul rivs.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Mikael Persson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-12

Ansökan 2022-03-15

Huvudritning 2022-06-20

Anmälan om kontrollansvarig 2022-08-15

Situationsplan 2022-08-17



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 127

Venestad 23:2 ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Änr BN 2022-1114

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Ronny Svensson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea om 161 m².

Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Vatten- och avlopp löses genom enskild anläggning och tillfartsväg avses anslutas till Stenhultsvägen, väster om fastigheten.

Ingen erinran från sakägare har inkommit.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Ronny Svensson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Beslutsunderlag

Nybyggnadskarta 2022-05-12

Ansökan 2022-06-13

Bilaga till ansökan 2022-06-13

Anmälan om kontrollansvarig 2022-06-13

Situationsplan 2022-06-13

Fasadritning 2022-06-13

Plan- och sektionsritning 2022-06-13

Yttrande miljö- och hälsoskyddsavd. 2022-06-27

Remissvar Renhållningen 2022-06-29

Remissvar C4 Energi elnät 2022-07-14

Uppllysning från länsstyrelsen 2022-07-14

Tjänsteutlåtande 2022-08-15



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 128

Håstad 18:11 ansökan bygglov för ändrad användning till bostad, inglasning utskjutande tak samt nybyggnad garage och växthus

Änr BN 2021-2592

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Mikael Nilsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för ändrad användning av en del av tidigare industribyggnad (kalkbruksbyggnad) till en bostadslägenhet. Byggnaden ska även användas för kontor, två mindre psykoterapi- och läkarmottagningar samt träningslokal för idrottsförening. Ansökan omfattar även nybyggnad av komplementbyggnad och ett växthus.

Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse men inom riksintresse för naturmiljövården. Strandskyddsdispens har beviljats i ett separat ärende.

Gränsande fastighetsägare är negativ till ändringen och framför bland annat att det inte är tillräcklig framkomlighet för renhållningen, räddningstjänsten, andra större fordon eller posten och att ändringen kommer att innebära mer kontinuerlig trafik. De hävdar också att ny terrass innebär stor insyn över deras fastighet.

Renhållningen konstaterar att vägservitutet inte är framkomligt för deras fordon och att hämtning av avfall får ske på annan plats. Förvaltningen

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

konstaterar att åtgärder som prövas i lovet inte innebär att Räddningstjänstens fordon inte kan komma fram och inte heller att åtgärden innebär någon betydande olägenhet för grannen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Mikael Nilsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-07-13

Ansökan 2021-12-30

Anmälan om kontrollansvarig 2022-06-22

Beskrivning av fastigheten 2022-04-01, 2022-02-18

Yttrande från Räddningstjänsten 2022-03-02 och 2022-04-26

Yttrande från Renhållningen 2022-06-23

Yttrande från MEX 2022-05-23

Yttrande från tekniska förvaltningen 2022-01-25

Yttrande från Håstad 18:16 med erinran 2022-05-19, 2022-05-26 (2 st),
2022-06-15

Bemötande inkomna synpunkter 2022-06-13

Epost om servitut 2022-06-20

Nybyggnadskarta 2022-03-01

Situationsplan 2022-07-08

Ritningar 2022-05-05 (1 st), 2022-04-01 (1 st), 2022-02-22 (3 st)

Ritning KB 2022-02-22

Brandskyddsbeskrivning, -skiss 2022-04-01



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 129

Ugerups säteri 1:126 ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och stall

Änr BN 2022-775

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Amir Aluuan godtas som kontrollansvarig för åtgärden.

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus och stall med plats för fyra hästar. Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Den ligger inom område med en utpekad korridor möjlig för en framtida vägsträckning mellan Åsumsvägen och gamla E22an.

Trafikverket har ingen erinran.

Det har inte inkommit några synpunkter från grannar.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå N. Amir Aluuan godtas som kontrollansvarig för åtgärden.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-18

Ansökan 2022-04-18

Plan- och sektionsritning huvudbyggnad 2022-04-18

Fasadritningar huvudbyggnad 2022-04-18

Fasadritningar stallbyggnad 2022-04-18

Plan- och sektionsritning stall 2022-04-18

Anmälan om kontrollansvarig 2022-04-29

Förtydligande info från sökande 2022-05-10

Markplaneringsritning 2022-04-18

Situationsplan 2022-08-15



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 130

Fjälkinge 35:12 ansökan om bygglov i efterhand för uppsättning av plank samt sanktionsavgift

Änr BN 2021-2437

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 14 § plan- och byggförordningen att fastighetsägaren XXXX påförs en byggsanktionsavgift om 6 521 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften kommer att skickas ut separat.

Sammanfattning

Ärendet avser bygglov för plank i efterhand. Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen vad avser dess placering delvis på mark som inte får bebyggas.

Inga synpunkter från grannar har inkommit.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2022-08-30

- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Byggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 14 § plan- och byggförordningen att fastighetsägaren XXXX påförs en byggsanktionsavgift om 6 521 kronor. Faktura för byggsanktionsavgiften kommer att skickas ut separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-19

Ansökan 2021-11-29

Yttrande från Trafikverket utan erinran 2022-07-21

Ritning 2022-06-14



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 131

Krogshult 1:5 ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Änr BN 2021-2546

Beslut

- Byggnadsnämnden beviljar dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken (1998:808), MB, för att uppföra ett nytt fritidshus på samma plats som befintligt fritidshus. Som särskilt skäl anges att marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Villkor för dispensen är följande punkter:

- Som tomtplats får den del av fastigheten som är på land tas i anspråk som tomt.
- Befintliga marknivåer ska behållas.
- Fönster mot sjön ska vara ej reflekterande.
- Träden längs med strandlinjen ska bevaras.

Sammanfattning

Ansökan avser strandskyddsdispens för uppförande av ett nytt fritidshus på samma plats som befintlig byggnad. Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse vid sjön Immeln. Fastigheten ligger inom riksintresseområde för friluftslivet.

Förvaltningen bedömer att åtgärden inte strider mot strandskyddets syften då platsen uppfattas som ianspråktagen för bebyggelse sedan 1950-talet och det finns ett särskilt skäl att hävda.

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden beviljar dispens från bestämmelserna om strands uppföra ett nytt fritidshus på samma plats som befintligt fritidshus kydd enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken (1998:808), MB, för att. Som särskilt skäl anges att marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Villkor för dispensen är följande punkter:

- Som tomtplats får den del av fastigheten som är på land tas i anspråk som tomt.
- Befintliga marknivåer ska behållas.
- Fönster mot sjön ska vara ej reflekterande.
- Träden längs med strandlinjen ska bevaras.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-18

Ansökan 2021-12-17

Översiktskarta (skala 1:20 000) 2022-08-04

Karta med strandskyddets avgränsning (skala 1:5 000) 2022-08-04

Flygfoto 2022 2022-08-04

Flygfoto 1956-57 2022-08-04

Fasadritningar (2 st) 2021-12-17

Situationsplan befintlig och ny byggnation 2021-12-17

Planritning 2021-12-17

Fotografier (7 st) 2022-05-05



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 132

Lillehem 40:1 ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Änr BN 2022-1116

Beslut

- Byggnadsnämnden beviljar dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap. 18 b § Miljöbalken (1998:808), MB, för att bygga garage och gäststuga. Som särskilt skäl anges att marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Villkor för dispensen är följande punkter:
- Endast den yta som markerats på karta med tomtplatsavgränsning fåtas i anspråk som tomt.
- Tomtplatsen ska markeras med exempelvis vegetation.
- Befintliga marknivåer ska behållas.
- Träd får inte fällas

Sammanfattning

Ansökan avser nybyggnad av garage och gäststuga som komplement till befintlig bostad.

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse och det finns särskilt skäl att hävda.

Åtgärden bedöms inte påverka strandskyddets syften.

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden beviljar dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap. 18 b § Miljöbalken (1998:808), MB, för att bygga garage och gäststuga. Som särskilt skäl anges att marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Villkor för dispensen är följande punkter:
- Endast den yta som markerats på karta med tomtplatsavgränsning får tas i anspråk som tomt.
- Tomtplatsen ska markeras med exempelvis vegetation.
- Befintliga marknivåer ska behållas.
- Träd får inte fällas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-09

Ansökan 2022-06-15

Komplettering ansökan 2022-07-14

Översiktskarta (skala 1:20 000) 2022-07-07

Karta med strandskyddets avgränsning (skala 1:5 000) 2022-07-07

Karta (skala 1:1000) 2022-07-07

Situationsplan 2022-06-15

Karta med tomtplatsavgränsning 2022-08-09

Fotografier (3 st) 2022-06-15

Fasadritning 2022-06-15

Planritning 2022-06-15



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 133

Prognos och delårsbokslut 2022

Änr BN 2022-685

Beslut

- Byggnadsnämnden godkänner månadsrapport och prognos till och med juli 2022. Vidare godkänns byggnadsnämndens del i kommunens delårsbokslut enligt bilaga 2 samt översänder den till kommunstyrelsen.
- Därutöver beslutas att uppdra till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att uppdatera den ekonomiska redovisningen per den 31 augusti samt översända den till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, byggnadsnämndens verksamhetsområde redovisar ekonomiskt utfall efter juli månad och helårsprognos för 2022. Utfallet för helåret 2022 beräknas överstiga givna ramar för byggnadsnämndens verksamhetsområde

Delårsbokslutet, avseende balanserat styrkort och ekonomi för byggnadsnämndens verksamhet, visar att de målsättningar som fastställts för nämndens verksamhet bör kunna uppfyllas under 2022.



Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

- Byggnadsnämnden godkänner månadsrapport och prognos till och med juli 2022. Vidare godkänns byggnadsnämndens del i kommunens delårsbokslut enligt bilaga 2 samt översänder den till kommunstyrelsen.
- Därutöver beslutas att uppdra till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att uppdatera den ekonomiska redovisningen per den 31 augusti samt översända den till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Månadsrapport juli bilaga 1

Delårsbokslut och styrkort bilaga 2

Verksamhetsuppföljning bilaga 3



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 134

Medborgarförslag redovisning 2022

Änr BN 2022-1371

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar meddela kommunfullmäktige

- att byggnadsnämnden under perioden januari – juli 2022 besvarat ett medborgarförslag angående ”Förskönande av stadsbilden genom att bygga mer av det som människor uppskattar och mår bra av”.
- att byggnadsnämnden inte har några obesvarade medborgarförslag

Sammanfattning

Enligt nämndernas reglemente ska fullmäktige informeras två gånger per år om fattade beslut gällande medborgarförslag och även obesvarade medborgarförslag.

Under perioden januari till juli 2022 har byggnadsnämnden besvarat ett medborgarförslag angående ”Förskönande av stadsbilden genom att bygga mer av det som människor uppskattar och mår bra av”.

Nämnden har inga obesvarade med medborgarförslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden beslutar meddela kommunfullmäktige

- att byggnadsnämnden under perioden januari – juli 2022 besvarat ett medborgarförslag angående ”Förskönande av stadsbilden genom att bygga mer av det som människor uppskattar och mår bra av”.
- att byggnadsnämnden inte har några obesvarade medborgarförslag.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-08-12



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 135

Förstudie Härlövs ängar och backar - godkännande

Änr BN 2022-148

Beslut

- Byggnadsnämnden godkänner samrådsredogörelsen och den reviderade förstudien för Härlövs ängar och backar och överlämnar dessa till kommunstyrelsen för beslut om inriktning.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en förstudie för Härlövs backar och ängar 2021-12-20.

Ett förslag till förstudie hade redan tagits fram och presenterades för byggnadsnämnden den 25 januari 2022. Samråd har enligt byggnadsnämndens beslut 2022-01-25, § 9 genomförts under tiden 2022-02-01 till 2022-03-31.

Synpunkterna finns sammanställda i en samrådsredogörelse som bilaga till förstudien och förstudien har justerats utifrån de synpunkter som kommit in.

Syftet med förstudien är främst att kommunen tar ställning till hur området ska disponeras och användas. Förstudien kommer att vara underlag för godkännande av sluttäckningen av deponin och färdigställande av området som natur-, rekreations- och strövområde med möjlighet för extern finansiering. Hur genomförandet sedan sker kommer respektive ansvarig förvaltning att arbeta vidare med.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till Byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden godkänner samrådsredogörelsen och den reviderade förstudien för Härlövs ängar och backar och överlämnar dessa till kommunstyrelsen för beslut om inriktning.

Beslutsunderlag

Förstudie Härlövs ängar och backar 2022-08-16

Samrådsredogörelse 2022-06-27

Tjänsteutlåtande 2022-08-16



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 136

Övriga frågor

Sammanfattning

Inga övriga frågor.



Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-30

BN § 137

Information

Gunvor Nilsson informerar om programmet för byggnadsnämndens heldag 2022-09-27.

Marie-Louise Gustavsson informera om resultatet av genomförd NKI (nöjd kund index) mätning.